

ЗДАНИЕ 749 М²



Г. МОСКВА

ул Долгоруковская, д 32

ЛОТ № 42873



ПЛОЩАДЬ
749м²



ЭТАЖНОСТЬ
2



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
нет



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый,
Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

2 200 000 ₽

2 937 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 749 М²



МЕТРО

Новослободская

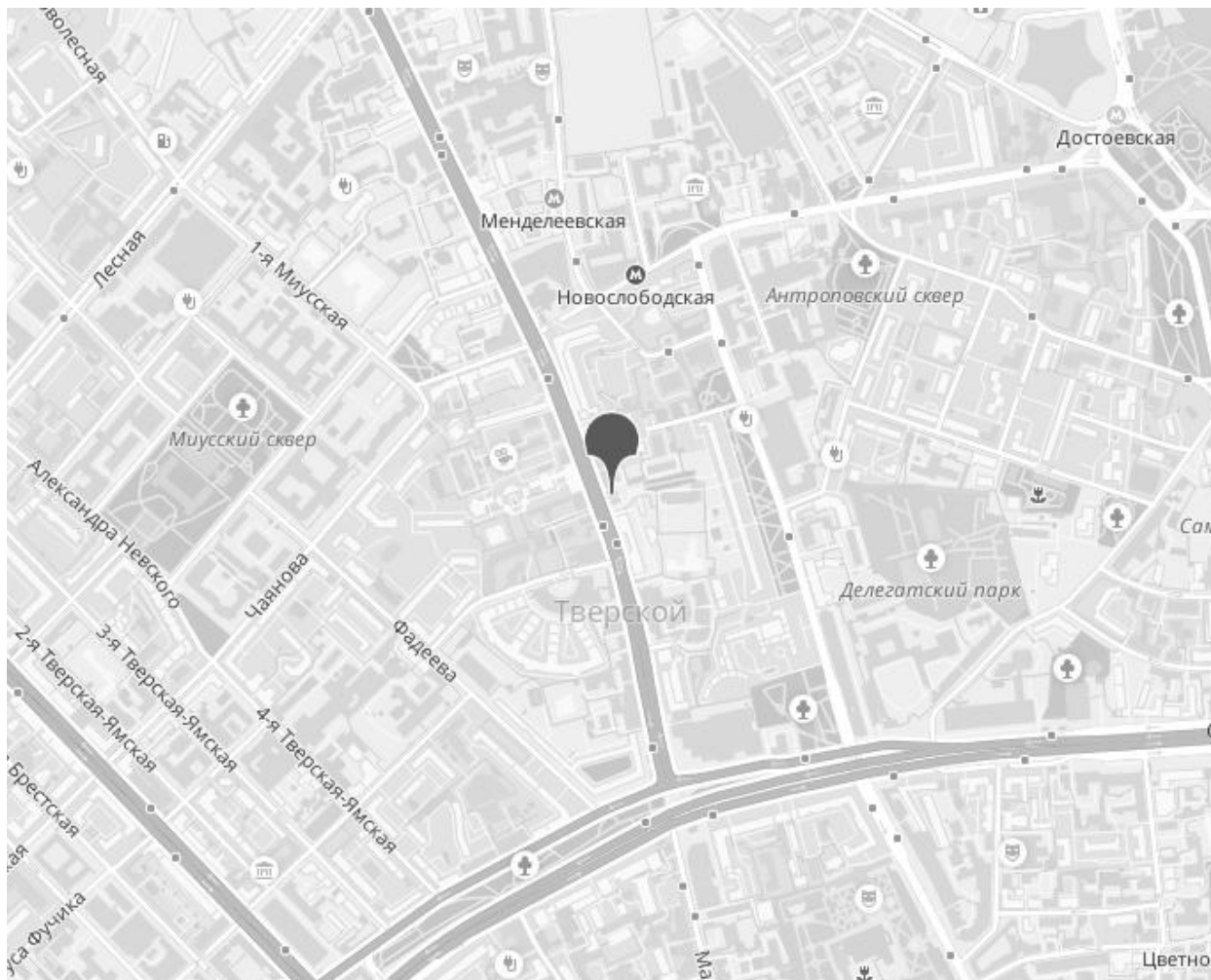
3 минут пешком



АДРЕС

ул Долгоруковская, д 32

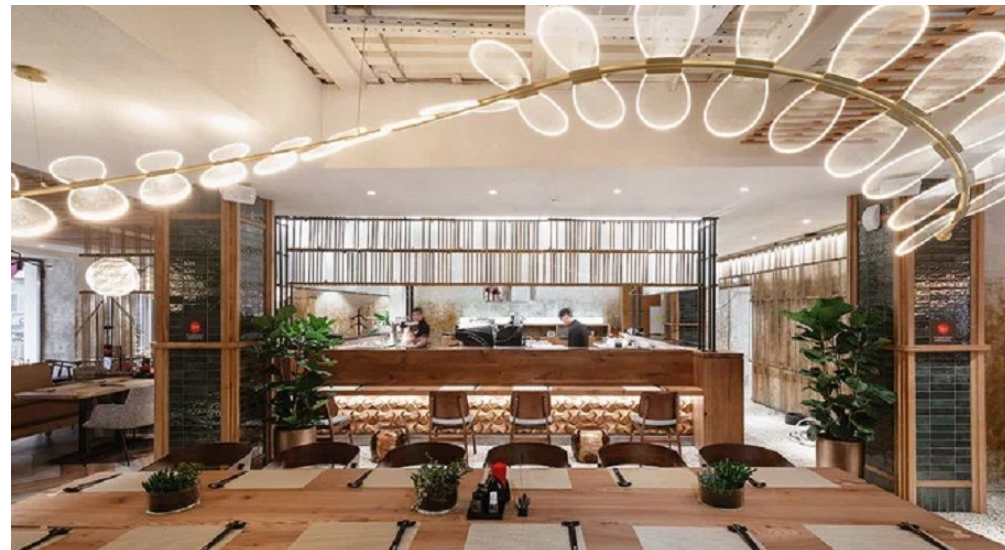
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 42872 Предлагаю в аренду ПСН площадью 749 м2 расположенное на первом, втором и третьем этажах ОСЗ по ул. Долгоруковская. Первая линия домов. Отдельный вход с ул. Долгоруковской. Свободная планировка, высота потолков 3,5 м. Электричество по запросу. Все коммуникации в наличии. Есть возможность круглосуточной работы. Своя парковка со шлагбаумом 6-8 м/м + вдоль фасада. Здание расположено в двух минутах пешком от станции метро «Новослободская» на первой линии домов по улице Долгоруковская, «вечерняя» сторона. Интенсивный пешеходный трафик вдоль фасада - свыше 2 500 чел./час, а на противоположной стороне - свыше 1 500 чел./час в часы-пик. Сверхвысокий постоянный автомобильный трафик

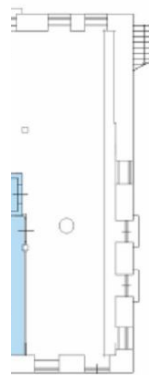
ЗДАНИЕ 749 М²



ЗДАНИЕ 749 М²

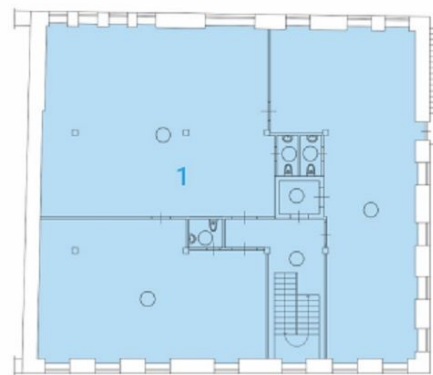


1 этаж



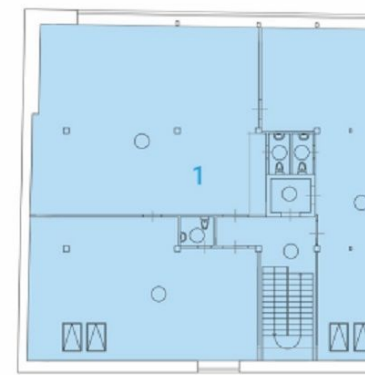
18,7 м²

2 этаж



351,8 м²

3 этаж



352,1 м²

КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

