



СТОИМОСТЬ
47 500 000 Р
688 405 /M2



МЕТРО ДИНАМО
г Москва, Ленинградский пр-
кт, д 36 стр 38



ПЛОЩАДЬ
69 М²



КОМНАТ
2

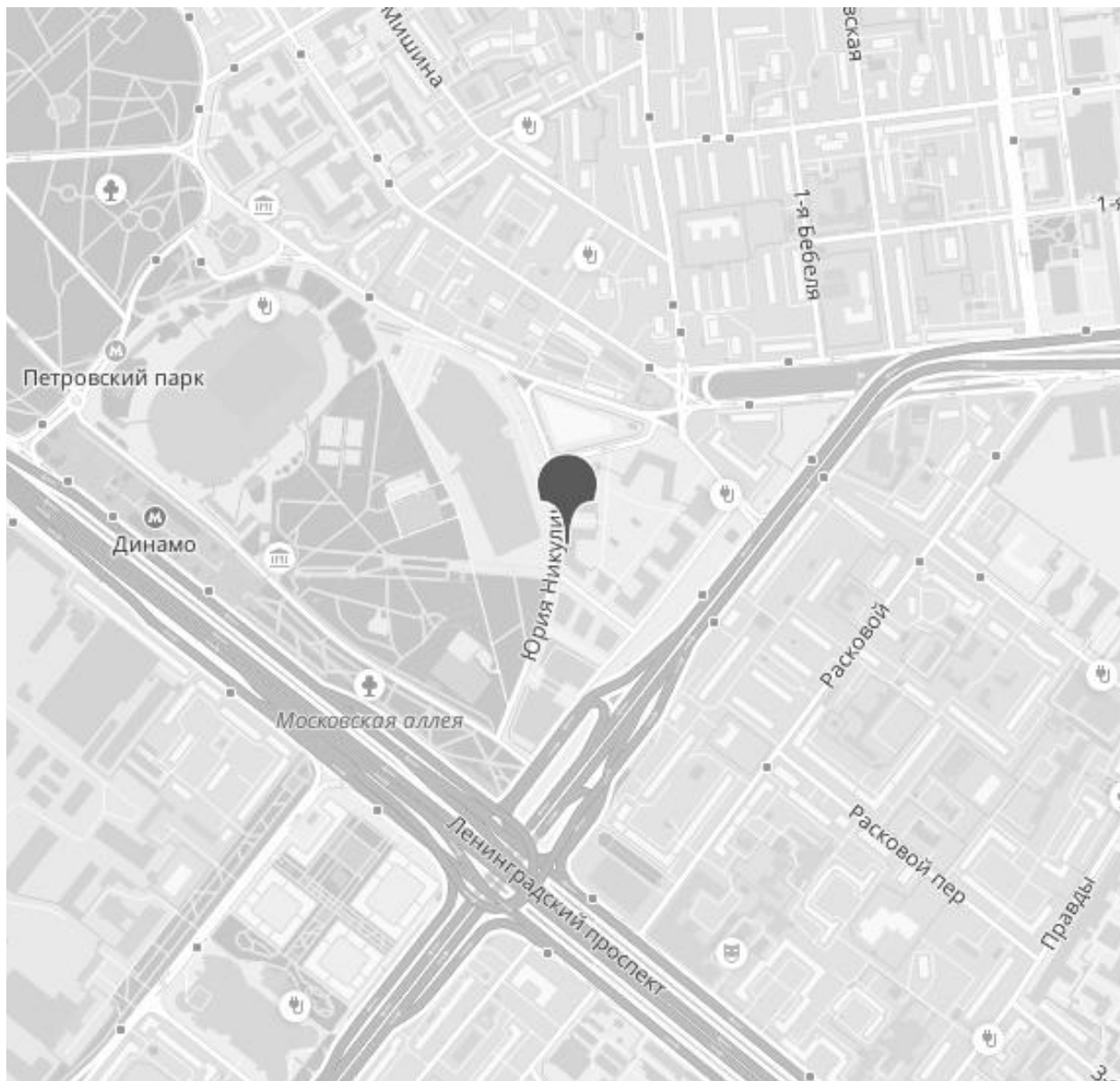


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4 / 15



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ВТБ АРЕНА ПАРК



АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт,
д 36 стр 38



МЕТРО
Динамо
8 минут пешком



ОКРУГ
Аэропорт



РАЙОН
Аэропорт

47 500 000 Р

688 405 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ
3.2



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2



ПАРКИНГ
Подземная

ID: 62990 .

В ЖК бизнес-класса "ВТБ Арена Парк" предлагается готовый к проживанию 2-комнатный апартамент отделкой в стиле лофт.

Качественный дизайнерский ремонт из премиальных материалов. Вся мебель и техника от ведущих производителей.

Высота потолков - 3 метра.

Планировкой предусмотрено:

- Просторная кухня-гостиная;
- Мастер-спальня со своим санузлом и гардеробной;
- Гостевой санузел + постирочная;
- Вместительная гардеробная.

На территории комплекса в отеле «Хаят Редженси парк», есть шикарный спортзал «Идеал.фитнесс» с восхитительным панорамным видом и своим спа-салоном, «Русской баней» и Хамам, а также 25-метровый бассейн с зонами отдыха, который находится под стеклянным куполом. В 1 минуте ходьбы Петровский парк. Солидное окружение. Развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка и выезды на ТТК и Ленинградский проспект. Рядом парки для прогулок и отдыха, магазины, рестораны, кафе.

1 собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку.















ВТБ АРЕНА ПАРК



 ГОД
ПОСТРОЙКИ
2019

 ЗАСТРОЙЩИК
**ООО «СЗ
ВЕРНАДКА,
12»**

 КОЛ-ВО
КВАРТИР
2009

 ЭТАЖНОСТЬ
15

 БЕЗОПАСНОСТЬ

Круглосуточное видеонаблюдение по внешнему и внутреннему периметру. В каждом корпусе есть стойка консьержа. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности.

 ИНФРАСТРУКТУРА

На территории комплекса не только жилые корпуса, но и **4 офисных здания класса «А»**, торгово-развлекательный центр «**Арена Плаза**» и 5* отель «Hyatt Regency Moscow, Petrovsky Park». а также рестораны, , магазины, салоны красоты и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности **4 взрослых поликлиники** и **одна детская, несколько школ** и **детских садов**, в том числе Новая Гуманитарная и **Британская Международная школы, частный детский сад**, в котором обучение и воспитание идет **по системе Марии Монтессори**, а также **дошкольный центр «Гном»** и **семейная школа «Макарун»**.

 ПАРКОВКА

Приватный двор для прогулок с детьми. Охраняемый подземный трехуровневый паркинг, рассчитанный на 1150 мест.

Комплекс «ВТБ Арена Парк» — это целый город, раскинувшийся на **32 га** и органично сочетающий жилую застройку со спортивной и социальной инфраструктурой, офисами и благоустроенным парком. К разработке проекта привлечено **лучшее архитектурные бюро «СПЕЕСН Чобан & Кузнецов»**, создавшее гармоничную среду для отдыха и развития человека, использовавшие новые технологии и применившие нестандартные концептуальные решения. Академия спорта, крупнейшая арена мирового уровня, SPA-центр и фитнес-клуб помогут вести здоровый образ жизни взрослым и способствуют гармоничному развитию детей. Жилой квартал в составе комплекса — это 13 корпусов от 12 до 25 этажей, 7 из них жилые, с апартаментами, 4 офисных здания и отель Hyatt Regency.







КОНТАКТЫ



**ДЕРГУНОВА
МАРЬЯНА**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(904)547-7597

velichko@chaseestate.ru

chaseestate.ru

