

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Болотниковская,
д 43 к 1

ЛОТ № J63888



ПЛОЩАДЬ
122м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/18



НАЛОГОВАЯ



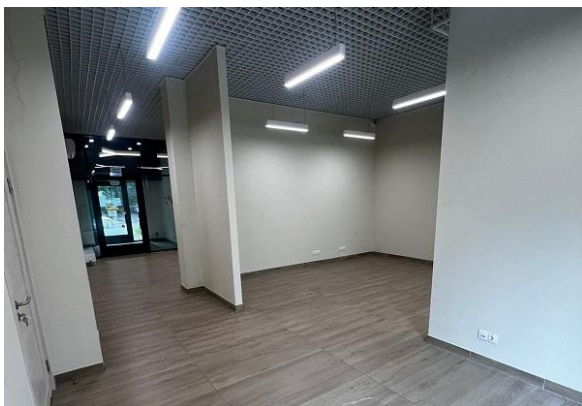
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

400 000 Р

39 336 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

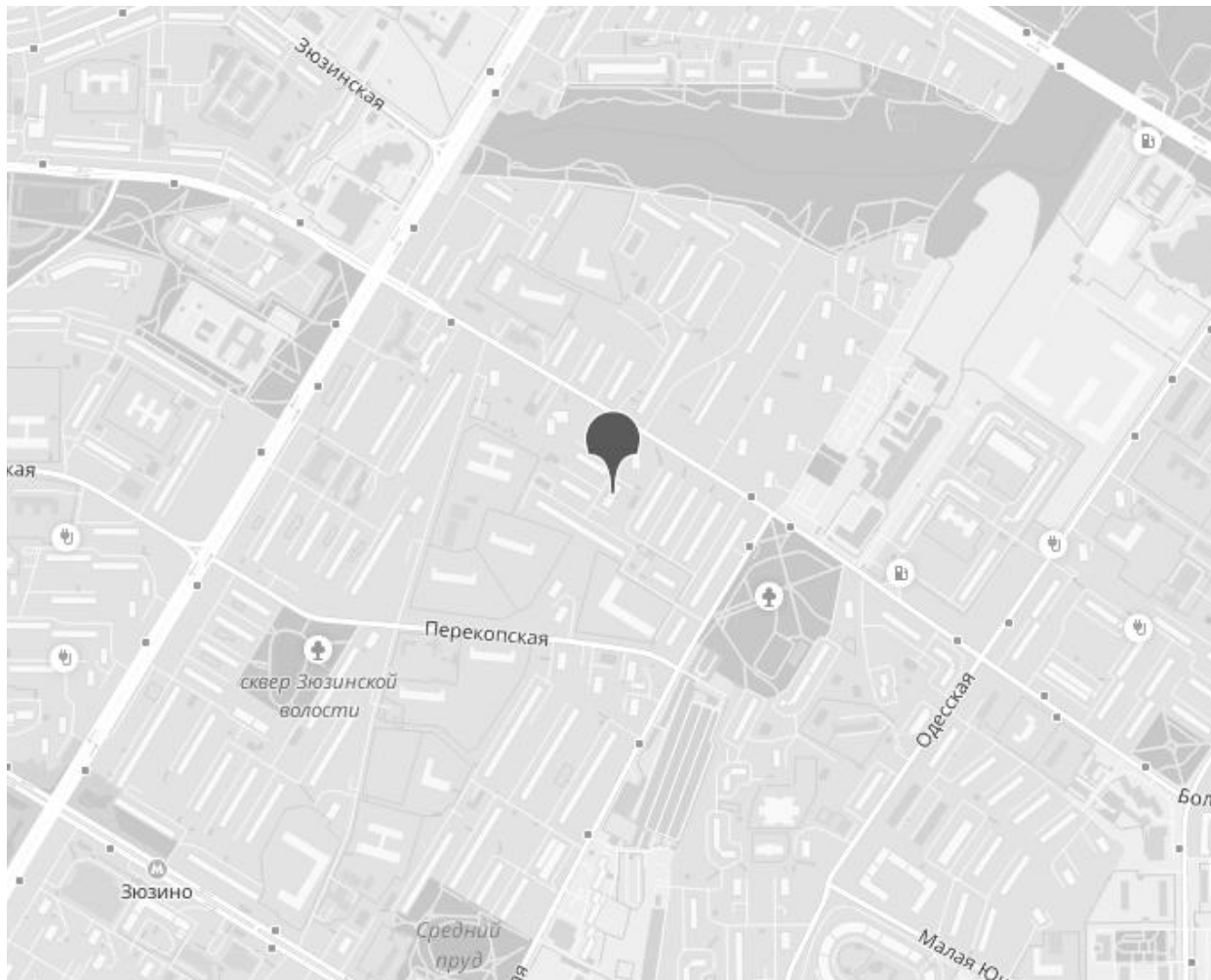
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²



МЕТРО
Зюзино
13 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул
Болотниковская, д 43 к 1**
ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Сдаётся в аренду коммерческое помещение в одном из самых оживлённых районов Москвы. Пешая доступность от метро. Автобус/трамвай. Остановки прямо у дома — клиенты доедут без пересадок.

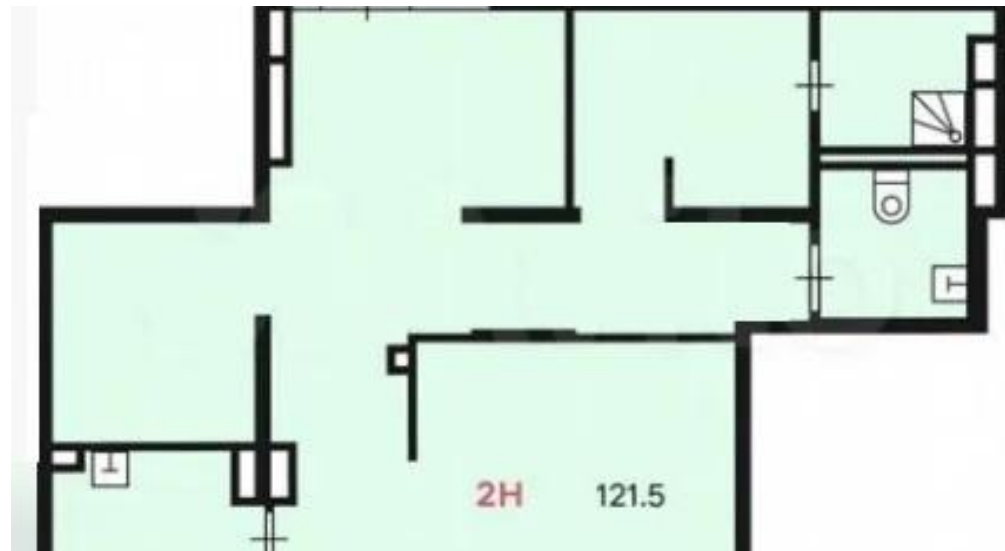
Машина. Быстрый выезд на Нахимовский проспект и Варшавское шоссе. Рядом есть парковочные места. Два отдельных входа — удобно организовать потоки клиентов и персонала. Витринные окна. Возможность размещения вывески на фасаде. Потолок 4.10м. Электрическая мощность 32кВт. ЗальноКабинетная планировка. Свежий ремонт — можно заезжать и сразу начинать работать.

Все центральные коммуникации. Полный комплект систем безопасности и комфорта: спринклерная система пожаротушения; пожарная сигнализация; кнопка Росгвардии; 7 камер видеонаблюдения; приточноВытяжная вентиляция.

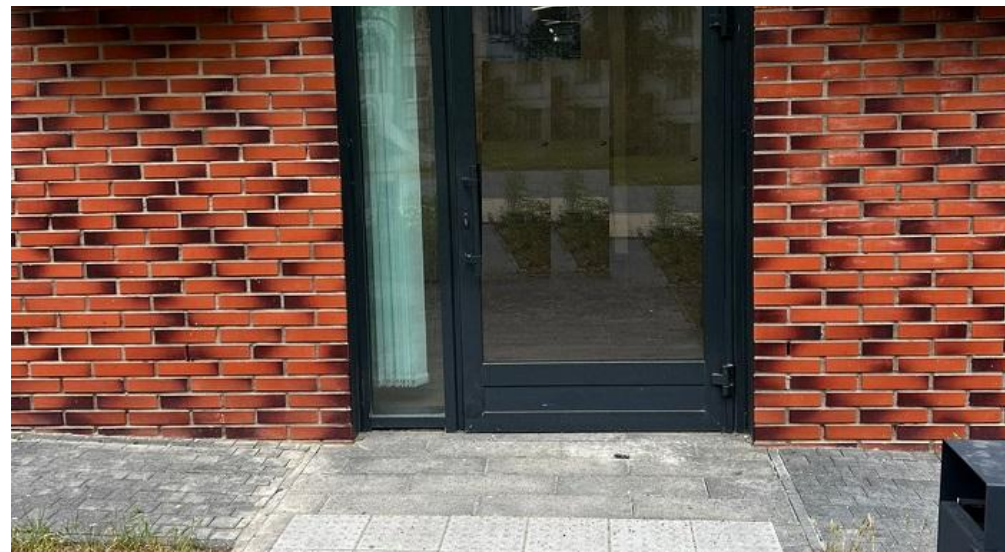
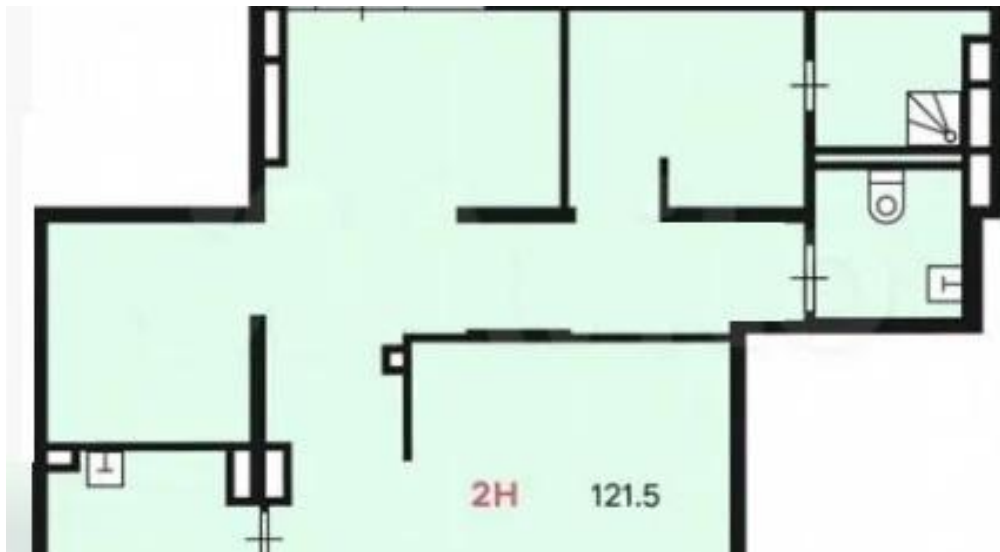
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 122 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

