

ЗДАНИЕ 1750 М²



Г. МОСКВА

**Большой Предтеченский пер,
д 22**

ЛОТ № 39809



ПЛОЩАДЬ
1750м²



ЭТАЖНОСТЬ
5



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый,
Неохраняемый
паркинг**



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

7 000 000 ₽

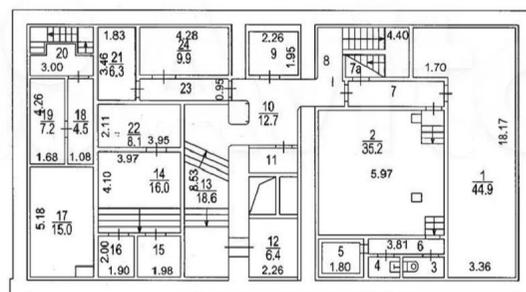
4 000 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
с НДС



ЗДАНИЕ 1750 М²



МЕТРО

Улица 1905 года

7 минут пешком



АДРЕС

Большой Предтеченский пер, д 22

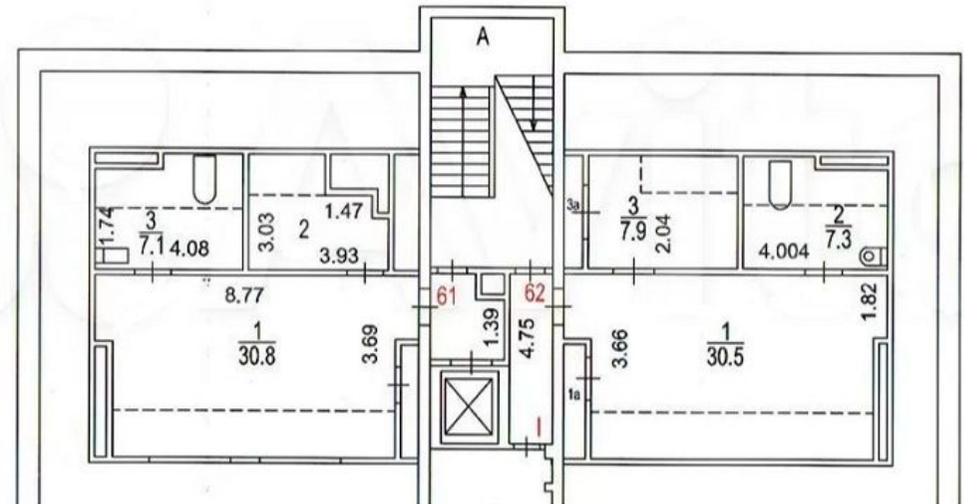
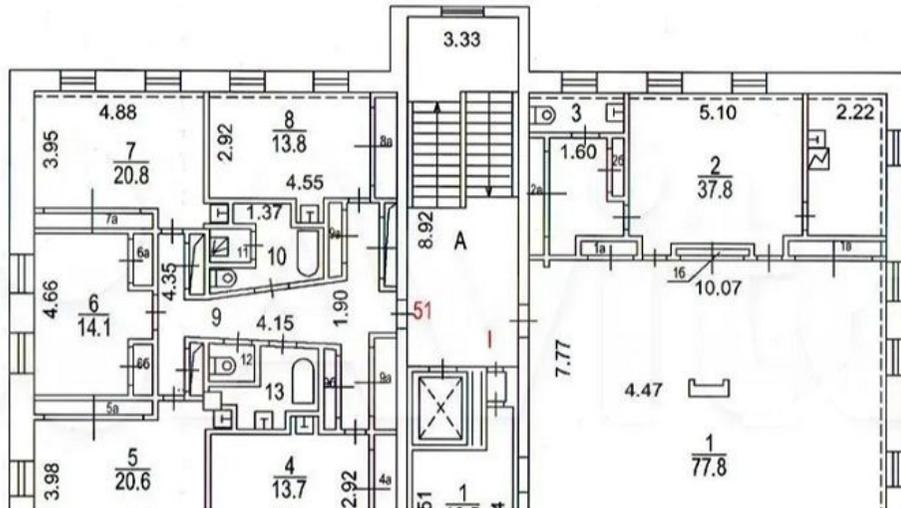
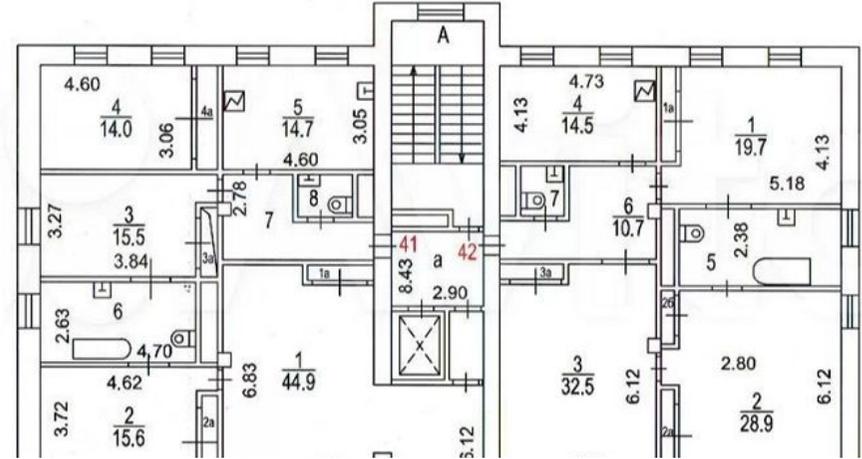
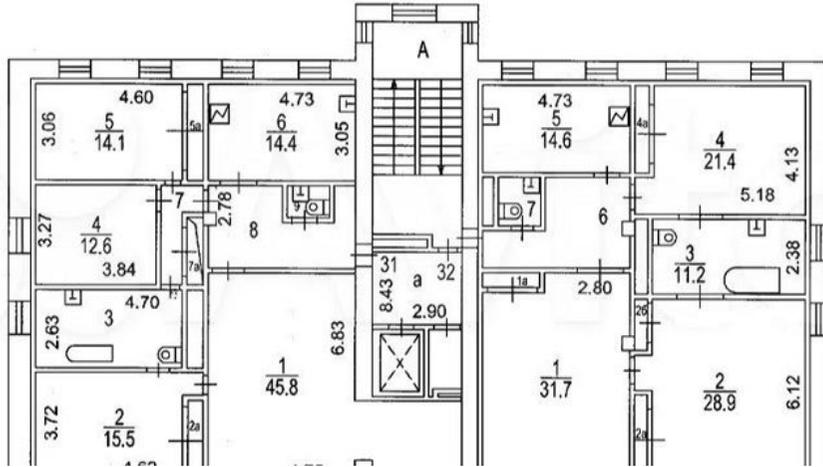
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагаю в аренду отдельно стоящее здание площадью 1750 м² расположенное на первой линии домов по Большому Предтеченскому пер. Здание после полной реконструкции с заменой всех инженерных систем. 6 этажей, смешанная планировка. Дизайнерский ремонт входной группы и лобби. Все коммуникации в наличии. Своя парковка на 13 м/м. на огороженной территории. УСН. Эксплуатационные платежи включены в ставку аренды. Коммунальные по факту потребления. 10 минут пешком от станции метро Краснопресненская, 8 минут пешком от станции метро Улица 1905 года

ЗДАНИЕ 1750 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

