

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Свободы, д 18

ЛОТ № J64127



ПЛОЩАДЬ  
**242м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/7**



НАЛОГОВАЯ



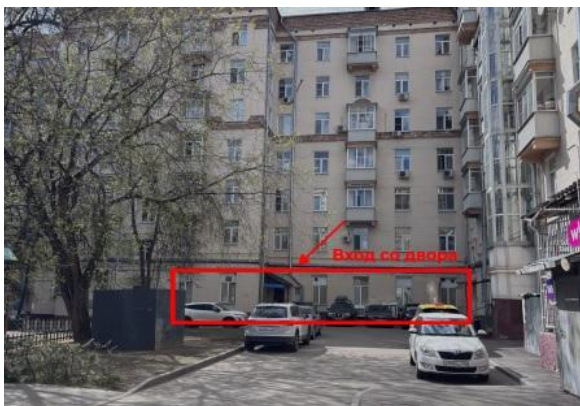
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Типовой  
ремонт (Все  
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

**500 000 Р**

24 792 м²/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



МЕТРО  
**Тушинская**  
17 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Свободы, д 18**  
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

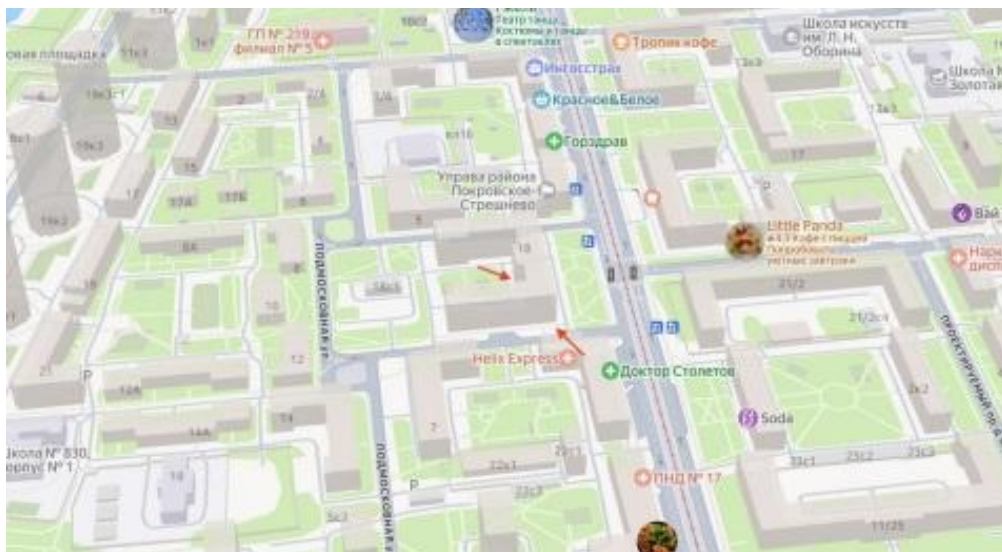
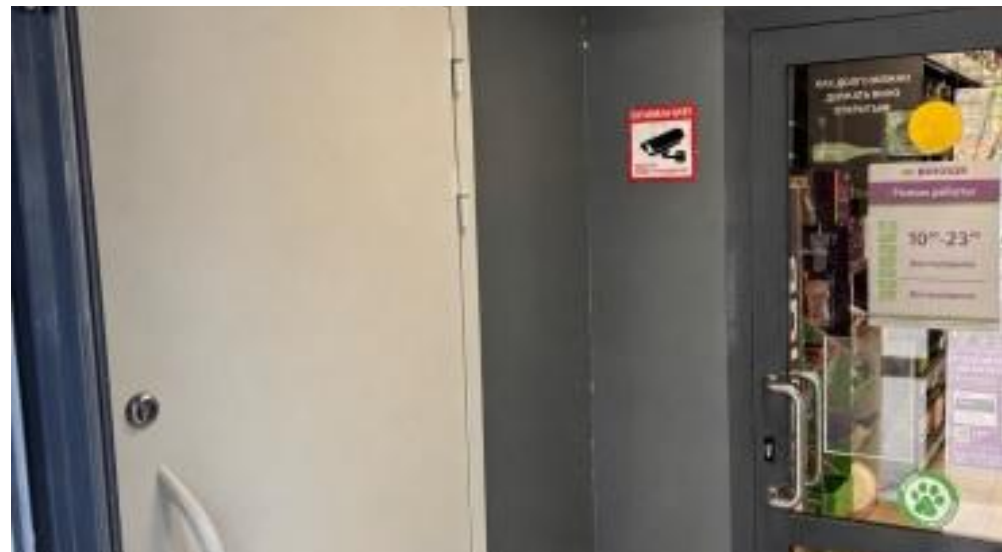
Предлагается в аренду помещение общей площадью 242 кв.м. Первая линия домов. Две входные группы: одна - с улицы, другая - со двора. Сосед по входной группе - Винлаб, что создает дополнительный трафик. Возможность размещения вывески на фасаде. Витринные окна. Потолок 3.50м. Электрическая мощность 45 кВт. 2 мокрые точки. Все центральные коммуникации. Помещение с чистовой отделкой. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 242 М²



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

