

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 565 М²



Г. МОСКВА

**Москва, Москва, улица
Можайский Вал, 8Б**

ЛОТ № J64144



ПЛОЩАДЬ
565м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
5/9



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

2 919 167 Р

61 992 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 565 М²



МЕТРО
Киевская
10 минут пешком



АДРЕС
**Москва, Москва, улица
Можайский Вал, 8Б**
ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на 5 этаже бизнес-центра класса А на улице Можайский Вал.

Общая площадь вакантного блока - 565 кв.м.

В помещении выполнена качественная внутренняя отделка, планировка - смешанная.

Большие окна, светлые помещения.

Готовность к въезду - 1 августа 2026 года.

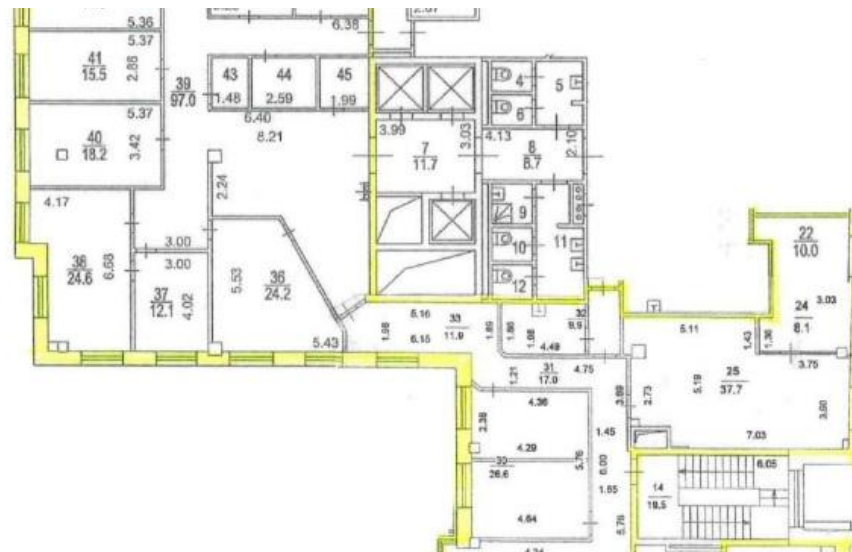
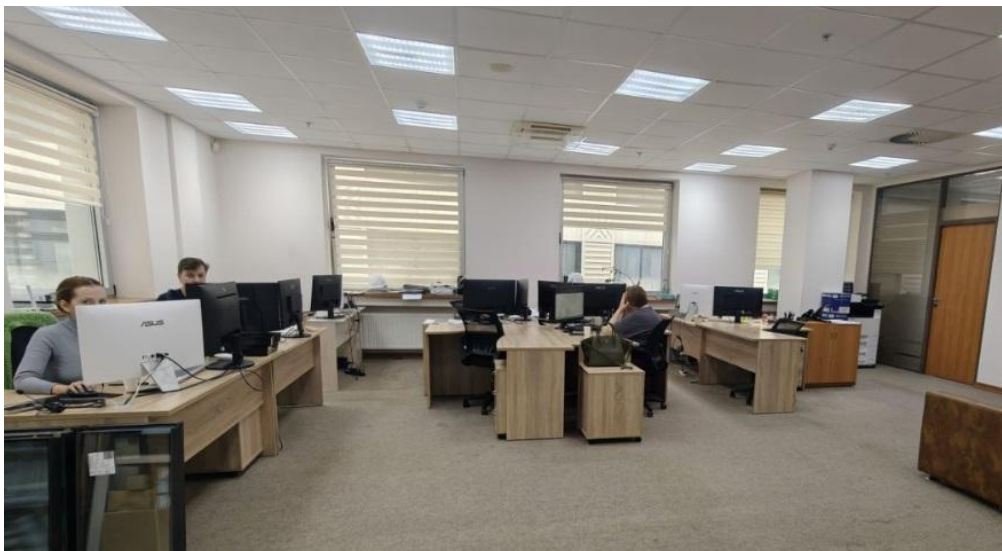
Эксплуатационные расходы и НДС включены в арендную ставку.

Подземная круглосуточная парковка.
Стоимость аренды 1 м/м - 10 200 рублей в месяц. Гостевой паркинг.

Бизнес-центр расположен в Западном округе Москвы. Удобная транспортная и пешеходная доступность, близость Кутузовского проспекта. Ближайшая станция метро "Киевская" - 8-10 минут.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 565 М²





КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru