

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 259 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

Москва, Москва, ЖК Остров,  
6-й квартал, 12к4

ЛОТ № J63441



ПЛОЩАДЬ  
**259м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/15**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**1 500 000 Р**

69 492 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 259 М<sup>2</sup>



МЕТРО

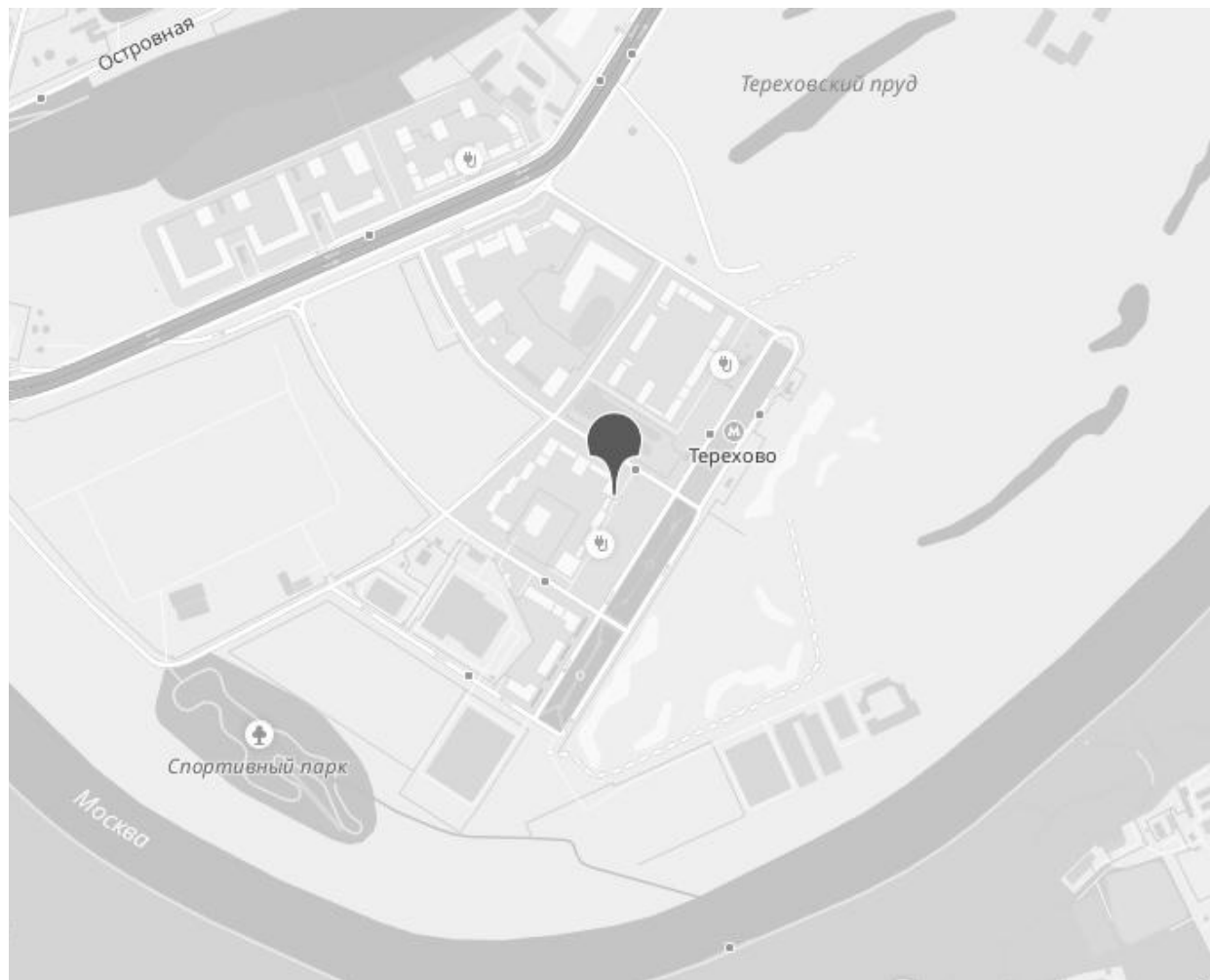
**Терехово**

5 минут пешком



АДРЕС

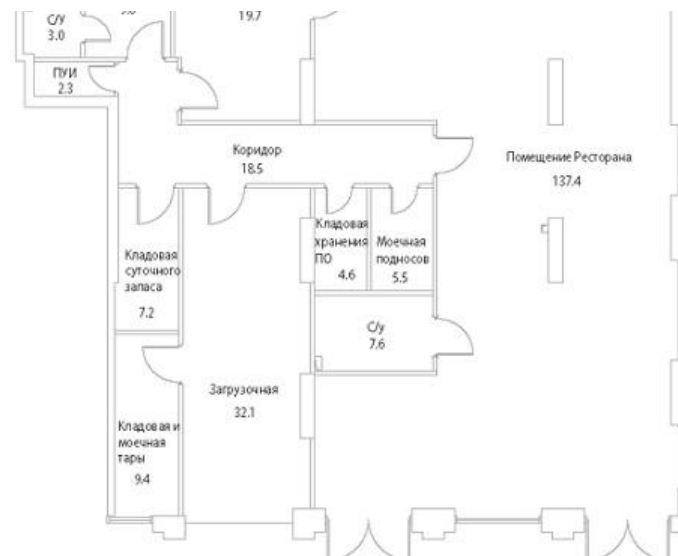
**Москва, Москва, ЖК  
Остров, 6-й квартал, 12к4**  
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 63441 Предлагаю в аренду ПСН площадью 259 м2 расположенное на первом этаже жилого дома входящего в состав ЖК Остров. Два входа, ворота для разгрузки, зальная планировка, витринное остекление на две стороны, проектировалось под ресторан. Высота потолков 8 м. Есть возможность организации антресоли. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 250 кВт. Вытяжка на крышу. (помещение проектировалось под ресторан). ЖК «Остров» расположен в районе Хорошево-Мневники ЗАО г. Москвы

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 259 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

