

# ЗДАНИЕ 1302 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Сергия Радонежского, д 13,  
стр 1

ЛОТ № 46908



ПЛОЩАДЬ  
**1302М<sup>2</sup>**



ЭТАЖНОСТЬ  
**2**



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК  
**НЕТ**



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**2 712 500 Р**

2 083 / м<sup>2</sup>



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ  
с НДС

# ЗДАНИЕ 1302 М<sup>2</sup>



МЕТРО

**Площадь Ильича**

5 минут пешком



АДРЕС

**ул Сергея Радонежского,  
д 13, стр 1**

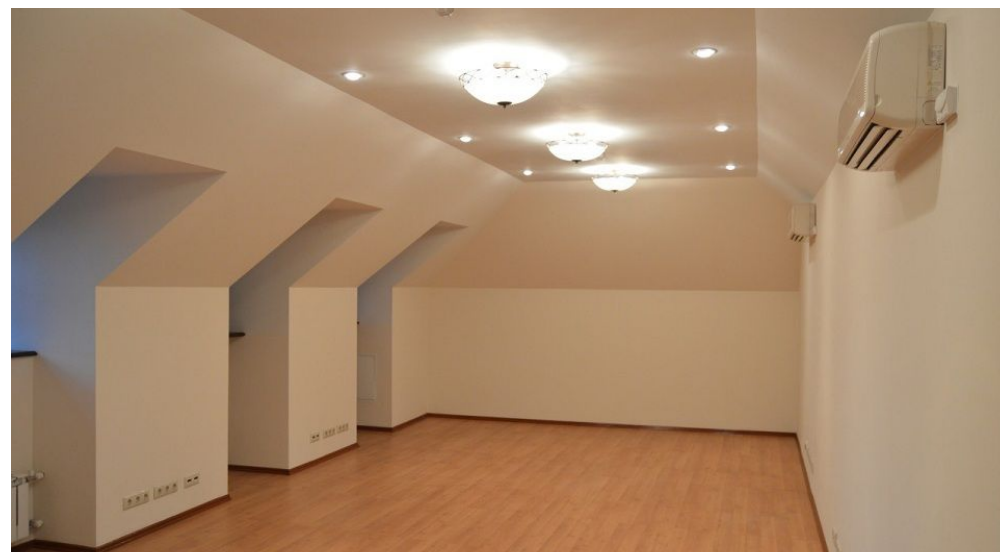
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



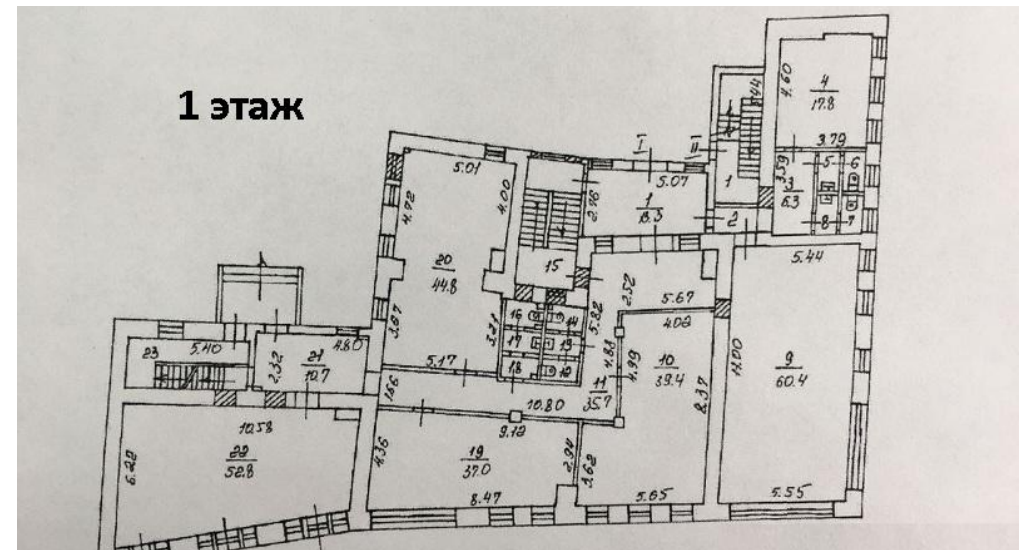
## ОПИСАНИЕ

Офисный особняк в 5 м.п. от м. "Римская" и парковкой вокруг здания. Здание: 2 этажа, исп. подвал и высокая мансарда. Состояние - офисная отделка, смешанная планировка. Собственная наземная парковка на 6 м/м. Высота потолков: 2,8 м. Электрическая мощность: 173 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Видеонаблюдение, круглосуточная охрана. В стоимость включен НДС. Освобождение под арендатора - через 2 месяца после нахождения нового арендатора.

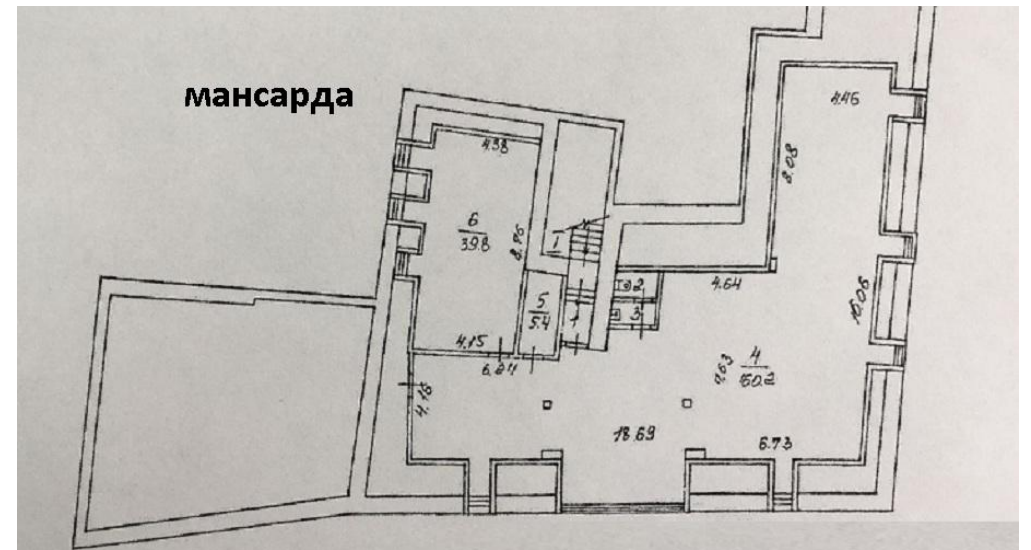
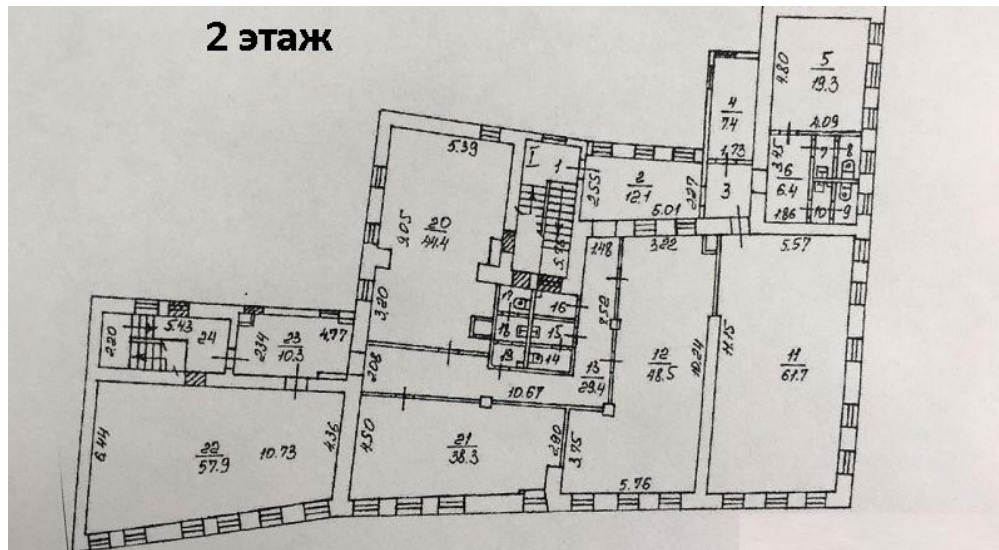
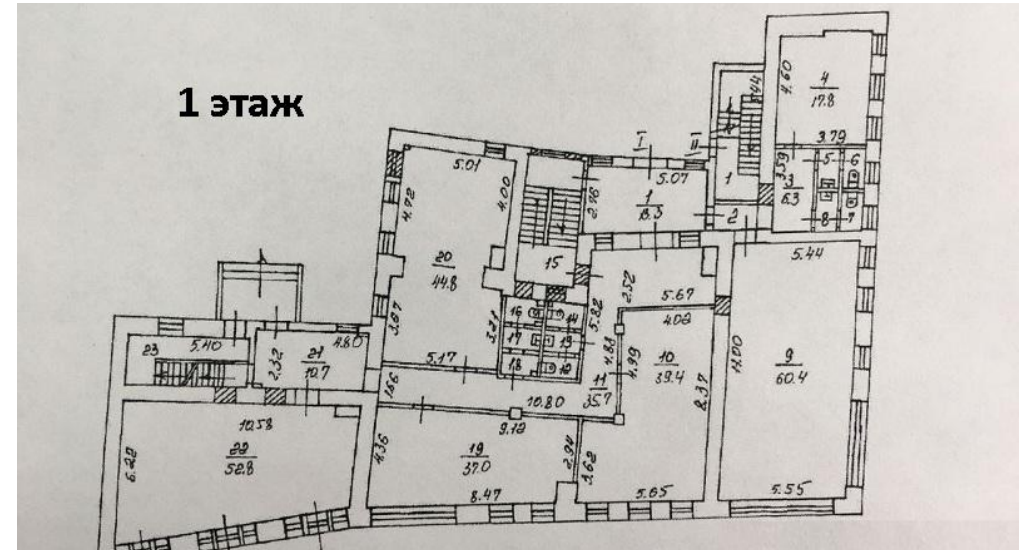
# ЗДАНИЕ 1302 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 1302 М<sup>2</sup>



# ЗДАНИЕ 1302 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

