

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1850 М²



Г. МОСКВА

пр-кт Андропова, д 36

ЛОТ № 47145



ПЛОЩАДЬ
1850м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
6/7



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
**Подземный
паркинг**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

3 545 833 Р

22 992 м²/ГОД



НАЛОГ
без НДС

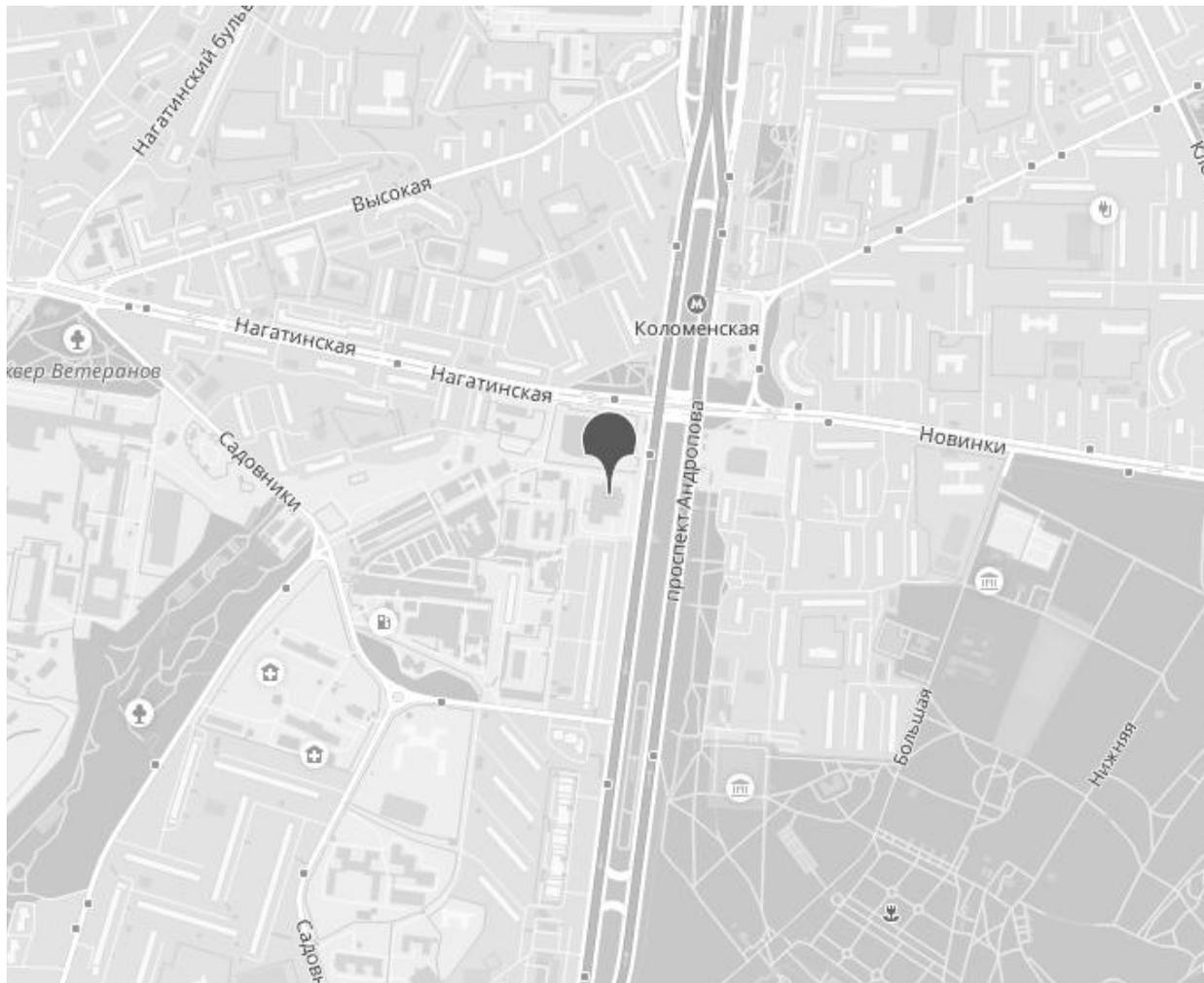
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1850 М²



МЕТРО
Коломенская
3 минут пешком



АДРЕС
пр-кт Андропова, д 36
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Офисный этаж в БЦ класса В "Гвоздь 2" у м. "Коломенская" на 6 этаже с прекрасным видом.

Состояние - готовый к въезду, Умный офис, качественная офисная отделка, смешанной планировки (два опен спейса и кабинеты, кухня).

В стоимость не включены экс платежи 1320 р/м2/год и НДС.

Современное инженерно-техническое оснащение, кондиционеры, вентиляция, пожарная безопасность.

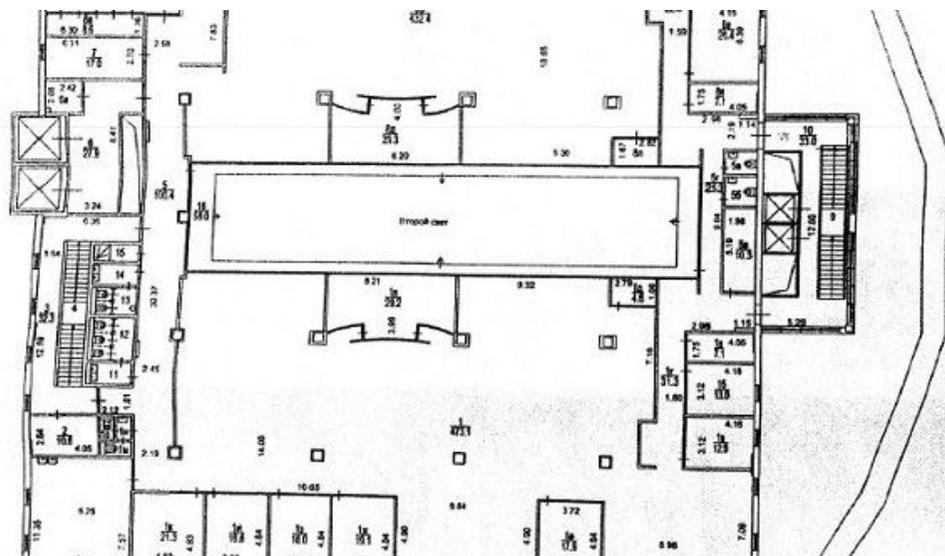
Парковка в подземном паркинге.

В БЦ: столовые, рестораны, минимаркет, салон красоты, отделение банка.

Удобная транспортная доступность на ТТК и МКАД.

Лот: 47145

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1850 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

