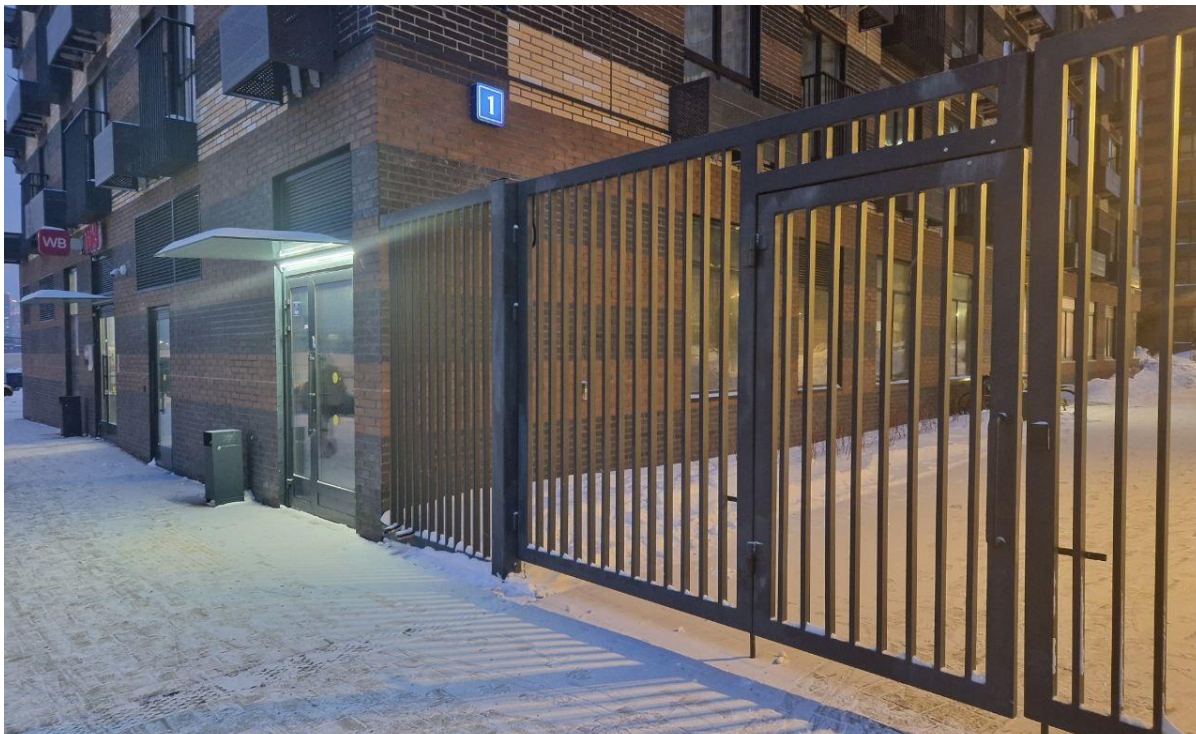


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 101 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, пр-д  
Стройкомбината, д 1

ЛОТ № J62841



ПЛОЩАДЬ  
**101м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/33**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**280 000 Р**

33 264 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 101 М²



МЕТРО

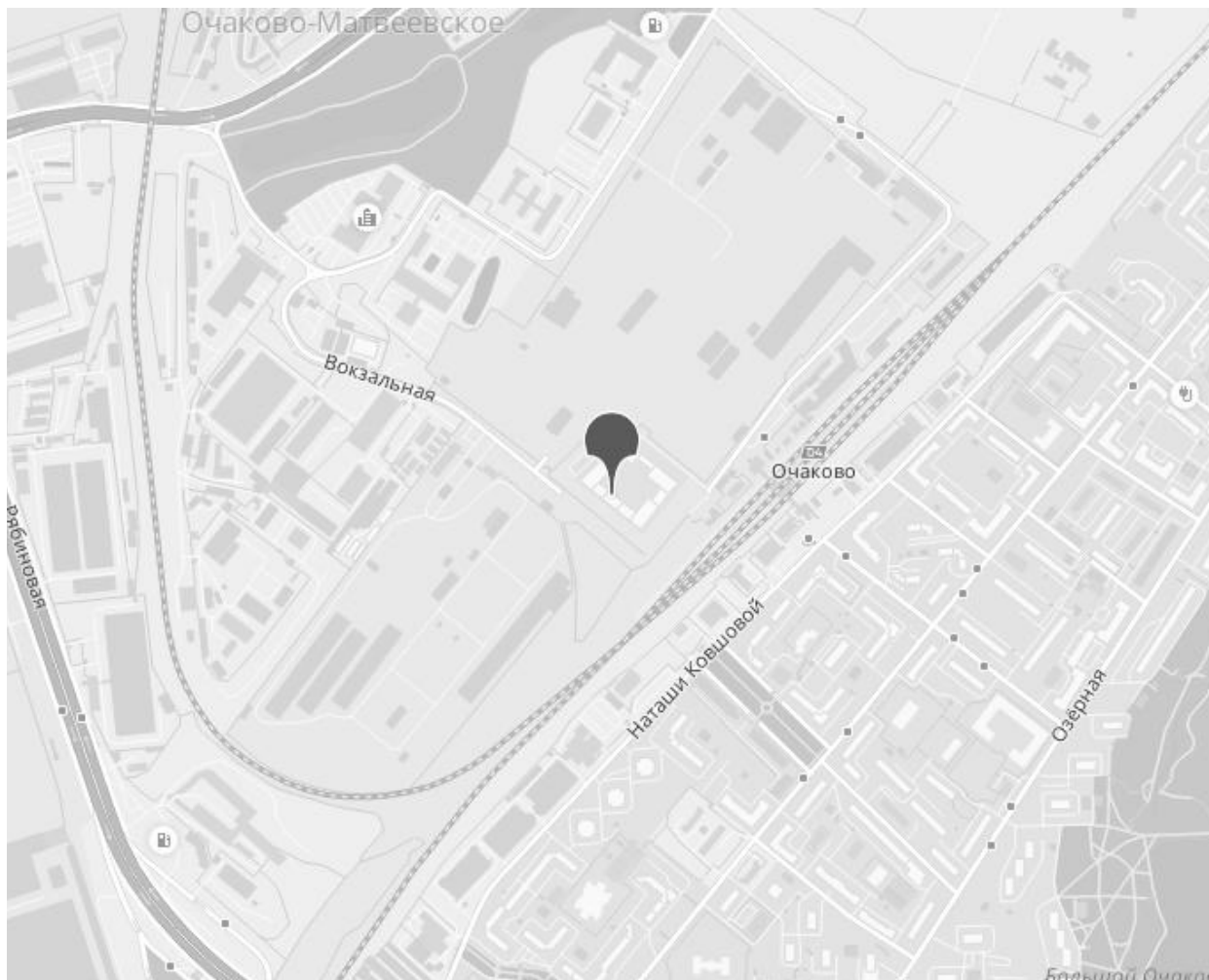
**Озёрная**

5 минут на транспорте



АДРЕС

**г Москва, пр-д  
Стройкомбината, д 1**  
ЗАПАДНЫЙ

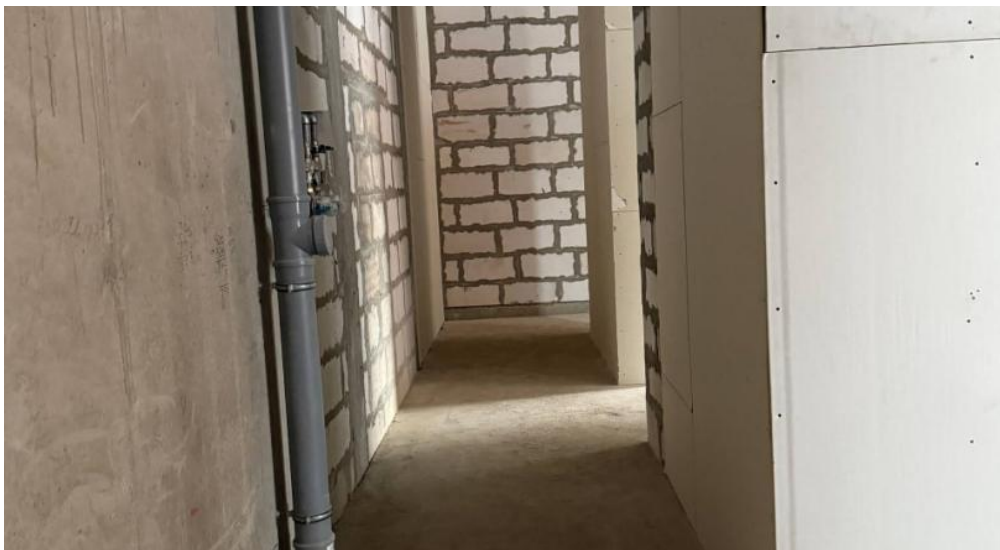


## ОПИСАНИЕ

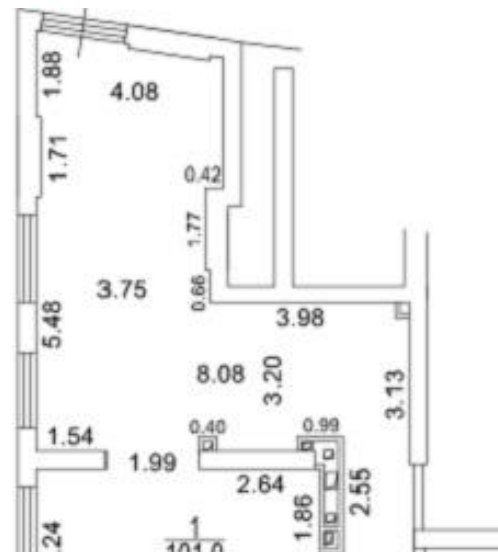
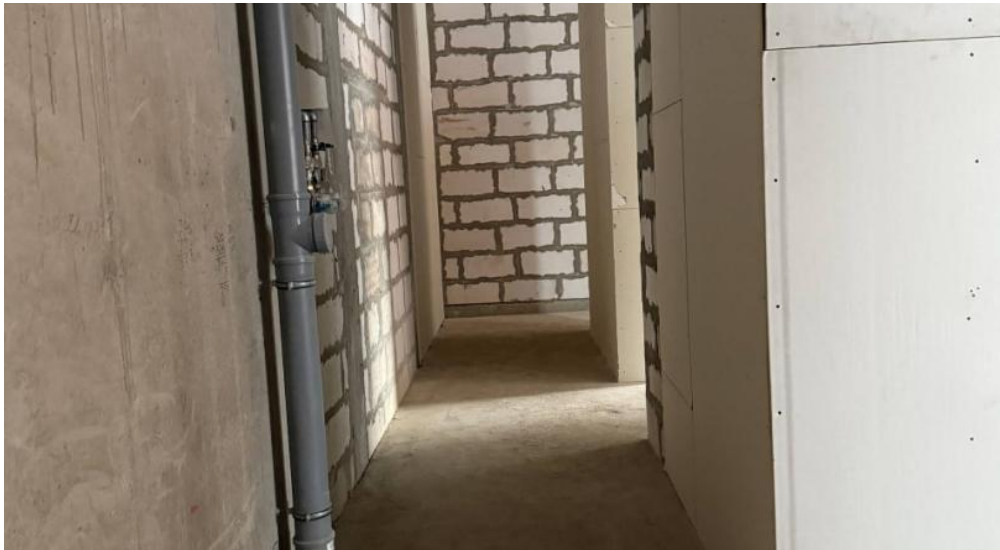
ID 62841 Предлагаю в аренду ПСН площадью 100 м2 расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома входящего в состав ЖК "Новое Очаково". Первая линия домов на въезде в ЖК. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, в бетоне. Высота потолков 4 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 20 кВт. 3 минуте пешком от МЦД Очаково. 1 очередь сдана, 2054 квартир. УСН. Предоставляются арендные каникулы. Жилой комплекс «Новое Очаково» расположен юго-западе Москвы, состоит из пяти корпусов, сдан в IV квартале 2024 года.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 101 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 101 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

