



СТОИМОСТЬ
435 000 000 Р
966 666 /M2



МЕТРО СМОЛЕНСКАЯ
г Москва, Земледельческий
пер, д 11



ПЛОЩАДЬ
450 М²



КОМНАТ
6+



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 7



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС
**г Москва, Земледельческий пер,
д 11**



МЕТРО
Смоленская
12 минут пешком



ОКРУГ
Центральный



РАЙОН
Хамовники

435 000 000 ₽

966 666 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

6+



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.2



КОЛ-ВО САУЗЛОВ

6



ПАРКИНГ

Подземная

Уникальное предложение в ЖК «Дом на Плющихе», в районе Хамовники.

Клубный дом премиум-класса на 7 квартир.

Состояние: 100% готовность. Отделка из натурального камня и ценных пород дерева, премиальная сантехника, дизайнерская мебель, бытовая техника, текстиль и декор включены.

Планировочное решение:

Гостиная (TV, библиотека).

Лаундж-зона с дизайнерской мягкой мебелью.

Обеденная зона с баром, двумя винными шкафами, барной стойкой.

Кухня закрытого типа: техника Миле, 3 холодильника Либхер, кофемашина. Полностью рабочая.

5 мастер-спален (каждая с санузлом и гардеробной).

Разделение потоков гостей и хозяев.

11 мест для хранения, включая отдельное для обуви.

Гостевой санузел.

Прихожая.

Инженерная уникальность- 3 входа/выхода из квартиры:

Центральный вход с 3-мя лифтами, Черный ход и Приватный лифт(Вы въезжаете на машине внутрь кабины, поднимаетесь на свой этаж и выходите прямо в собственной прихожей.

Никаких свидетелей. Только вы, ваш автомобиль и тишина).

В лобби оборудована зона камина и бильярдный стол, охрана 24/7.

Резиденция, которая не кричит о статусе. Она его подразумевает.

Лот № 63616
Член ассоциации АРЕА. Коллега от Chaseestate.ru
ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ.

+7(495)797-7074





























































































































КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

