

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 37 М²



г. МОСКВА
ул Шаболовка, д 30/12

ЛОТ № 44829



площадь
37 м²



этаж/этажность
в
1/8



налоговая



мощность эл.



паркинг



состояние



стоимость
450 000 ₽

145 944 м²/год



налог
УСН

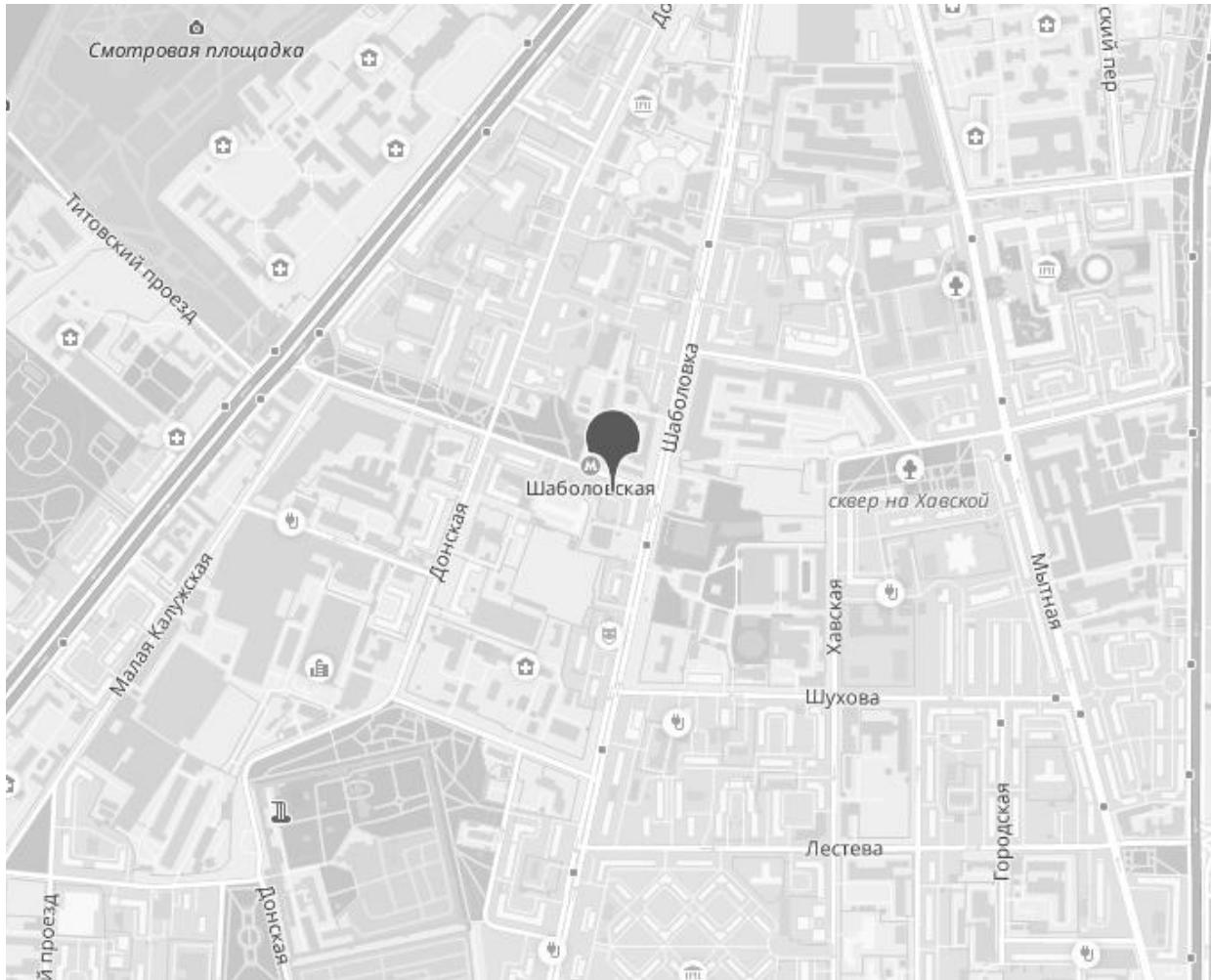
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 37 М²



МЕТРО
Шаболовская
1 минут пешком



АДРЕС
ул Шаболовка, д 30/12
южный



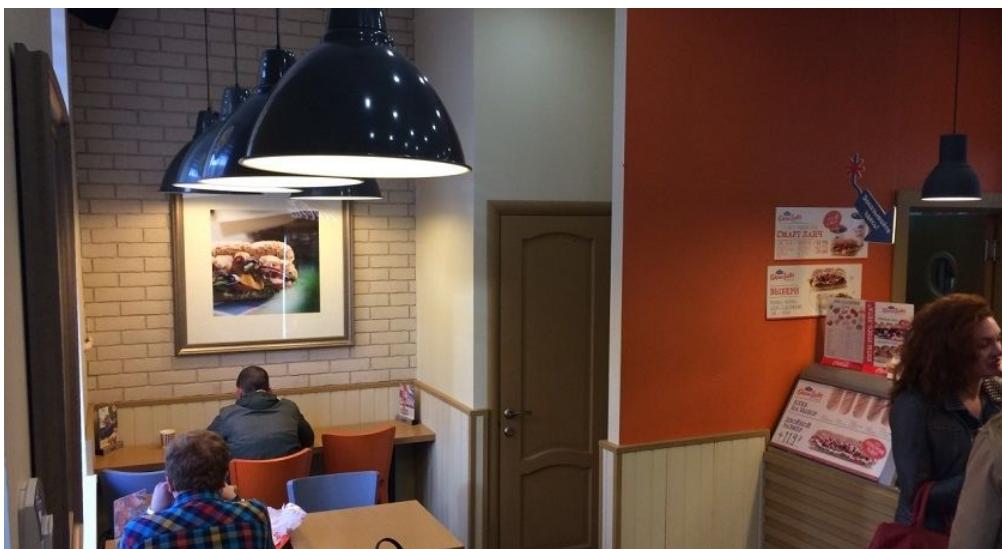
ОПИСАНИЕ

Помещение свободного назначения на 1м этаже жилого дома рядом с м. "Шаболовская". Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Высокий маркетинговый потенциал.

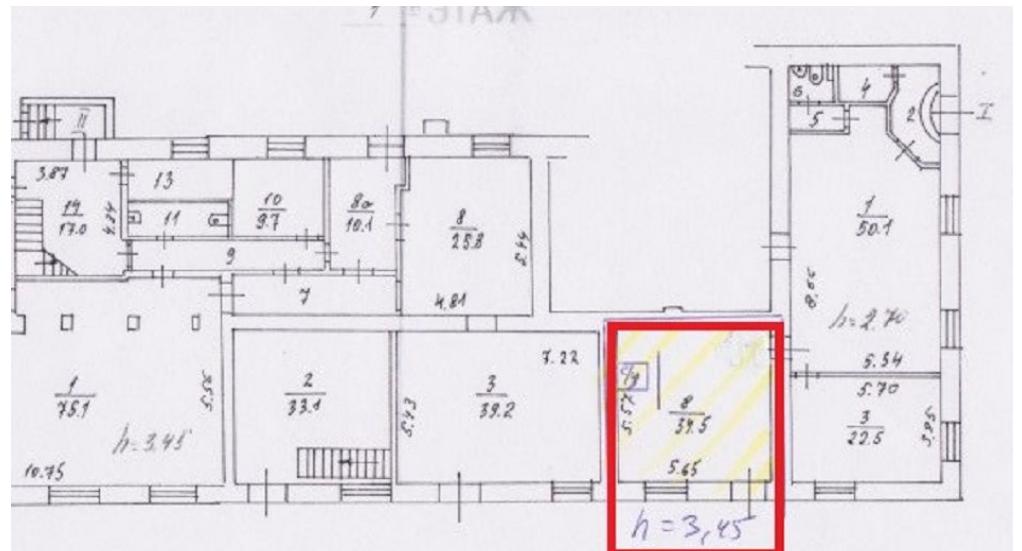
Характеристики помещения:

- интенсивный пешеходный и автомобильный трафик;
- окружение: университет, адм. здания, жилые дома;
- отдельный вход с улицы;
- витринные окна;
- площадь: 37 кв.м;
- высота потолков: 3,45 метра;
- все инженерные системы для ресторана: вытяжка;
- электрическая мощность: 20 кВт;
- мокрая точка - туалет;
- условия обсуждаются.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 37 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 37 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

