

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



Г. МОСКВА

Ленинградское шоссе, д 58,
стр 7

ЛОТ № 48414



площадь
126 м²



этаж/этажность
3/3



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ
600 000 ₽

57 132 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



МЕТРО
Водный стадион
6 минут пешком



АДРЕС
**Ленинградское шоссе, д
58, стр 7**
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 48414 Предлагаю в аренду офис площадью 126 м² расположенный на третьем этаже торгового комплекса на Ленинградском шоссе (ранее Интерьер Центр ВОДНЫЙ). Отдельная входная группа с улицы, также есть возможность входа со стороны торговых помещений, в которых расположен лифт. Есть возможность работы 24/7. Дизайнерская отделка, смешанная планировка: зона ресепшн, зона open space, кабинет руководителя со своим санузлом, зона отдыха персонала, зона кухни. Все коммуникации в наличии: пожарная сигнализация, системы вентиляции и кондиционирования, системы видеонаблюдения с индивидуальным регистратором, система контроля доступа и сигнализация.

Большая бесплатная парковка перед ТЦ. Цена в объявлении указана при условии аренды БЕЗ мебели. Возможно рассмотреть представление мебели за отдельную плату. ТЦ Водный расположен на первой линии Ленинградского шоссе (вечерняя сторона), в семи минутах пешком от станции метро Водный стадион. Район жилой застройки. В ТЦ: - централизованные системы отопления, водоснабжения, вентиляции, пожаротушения; -пассажирский и грузовой лифты -парковка для посетителей

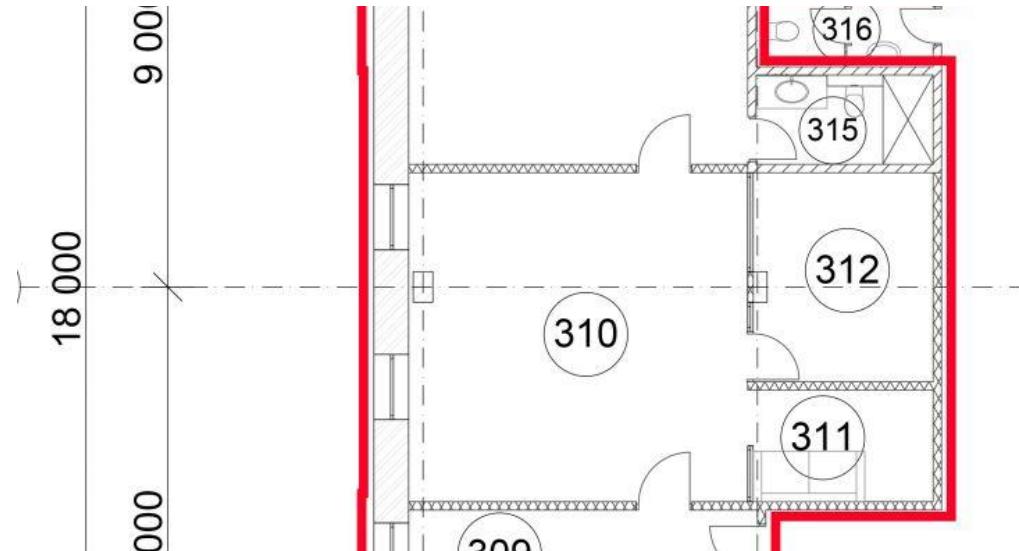
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

