



СТОИМОСТЬ
52 900 000 Р
664 239 /M2



МЕТРО ЩЕЛКОВСКАЯ
Москва,



ПЛОЩАДЬ
79.64 М²



КОМНАТ
3

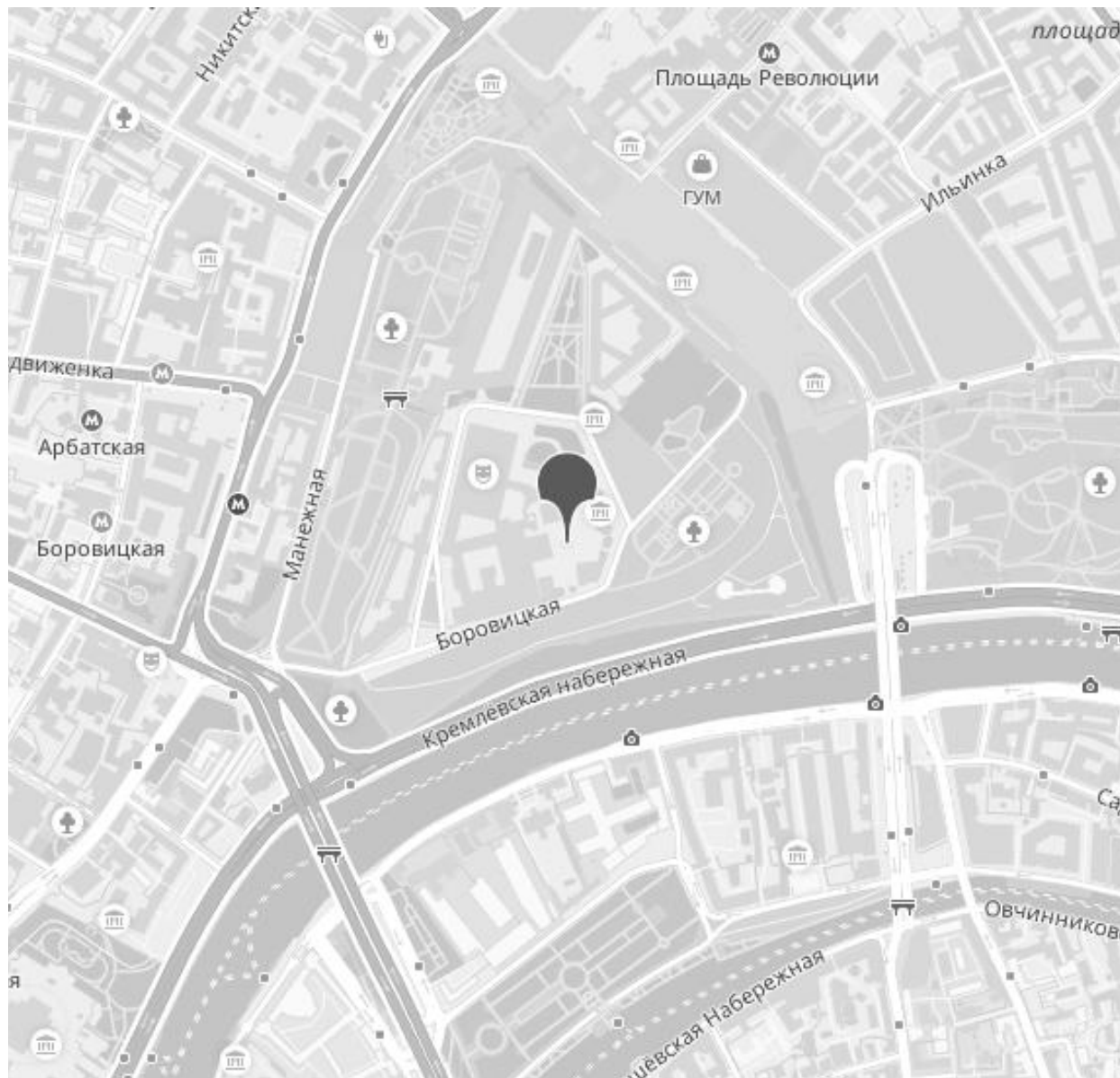


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 36



ОТДЕЛКА
**черновая
отделка**

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «REPUBLIC»



АДРЕС
Москва,



МЕТРО
Щелковская
46 минут на транспорте



ОКРУГ
Центральный



РАЙОН
Тверской

52 900 000 Р

664 239 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Переуступка. Просторная евро 3-комнатная квартира в премиальном жилом комплексе Republic.

Корпус Platinum — первая очередь проекта, высокая степень готовности, сдача уже в ближайшее время.

Площадь 79,6 м² — удобная и продуманная планировка:

— кухня-гостиная почти 17 м²

— 2 изолированные спальни

— 2 санузла

— гардеробная зона

— большие панорамные окна

Квартира очень светлая за счёт углового остекления.

Этаж 3 — комфортный для жизни:

не высоко, удобно с детьми, без зависимости от лифтов, при этом уже есть приватность и тишина.

ЖК Republic — один из самых интересных премиальных проектов в Москве от застройщика Страна:

— архитектура с европейским характером

— закрытая территория и благоустроенные дворы

— собственная инфраструктура внутри комплекса

— коммерция, кафе, сервисы

— удобная транспортная доступность и близость к центру

И важный момент:

квартира продаётся по переуступке — это возможность зайти в проект по цене ниже, чем у застройщика на текущем этапе.

Подойдёт как для жизни, так и для инвестиции — такие форматы в первой очереди всегда быстрее растут в цене.

Лот № 63666

chaseestate.ru



+7(495)797-7074





ул. Пресненский Вал





ЖК «REPUBLIC»



ГОД ПОСТРОЙКИ
2026



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

**АО
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
«ПРЕСНЕНСКИЙ ВАЛ 27»**



ЭТАЖНОСТЬ
36

КОНТАКТЫ



**ДЕРГУНОВА
МАРЬЯНА**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(904)547-7597

velichko@chaseestate.ru

chaseestate.ru

