

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Амурская, д 1/2/3

ЛОТ № J63870



ПЛОЩАДЬ
110м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/24



НАЛОГОВАЯ



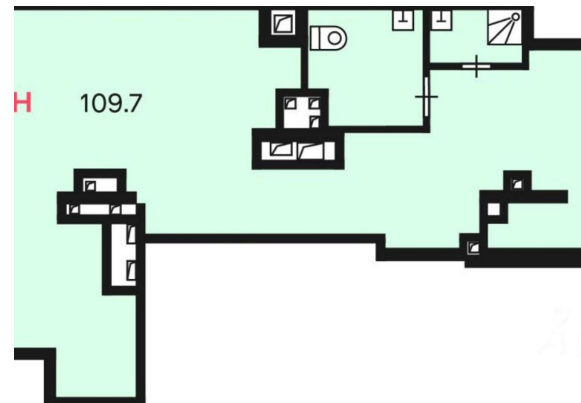
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
Требуется
капитальный
ремонт



СТОИМОСТЬ

54 900 000 Р

5 989 080 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



МЕТРО

Локомотив

7 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Амурская, д

1/2/3

ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу помещение с действующим арендатором на Амурской улице.

Вокруг расположены одни новостройки, реновация + коммерческое жилье (Амурский Парк и Level заселены).

Общая площадь - 110 кв.м

Арендатор - WB (головная компания)

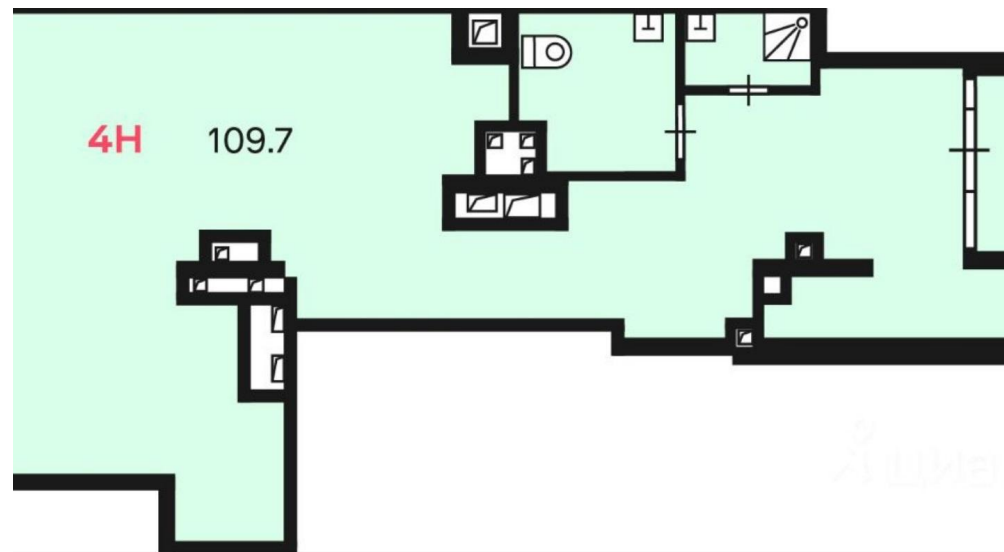
Бессрочный договор аренды

МАП - 400 000 рублей

Окупаемость - 11,4 года

Собственник - физическое лицо.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 110 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

