

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М²



Г. МОСКВА

г Москва, 1-й Магистральный
тупик, д 5А

ЛОТ № J63692



ПЛОЩАДЬ
1200м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/11



НАЛОГОВАЯ



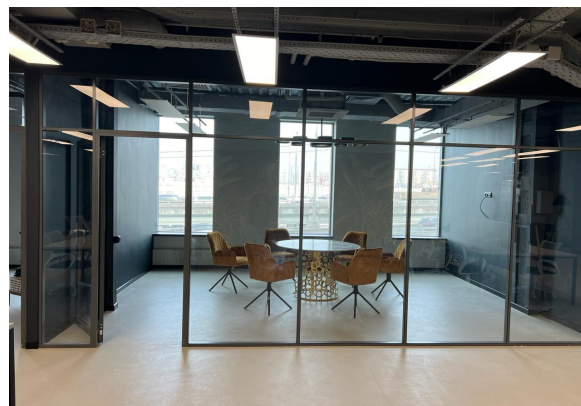
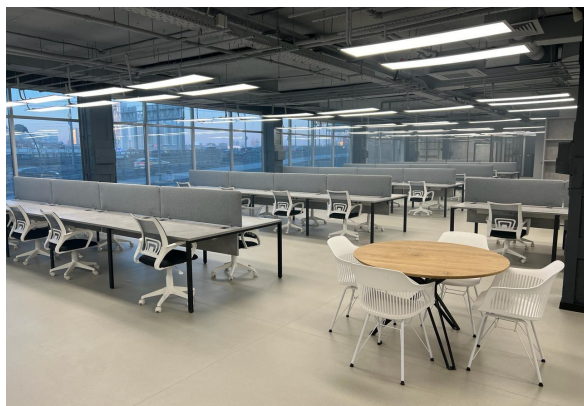
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

6 000 000 Р

60 000 м²/ГОД



НАЛОГ

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М²



МЕТРО

Шелепиха

15 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, 1-й
Магистральный тупик, д
5А
СЕВЕРНЫЙ**



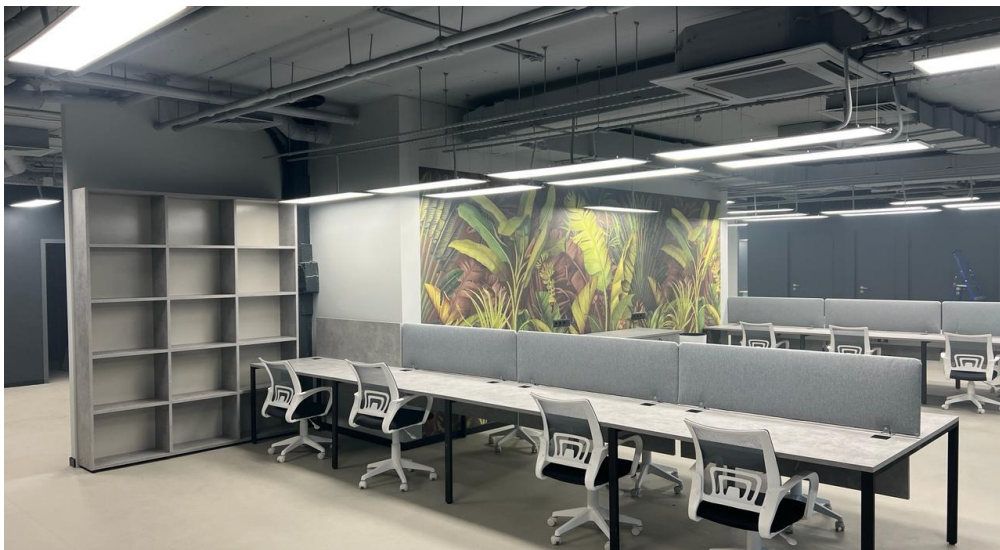
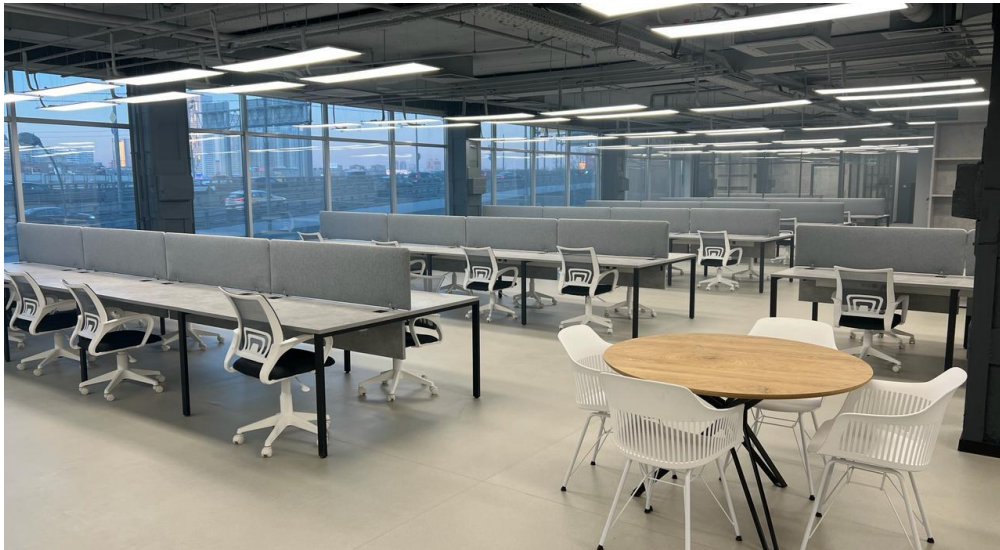
ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается представительский офис в современном бизнес-центре "Магистраль Плаза".

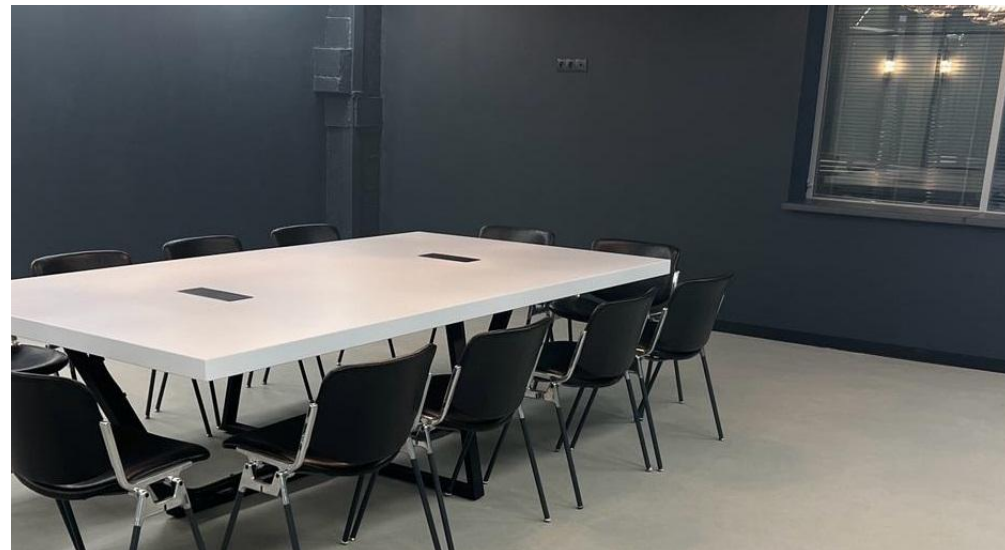
Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью Звенигородского шоссе, Третьего Транспортного кольца.

Общая площадь - 1200 кв.м (4 этаж)
Офис сдается в состоянии "как на фото".
Дизайнерская отделка, качественная мебель.
Прекрасные видовые характеристики.
165 рабочих мест. 2 переговорные, 2 скайп кабины, большая серверная, кухня (холодильник, посудомоечная машина, фильтр для воды), кофе поинт в зоне руководителя, ресепшн на 3 рабочих места, 2 гардеробные, архивная, отдельный с/узел для руководителя.
Все рабочие места подключены.
УСН, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи арендатор оплачивает дополнительно.

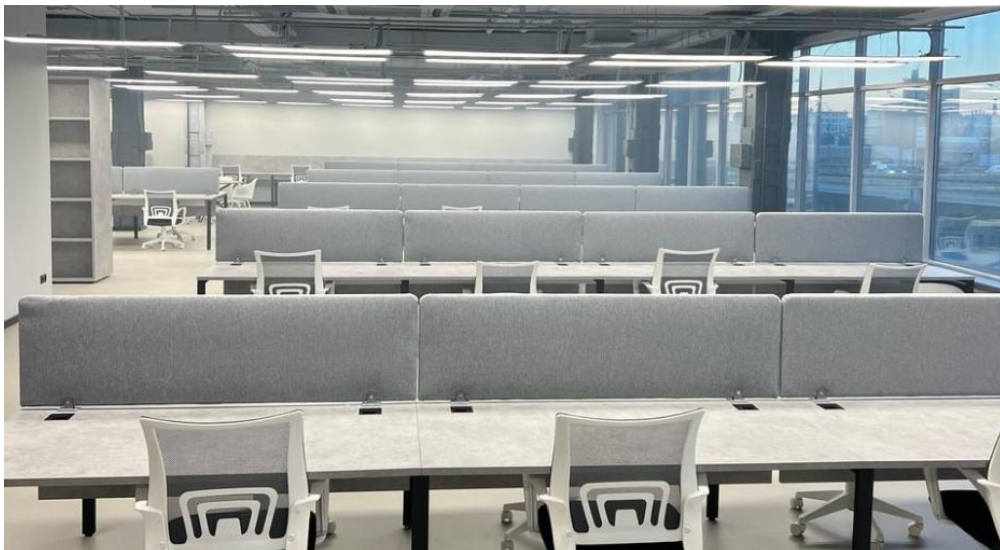
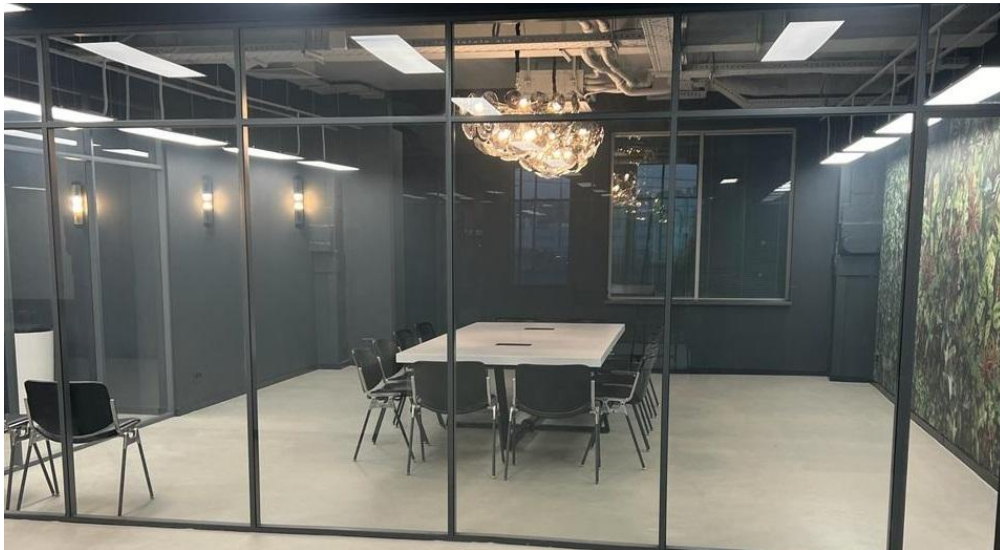
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М²



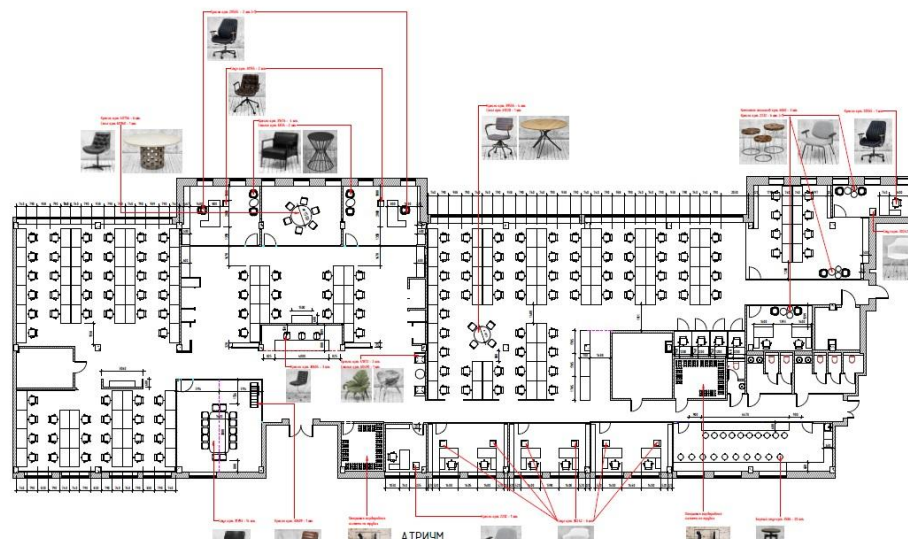
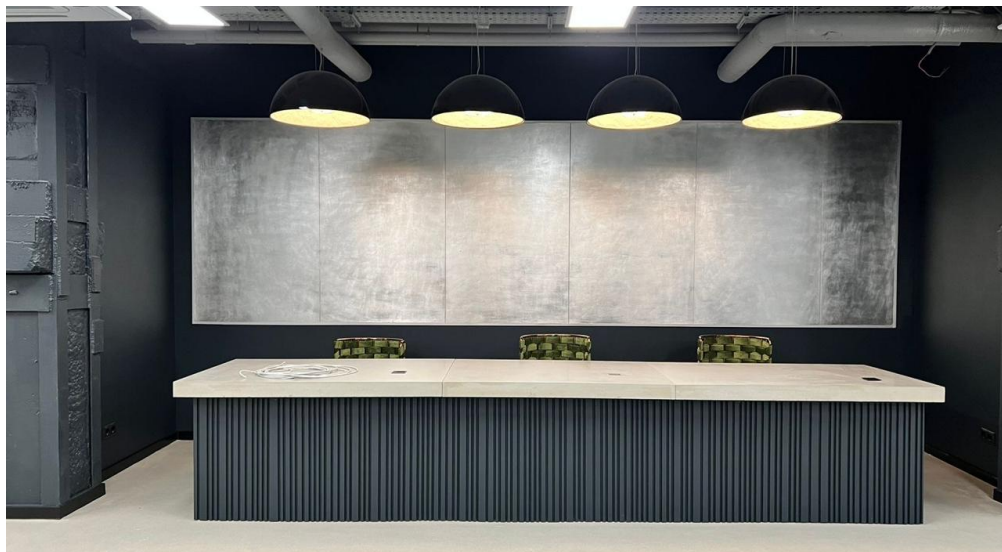
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 1200 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru