



СТОИМОСТЬ  
**65 000 000 Р**  
765 606 /M2



АДРЕС  
г Москва, б-р Братьев  
Весниных, д 1



ПЛОЩАДЬ  
**84.9 М²**



КОМНАТ  
**3**

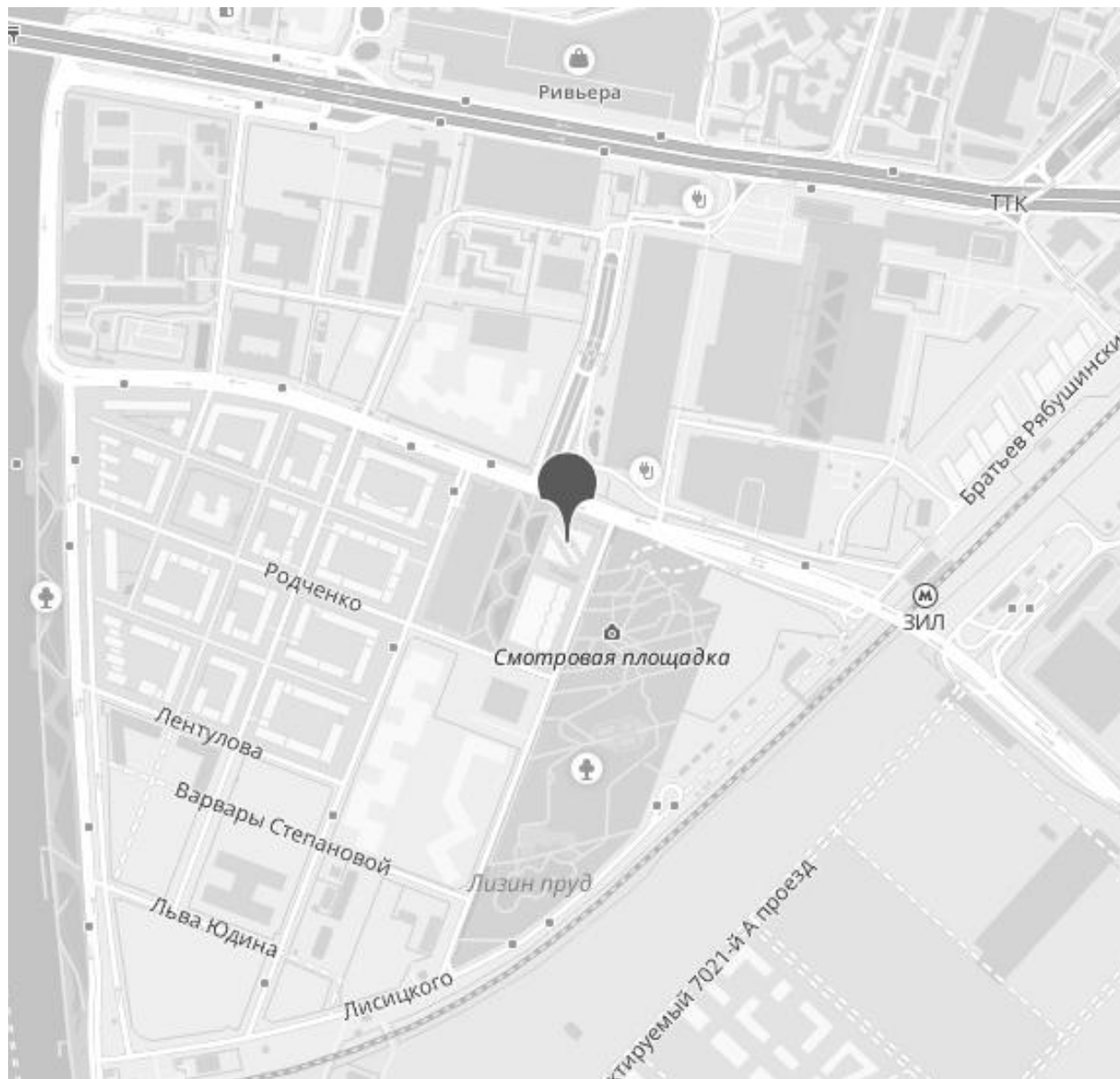


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**34 / 40**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «ЗИЛАРТ»

 АДРЕС  
г Москва, б-р Братьев Весниных,  
д 1

 МЕТРО

 ОКРУГ  
**Южный**

 РАЙОН  
**Даниловский**

**65 000 000 Р**

765 606 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Вашему вниманию предлагается евро трех комнатная квартира в элитном ЖК ЗилАрт. В премиальном доме Тауэр (дом 9).

Квартира без отделки, что дает возможность обустроить и распланировать все до мелочей самостоятельно.

Общ площадью 84,9 м<sup>2</sup> на полу трассирующие блоки, визуализируют полезную площадь квартиры.

имеются 2 мокрые зоны расположенна на 34-м этаже 40-этажного монолитного дома.

Шикарная видовая квартира, панорамный вид на город и р. Москва ул Бульвар Братьев Весниных и марка Шагала.

Это идеальный вариант для тех, кто ценит стиль, комфорт и современный городской образ жизни.

ZILART TOWER — самое высокое здание мегапроекта бизнес-класса «ЗИЛАРТ» и первый небоскрёб в Даниловском районе Москвы.

Архитектор проекта - престижное бюро SPEECH, под руководством именитого Сергея Чобана. Модульный фасад, эффектное сочетание стекла и металла, оригинальная ночная подсветка придают зданию неповторимый вид.

Лучший жилой комплекс в Москве с европейской архитектурой и стильной набережной, выполненной в едином дизайне. Пешеходная прогулочная зона протянулась от Кремля до парка развлечений "Остров мечты". Возможность речных прогулок по Москве-реке, причал "ЗИЛ" находится в шаговой доступности. На территории комплекса расположены театр и музей "Эрмитаж Москва" — уникальная инфраструктура, не имеющая аналогов в других районах столицы.

Парковая зона "Тюфелева роща" с живописным озером, множеством кафе и разнообразными зонами для активного отдыха.

Удобный выезд на Третье транспортное кольцо.

Станция МЦК "ЗИЛ" и новая станция метро ЗИЛ находятся в пешей доступности.

В шаговой доступности от дома расположены детские сады, школы, магазины, кафе и прочая необходимая инфраструктура.

Рядом с домом в пяти минутах пешком находятся школа и детский сад, безопасный переход через подземный переход. Детский двор с разнообразными игровыми площадками. - Развитая инфраструктура: На первом этаже дома расположены кафе Ромбаба, магазин фермерских продуктов, милты, аптека, клиника и другие важные объекты. - Удобная транспортная доступность: Всего 10-12 минут до МЦК ЗИЛ и 15-20 минут до метро Автозаводская. Рядом парк Тюфелева роща и набережная для прогулок. Дополнительные преимущества: - Подземный паркинг с возможностью аренды или покупки места.

**Лот № 63786**

Записывайтесь на просмотр уважаемые клиенты и коллеги.

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

Оперативный показ!



+7(495)797-7074

**CHASE**  
real estate services

















Почт  
№3

Почт  
№2

Почт  
№1

↑  
3<sup>т</sup>

A  
B



Почт  
№4

Почт  
№1



ВЫХОД

ИНФОРМАЦИЯ







# ЖК «ЗИЛАРТ»



ГОД ПОСТРОЙКИ



ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «ЛСР.  
Объект-М»**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**40**

# КОНТАКТЫ



**ПАВЛОВ ВИТАЛИЙ**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)243-3731

pavlov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

