

#### Г. МОСКВА

### Пестовский пер, д 16, стр 1

ЛОТ № 46239



площадь **839м²** 



ЭТАЖНОСТЬ





ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК





ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

2 446 208 P

 $2915/M^{2}$ 



НАЛОГОВАЯ



налог **с НДС** 



МЕТРО **Таганская** 8 минут пешком



АДРЕС
Пестовский пер, д 16, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



#### ОПИСАНИЕ

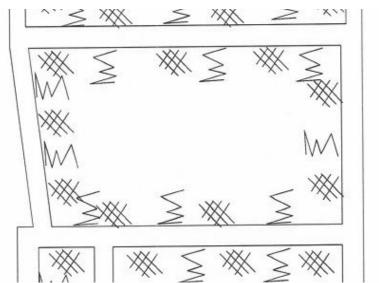
В аренду предлагается офисный особняк, расположенный в Пестовском переулке, буквально в 8-ми минутах ходьбы от станции метро "Таганская".

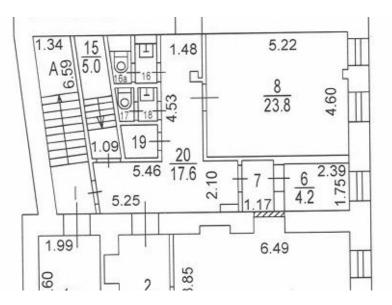
Общая площадь - 839 кв.м Этажность - подвал + 4 этажа

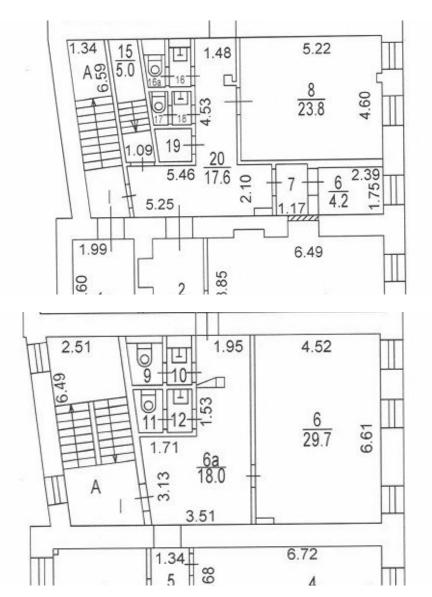
В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - кабинетная. С/узлы на каждом этаже. Готовность к въезду - 01.01.2026

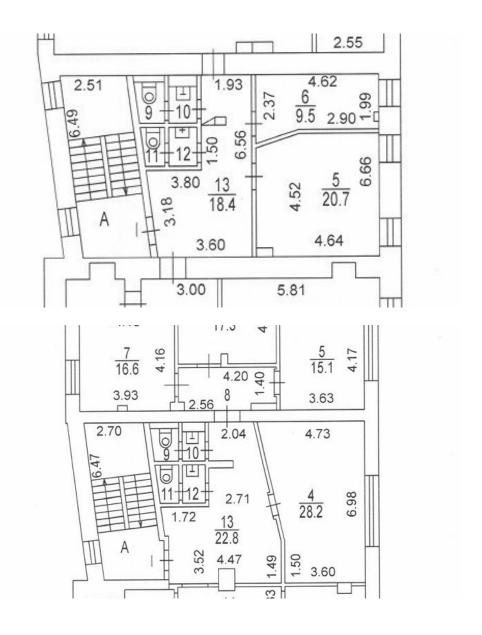












### КОНТАКТЫ

### Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

