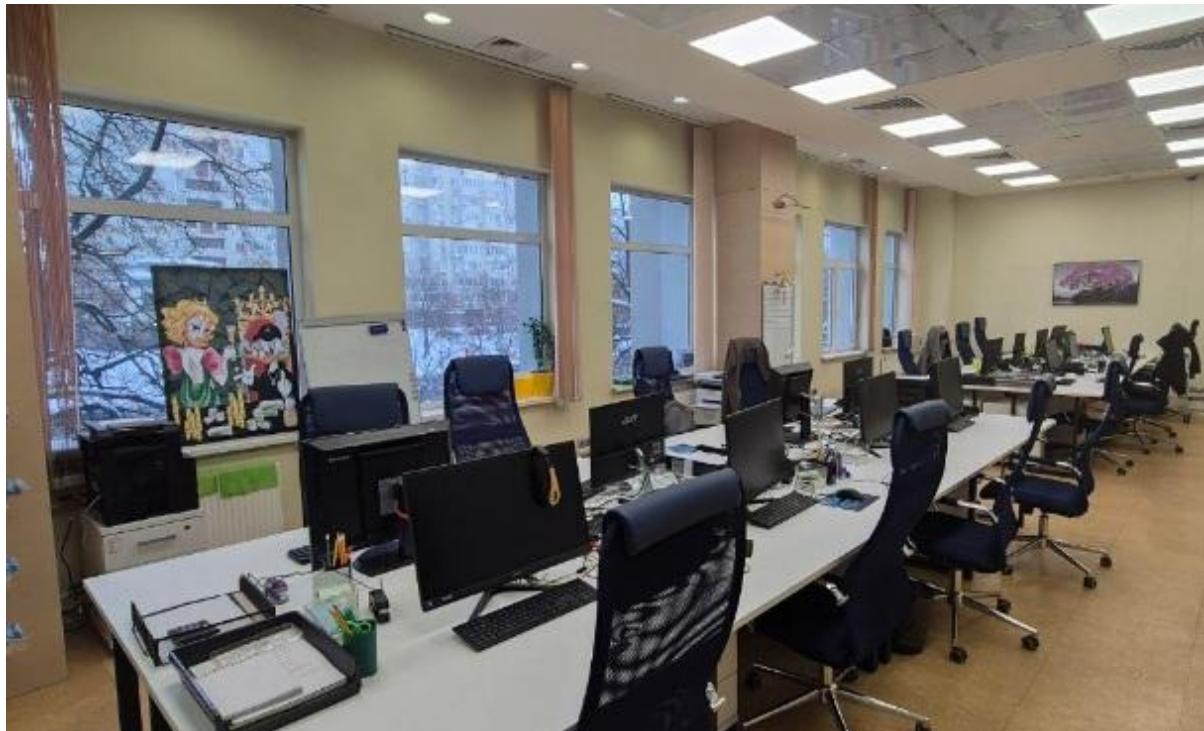


# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Марксистская, д  
34 к 7

ЛОТ № J62843



площадь  
**131м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**3/10**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Офисная  
отделка**

СТОИМОСТЬ

**330 000 ₽**

30 228 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Таганская**  
12 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул  
Марксистская, д 34 к 7**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду офис в центральном округе Москвы.

Пешая доступность от 4 станций метро:

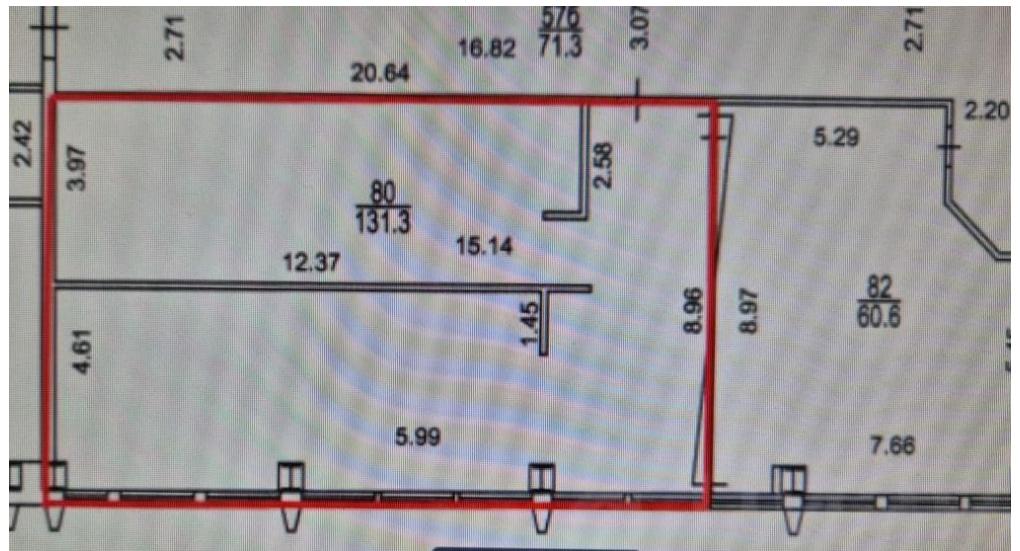
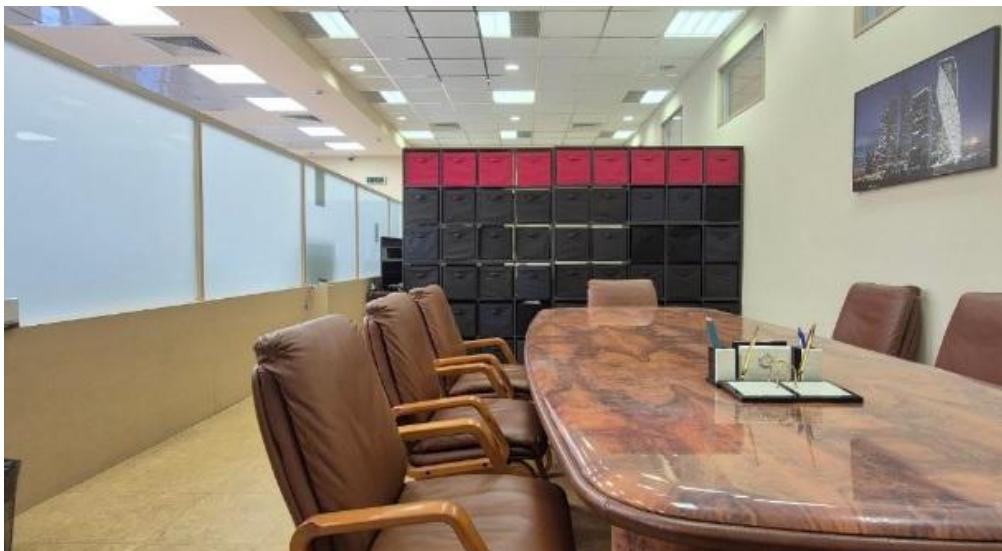
- Пролетарская, Крестьянская застава, Марксистская, Таганская

Отличный офис на комфортном 3 этаже со свежим ремонтом, большими окнами и высокими потолками.

## УСЛОВИЯ:

- Электричество включено. Теплоснабжение оплачивается отдельно по площади.
- НДС включен (22%)

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 131 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

