



СТОИМОСТЬ
44 500 000 Р
684 615 /M2



МЕТРО ШЕЛЕПИХА
г Москва, Шмитовский проезд,
д 39 к 6



ПЛОЩАДЬ
65 М²



КОМНАТ
3

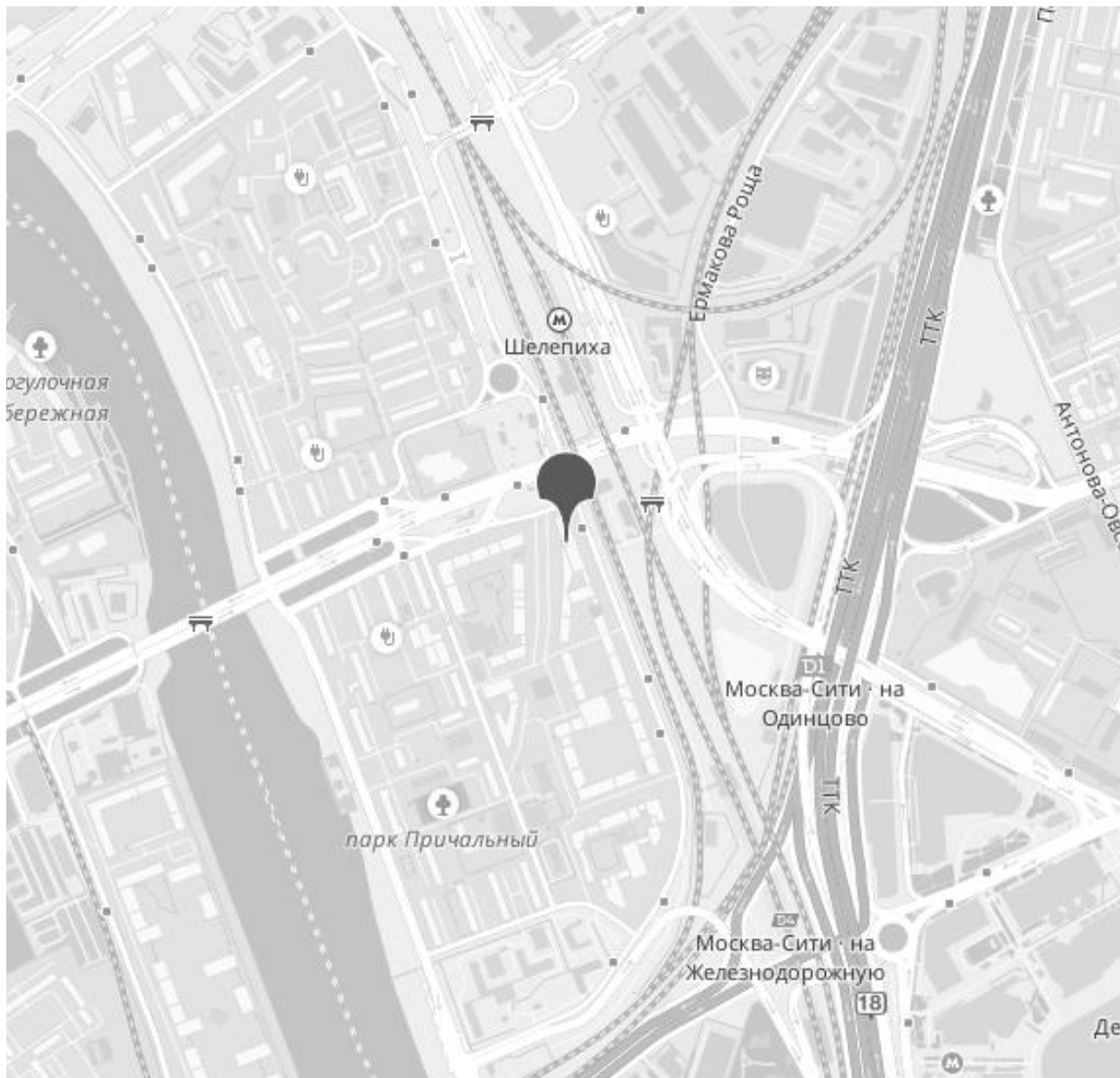


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
8 / 41



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



 АДРЕС
г Москва, Шмитовский проезд, д 39 к 6

 МЕТРО
Шелепиха
5 минут пешком

 ОКРУГ
Центральный

 РАЙОН
Пресненский

44 500 000 ₽
684 615 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Продаётся шикарная 3-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом "под тапочки" в ЖК «Хедлайнер», общей площадью 65 кв.м. Комплекс Хедлайнер — 450 метров до Москва-Сити, ЦАО. Планировка включает в себя: кухня-гостиная, две отдельных спальни, гардеробная, санузел, холл с местами хранения. Один взрослый собственник, без обременений.

Ключевые преимущества:

Панорамные виды на реку и город: Ваше личное искусство вместо картин на стенах, которое меняется каждый день.

Авторский дизайн-проект с премиальными материалами.

Функциональная планировка: мастер-спальня со своими гардеробной и санузлом, просторная кухня-гостиная, комната с возможностью оборудования спальни, детской или кабинета.

Тишина и безопасность дома: Доверьте спокойствие вашей семьи проверенной управляющей компании и современным инженерным системам.

Главное о доме.

Headliner — квартал с башнями разной высоты и зелёными дворами на стилобате. Архитекторы сделали выразительные фасады и открытые входные группы с натуральным камнем и мягким светом. Девелопер поднял дворы над уровнем улицы и создал приватные сады с детскими и спортивными площадками. В лобби разместили зоны ожидания и ресепшн. Для жителей открыли кладовые и подземный паркинг с прямым доступом в корпуса.

Главное о локации.

Район у Шелепихи сегодня — одно из самых динамичных мест Москвы. По утрам родители ведут детей в Романовскую школу или детский сад 809, а студенты идут на занятия в Московский психолого-педагогический университет. Днём удобно пройти до "Москва-Сити" по озеленённому мосту или заглянуть в кафе и магазины на территории комплекса. Для спорта есть фитнес-центр и клуб

Headliner, а для отдыха — прогулки по набережной и паркам Красная Пресня и Декабрьского восстания.

Лот № 63534

chaseestate.ru

Вечером жители выбирают концерты и спектакли в центре или остаются дома, наслаждаясь видами делового квартала с террас.



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services



















КОНТАКТЫ



**ДЕРГУНОВА
МАРЬЯНА**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(904)547-7597

velichko@chaseestate.ru

chaseestate.ru

