

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 81 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Фридриха  
Энгельса, д 23 стр 1

ЛОТ № J63547



ПЛОЩАДЬ  
**81м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/2**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**220 000 ₺**

32 592 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

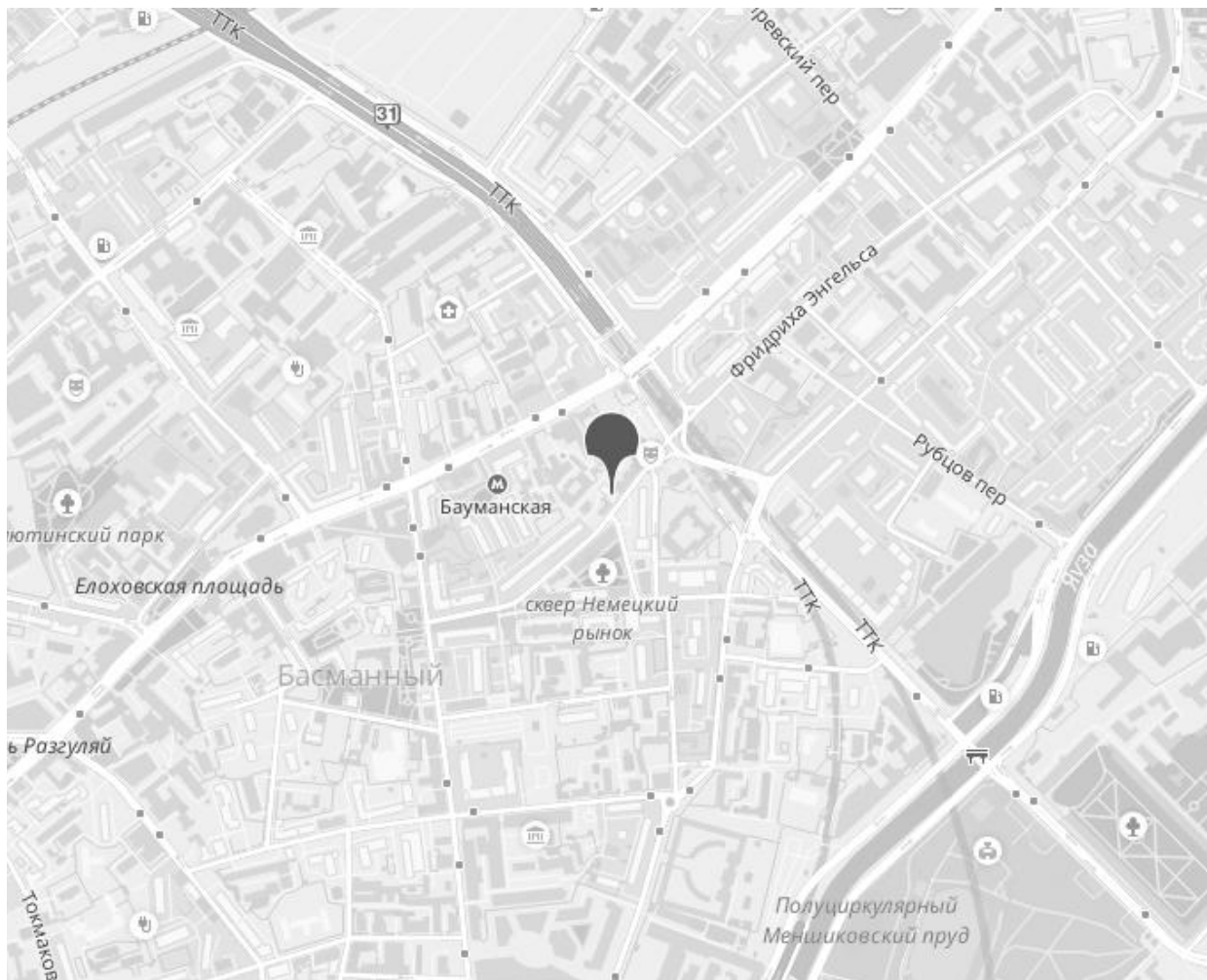
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 81 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Бауманская**  
4 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Фридриха  
Энгельса, д 23 стр 1**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



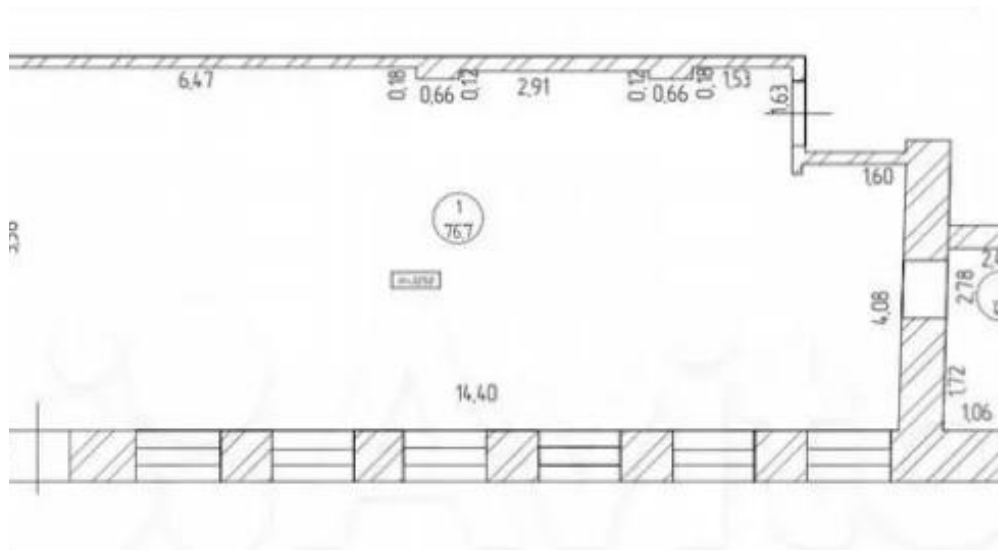
## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 81,3 м. Отдельный вход и запасной выход через подъезд. Правильная прямоугольная форма. 8 окон в пол. Потолок 4м. Электрическая мощность 35квт. Доделывается чистовой ремонт. Пол-плитка. С/у. Напротив институт. Большое количество студентов. Все коммуникации. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 81 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 81 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

