

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Щепкина, д 31

ЛОТ № J63964



ПЛОЩАДЬ
86м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/4



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

520 000 Р

72 552 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М²



МЕТРО

Проспект Мира

7 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Щепкина, д 31

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 86 кв.м., расположенное на первом этаже Бизнес Центра, в шаговой доступности от метро Проспект Мира.

- помещение с отделкой, есть вытяжка, вентиляция.
- 1-й этаж, два отдельных входа с улицы и со двора.
- потолок 3м
- электрическая мощность до 80 кВт
- наличие санузла.
- БЦ 100% заполнен, более 1000 сотрудников.
- Высокий пешеходный трафик.
- Ставка с НДС.

В здании находятся - Фикс Прайс, Пятерочка, ресторан Лари, Пиццерия Папа Джонс, Милти Шеф, кофейня.

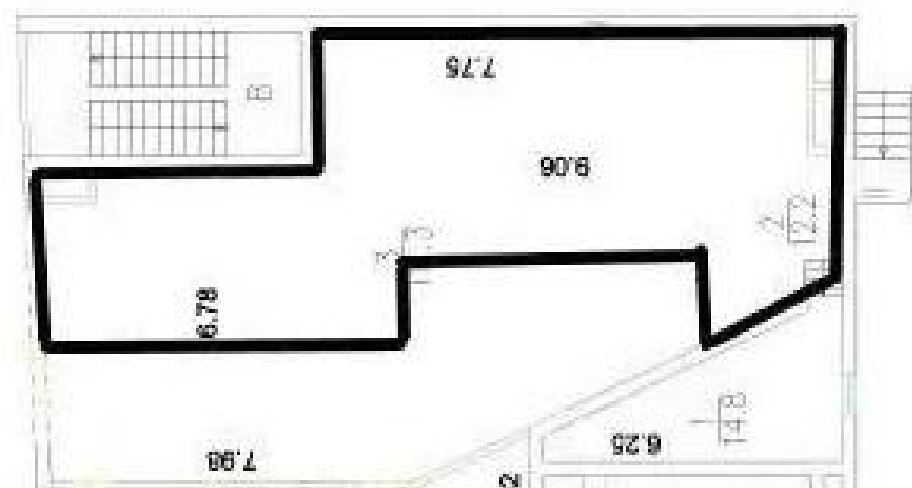
Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

