

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 142 М²



Г. МОСКВА

ул Наташи Ковшовой, д 29

ЛОТ № 1500050089



ПЛОЩАДЬ
142м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/17



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ
**Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ

243 000 Р

20 532 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 142 М²



МЕТРО
Озёрная
11 минут пешком



АДРЕС
ул Наташи Ковшовой, д 29
ЗАПАДНЫЙ



chaseestate.ru



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения: под офис, колл - центр, бьюти - коворкинг, косметологию, представительство компании, нотариат, детский клуб, пункт выдачи у станции м. Озерная и МЦД Очаково.

Адрес: Москва, ЗАО, р-н Очаково-Матвеевское, ул. Наташи Ковшовой, д. 29. Всего ~10 минут пешком от станций метро Озерная и Очаково : активный жилой район с высокой потребительской нагрузкой. Наземная парковка (всегда есть места), автотехцентры на любой вкус, магазин Метро.

Площадь 142 кв.м. на 1-м этаже многоквартирного жилого дома.

Два отдельных входа с фасада и со двора, удобно зонировать на вход для персонала и парадный вход для клиентов (и там и там есть зона под ресепшн).

Удобная кабинетная планировка, каждая комната с окном: свет и комфорт. Всего 5 кабинетов (из них в одном коммуникации под кухню, при необходимости). Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Идеально под: офис, представительство компании, мед кабинет, стоматологию, образовательный или детский центр (рядом школа), салон красоты, пункт выдачи заказов, клиентский офис, ветеринарную клинику, косметологию, нотариуса или турагентство.

Коммерческие условия:

Прямая аренда от собственника.

Возможен долгосрочный договор (от 11 месяцев).

Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно.

Свободно и готово к эксплуатации. сделана косметика в кабинетах.

Отличный вариант для развития вашего бизнеса в динамичном и рентабельном районе Москвы. ЛОТ J9141

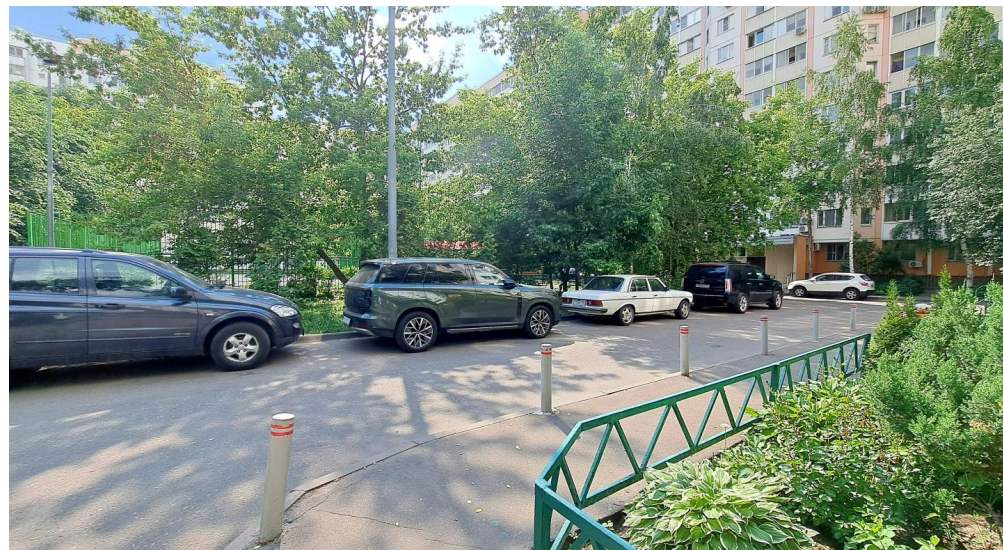
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 142 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 142 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 142 М²



КОНТАКТЫ

Голубовский Александр

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)710-6545

golubovskiy@chaseestate.ru

chaseestate.ru

