

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 48 М²



Г. МОСКВА

Москва, Москва, Юго-Западный административный округ, район Коньково, 40-й квартал, дом Обручева 30, к2

ЛОТ № J63185



ПЛОЩАДЬ
48м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/45



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

390 000 Р

97 500 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 48 М²



МЕТРО

Калужская

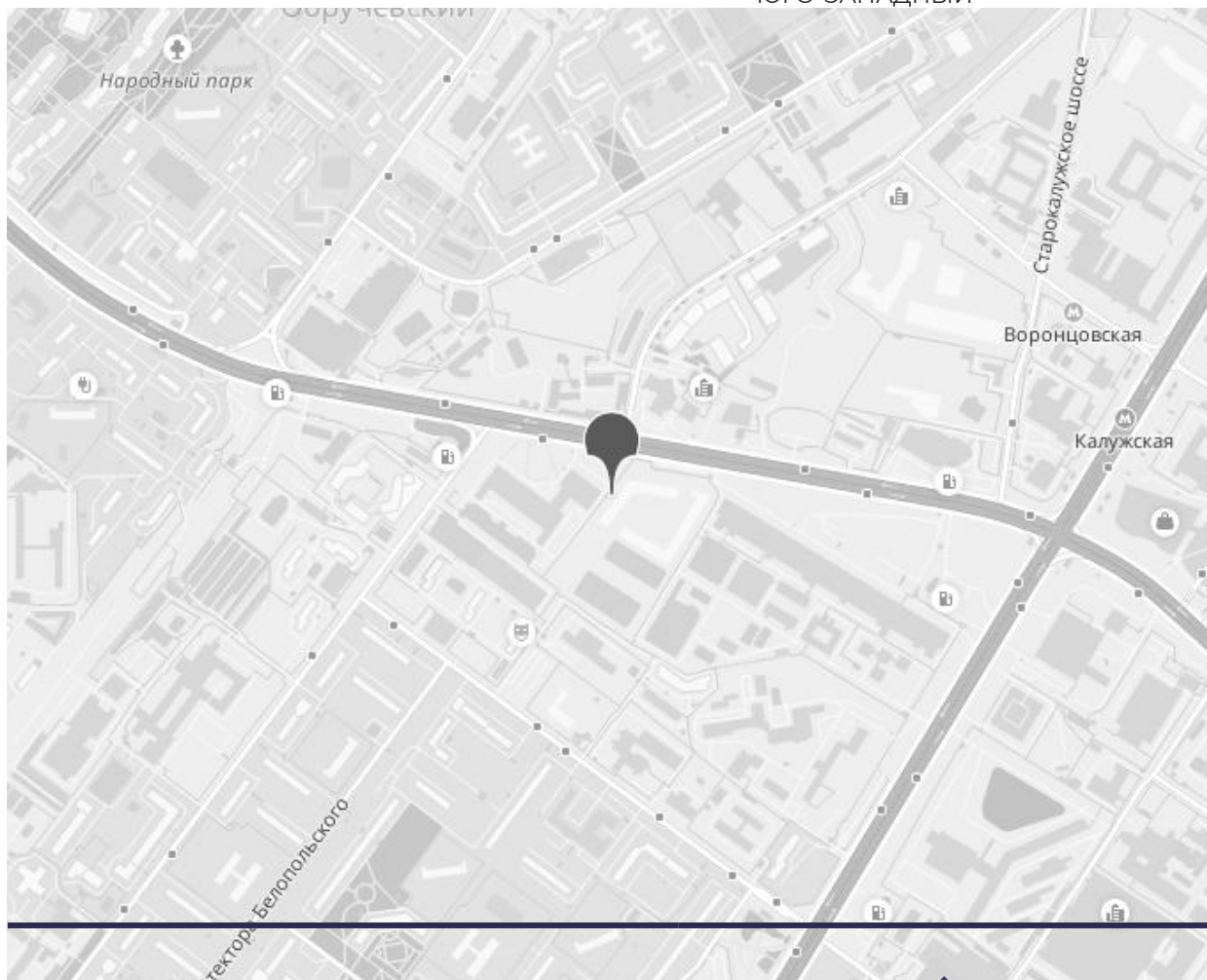
5 минут пешком



АДРЕС

Москва, Москва, Юго-Западный административный округ, район Коньково, 40-й квартал, дом Обручева 30, к2

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 63185 Предлагаю в аренду ПСН площадью 48 м2 расположенное на первом этаже 57-этажного жилого дома жилого дома входящего в состав ЖК «Обручева,30». Первое помещение от центрального гранд-лобби. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением, в бетоне. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 12 кВт, есть возможность увеличения. Сдача в эксплуатацию в конце 2026 года. ЖК «Обручева, 30» строится в районе Коньково ЮЗАО г. Москвы. Состоит из 2 корпусов переменной этажности, от 45 до 57 этажей, всего 1800 квартир. 10 минут пешком от станций метро Калужская и Воронцовская. Окружение густонаселенный жилой массив. Рядом ЖК Архитектор (28-47 этажей, 3 корпуса), в котором мало коммерческих помещений, ЖК "EVER", рядом активно идет строительство офисного квартала класса "А"

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 48 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

