

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Русаковская, д  
6А

ЛОТ № J62923



ПЛОЩАДЬ  
**93м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/9**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**350 000 Р**

45 156 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М²



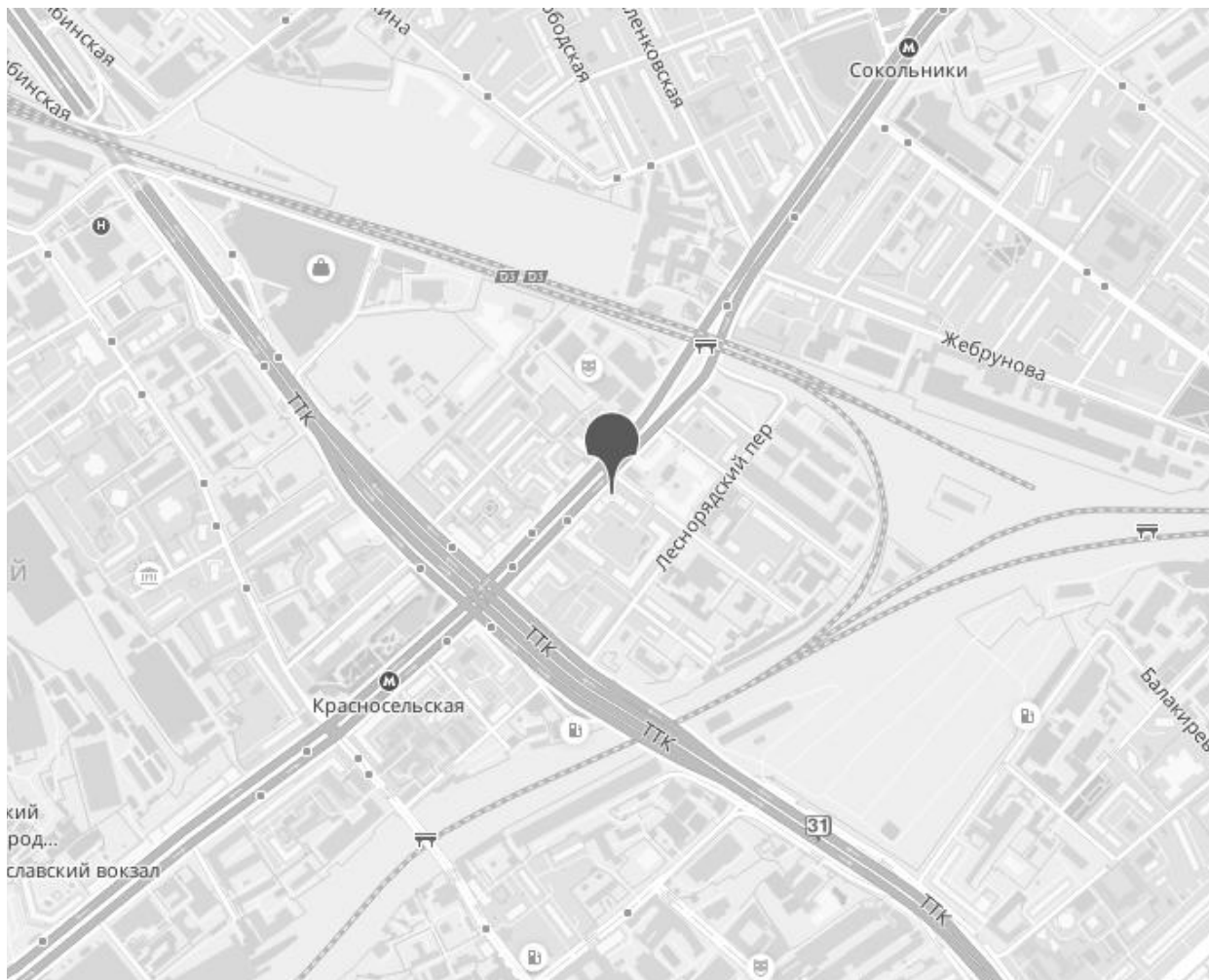
МЕТРО  
**Красносельская**  
7 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Русаковская,  
д 6А**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

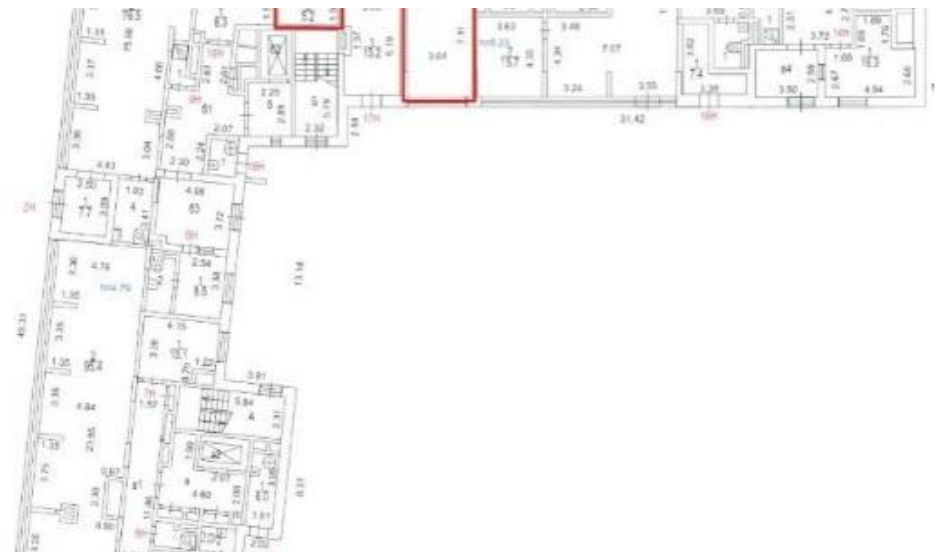
Предлагается в аренду помещение общей площадью 92.6 кв.м. Помещение имеет отдельный вход, нет лестницы, возможность беспрепятственного доступа маломобильных граждан. Витринное остекление, выход окон на Леснорядскую улицу, пешеходный переход, автобусная остановка рядом. Потолок 4.80 м. Электрическая мощность 20 кВт. Место под вывеску. Напротив школа, пешеходный и автомобильный трафик. Сдача в аренду от организации с НДС 22%.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 93 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

