

г. москва ул Земляной Вал, д 50А/8, стр 2

**ЛОТ № 16567** 



площадь **686м**<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





стоимость 2 914 650 ₽

50 976 м²/ГОД



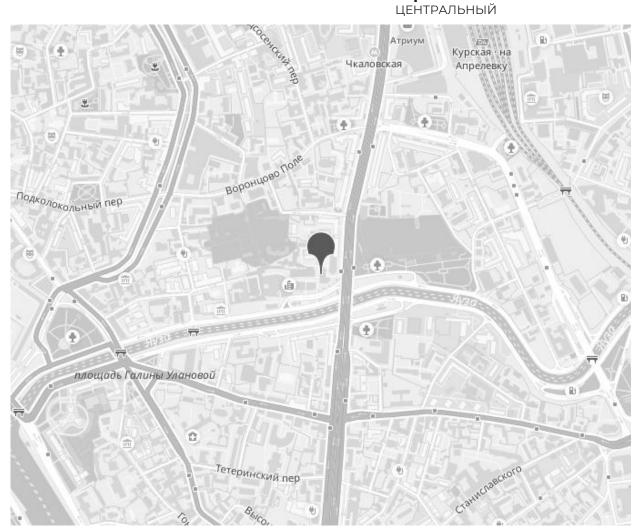
налог с НДС



МЕТРО **Чкаловская** 5 минут пешком



ул Земляной Вал, д 50A/8, стр 2



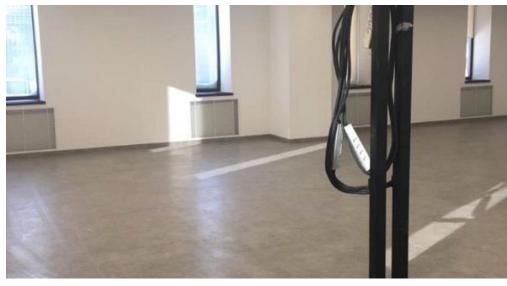
#### ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на 1 этаже бизнес-центра "Садко" общей площадью 676 кв.м. В блоке выполнена качественная внутренняя отделка, планировка - 3 open space, кабинет руководителя, переговорная, кухня и 6 с/узлов, помещение готово к въезду. Эксплуатационные расходы и НДС включены в арендную ставку.

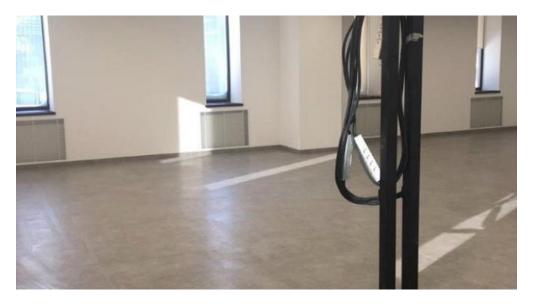
Бизнес-центр "Садко" расположен в Таганском районе Москвы. Прекрасная транспортная доступность обеспечивается за счет прямого выезда на Садовое кольцо, близости Серебрянической, Москворецкой набережных. Пешая доступность станции метро "Курская" - 7 минут. Номер: 16567.





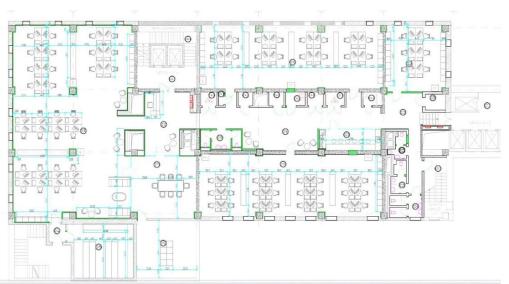












#### КОНТАКТЫ

### Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

