

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



Г. МОСКВА

**Ленинградское шоссе, д 58,
стр 7**

ЛОТ № 48414



ПЛОЩАДЬ
126м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3/3



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

600 000 Р

57 132 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



МЕТРО

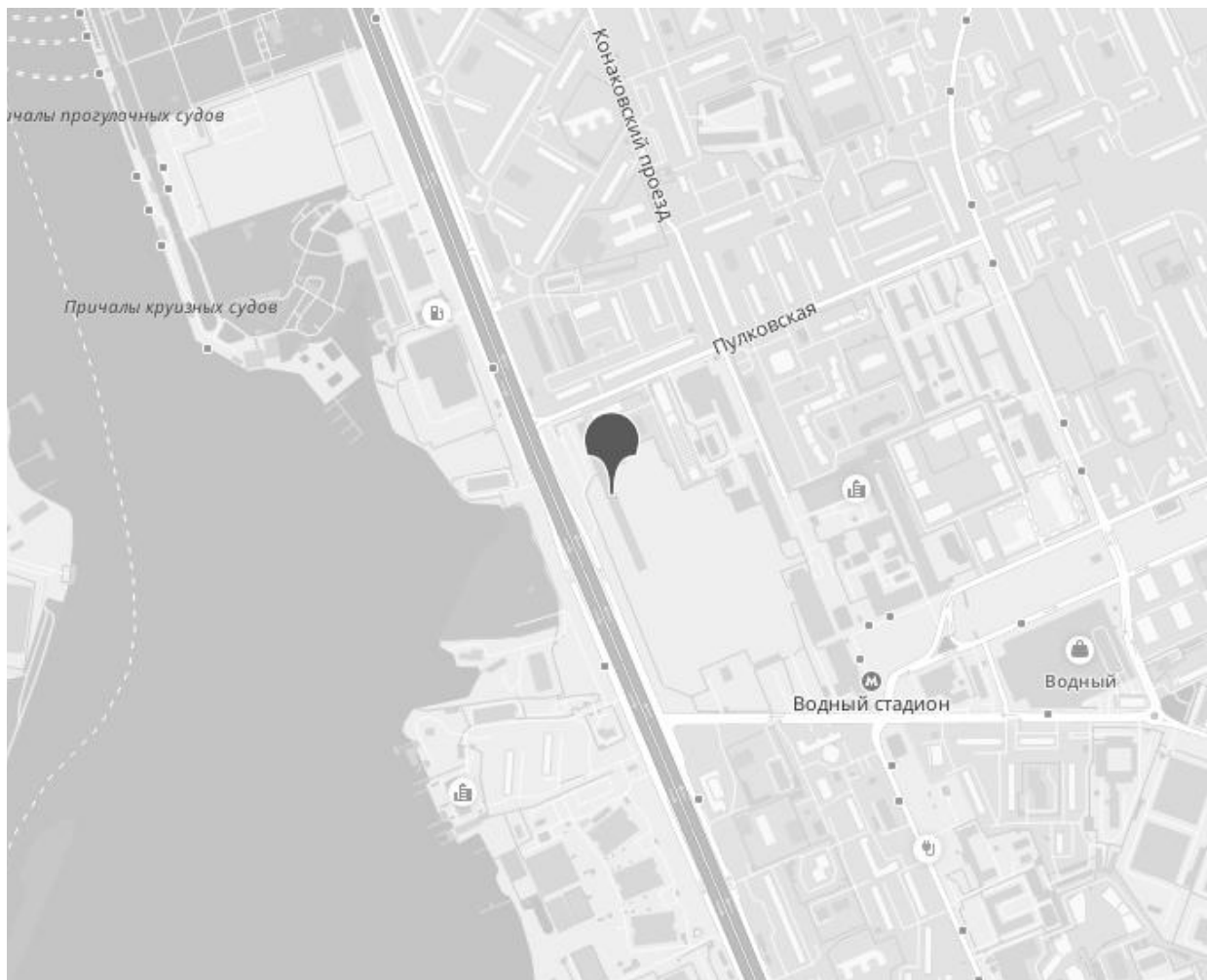
Водный стадион

6 минут пешком



АДРЕС

**Ленинградское шоссе, д
58, стр 7**
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

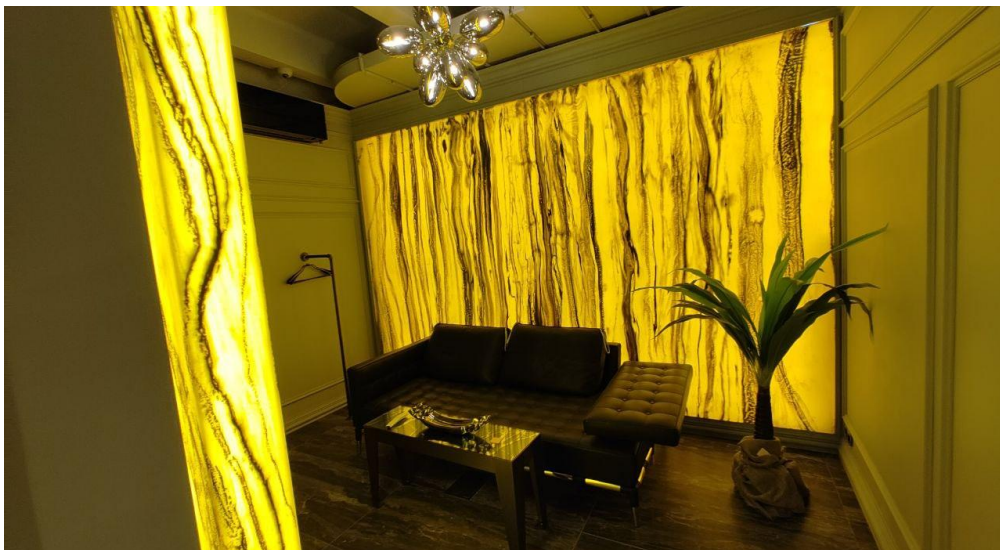
ID 48414 Предлагаю в аренду офис площадью 126 м2 расположенный на третьем этаже торгового комплекса на Ленинградском шоссе (ранее Интерьер Центр ВОДНЫЙ). Отдельная входная группа с улицы, также есть возможность входа со стороны торговых помещений, в которых расположен лифт. Есть возможность работы 24/7. Дизайнерская отделка, смешанная планировка: зона ресепшн, зона open space, кабинет руководителя со своим санузлом, зона отдыха персонала, зона кухни. Все коммуникации в наличии: пожарная сигнализация, системы вентиляции и кондиционирования, системы видеонаблюдения с индивидуальным регистратором, система контроля доступа и сигнализация.

Большая бесплатная парковка перед ТЦ. Цена в объявлении указана при условии аренды БЕЗ мебели. Возможно рассмотреть предоставление мебели за отдельную плату. ТЦ Водный расположен на первой линии Ленинградского шоссе (вечерняя сторона), в семи минутах пешком от станции метро Водный стадион. Район жилой застройки. В ТЦ: - централизованные системы отопления, водоснабжения, вентиляции, пожаротушения; - пассажирский и грузовой лифты - парковка для посетителей

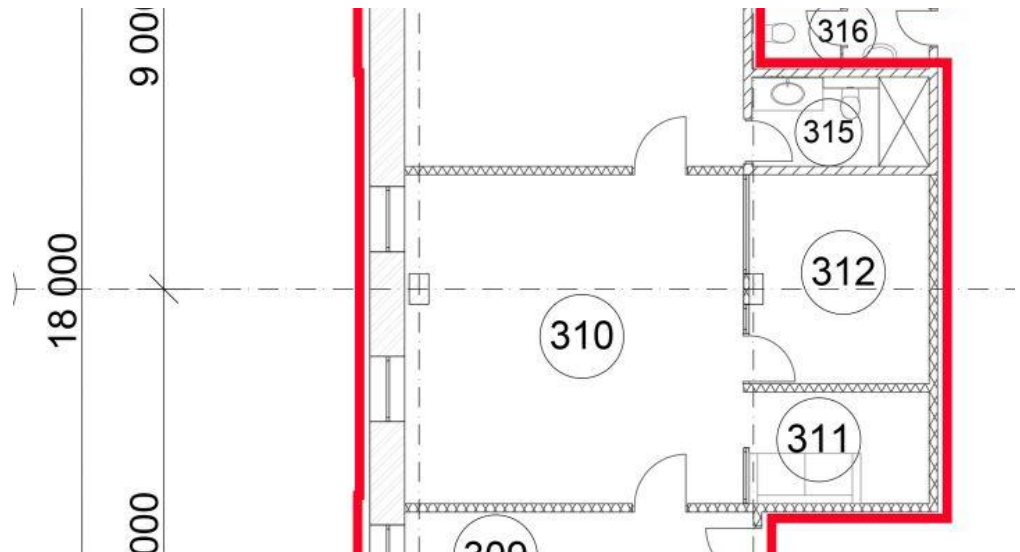
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 126 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

