

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
г Москва, ул Металлургов, д  
62 к 1

ЛОТ № J62856



площадь  
240М<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
1/20



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
Типовой  
ремонт (Все  
кроме офиса)

СТОИМОСТЬ  
400 000 ₽  
19 992 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Новогиреево**  
15 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Металлургов,  
д 62 к 1**  
ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагается помещение в аренду площадью 240 м<sup>2</sup>. Можно арендовать частями. Отдельный вход. Этаж: 1. Высота потолков: 3,45 м. Состояние: отличное, центральные коммуникации. Электрическая мощность: 100 кВт. Планировка: 2 входные группы, 4 мокрые точки. Арендатор оплачивает коммунальные услуги.

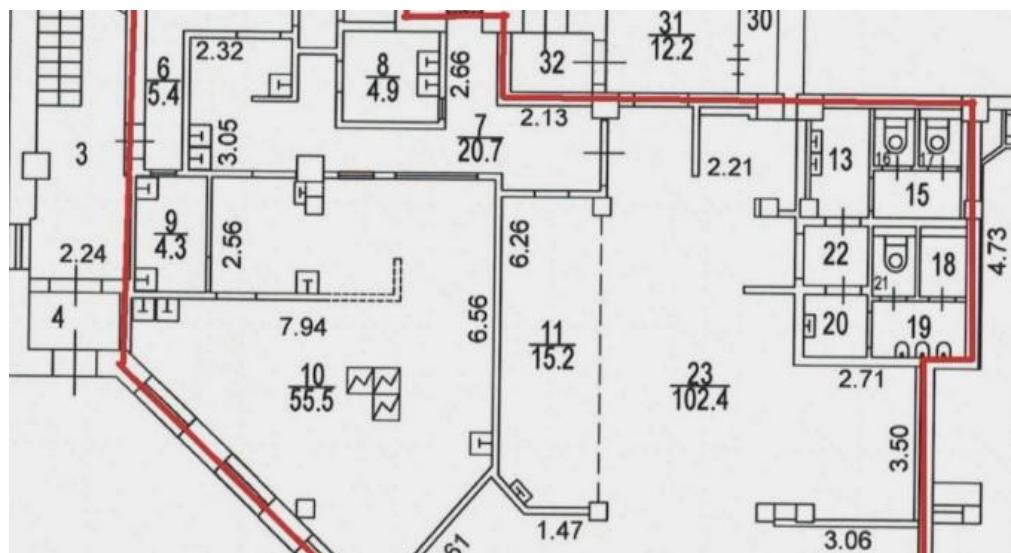
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

