

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 157 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Каширский проезд,  
д 25 к 2

ЛОТ № J63608



ПЛОЩАДЬ  
**157м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/28**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**

СТОИМОСТЬ

**551 250 Р**

42 132 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 157 М<sup>2</sup>



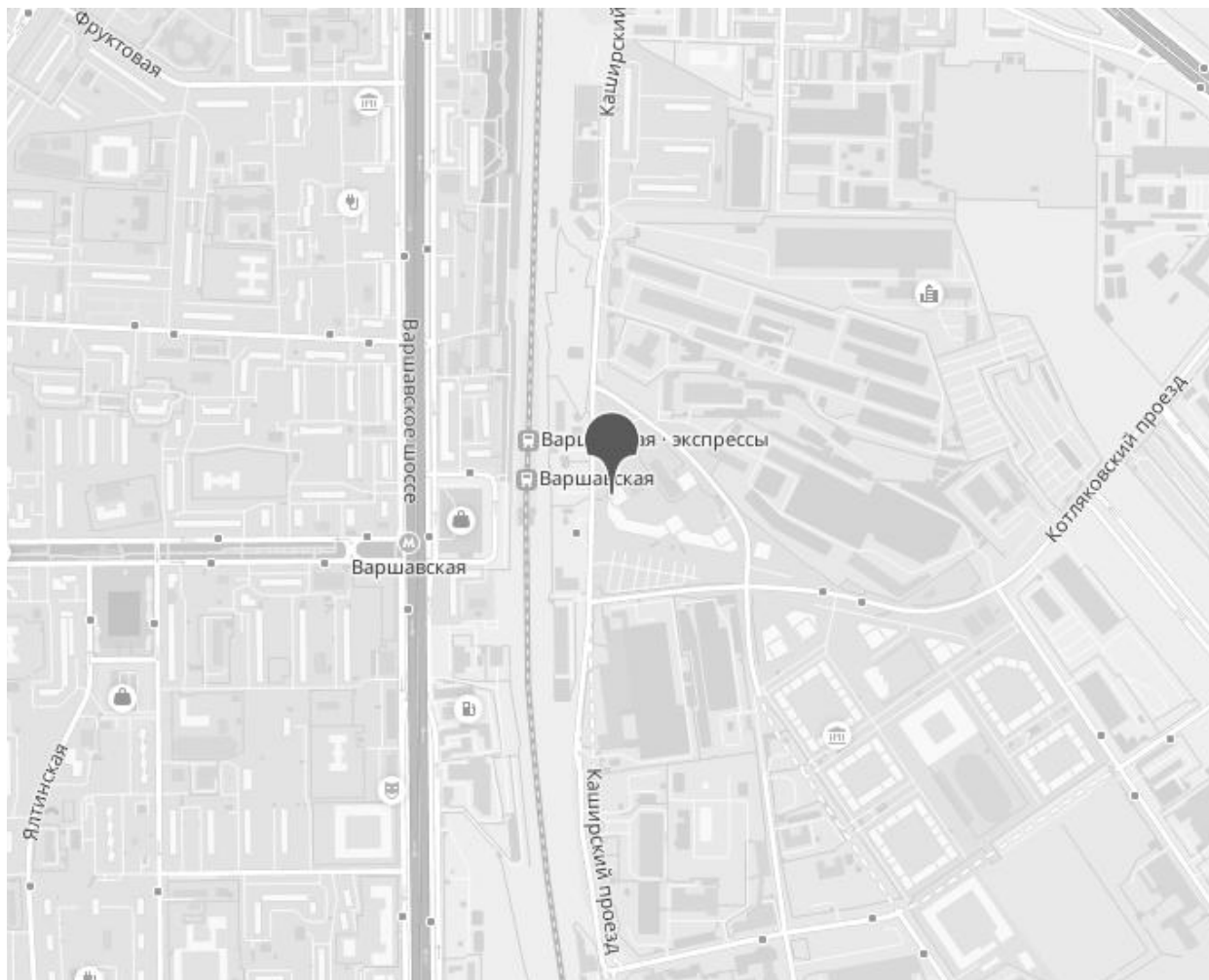
МЕТРО  
**Варшавская**  
4 минут пешком



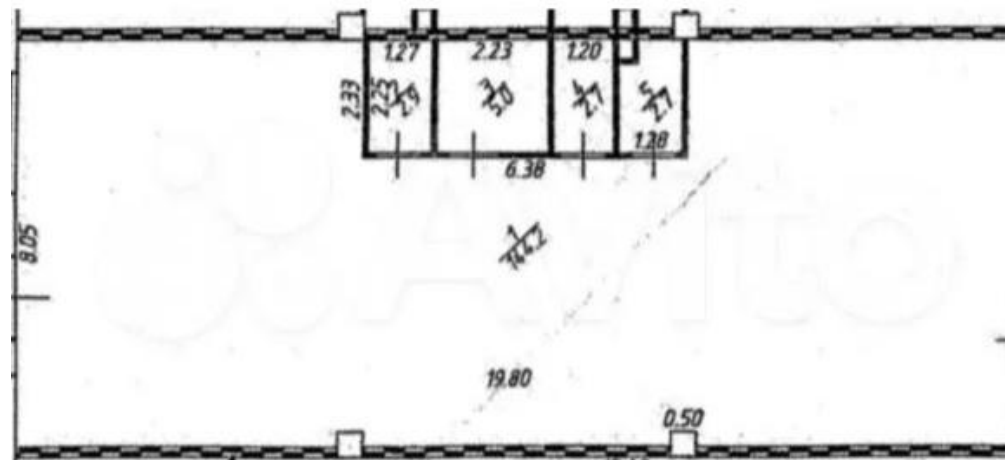
АДРЕС  
**г Москва, Каширский  
проезд, д 25 к 2**  
ЮЖНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 157,5 кв.м, расположенное на первой линии ЖК, 200 м от метро Варшавская в стилобатной части многоквартирных домов. Отдельный вход с фасада и один со двора, витринные окна, на фасаде есть место для рекламной вывески. Потолок 6.65м. Электрическая мощность 45 кВт. Открытая планировка, правильная прямоугольная форма. Холодное горячее водоснабжение, тепловая энергия, электричество оплачивается отдельно по счетчикам.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 157 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

