

ЗДАНИЕ 572 М²



г. МОСКВА
г Москва, ул Лётчика
Бабушкина, д 6 стр 2

ЛОТ № J62829



площадь
572 м²



этажность
2



год постройки



памятник
нет



паркинг



состояние



стоимость
850 000 ₽
1 486 / м²



налоговая



налог
с НДС

ЗДАНИЕ 572 М²



МЕТРО
Свиблово

18 минут на транспорте



АДРЕС
г Москва, ул Лётчика Бабушкина, д 6 стр 2
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 62829 Предлагаю в аренду 2-х этажное отдельно стоящее здание площадью 572 м² расположенное в пешей доступности от метро Свиблово и Бабушкинская. Смешанная отделка, за выездом арендатора. Перекрытия бетонные. Высота потолков 3,3 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 118 кВт, приточно-вытяжная система вентиляции, система кондиционирования. Отопление и горячая вода от котельной. Земельный участок - 800 м² в долгосрочной аренде, ВРИ для объектов общественно-делового значения. Удобный выезд на Ярославское шоссе и МКАД. На территории перед зданием есть наземная парковка.
Ставка аренды с учетом НДС 22%

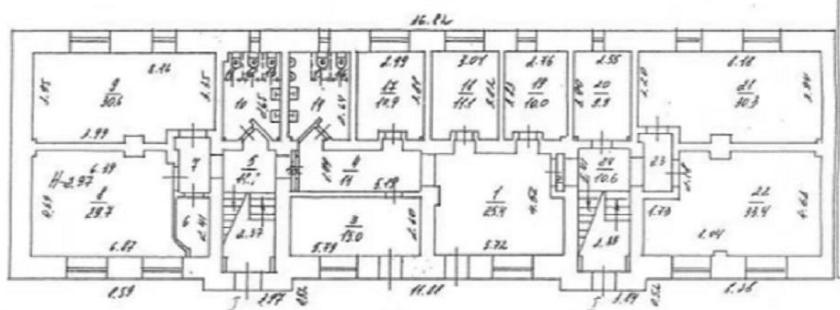
ЗДАНИЕ 572 М²



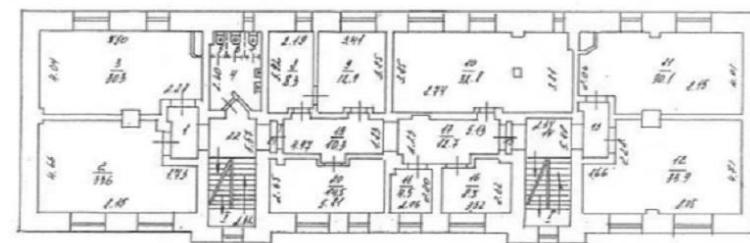
ЗДАНИЕ 572 М²



1 ЭТАЖ



1 ЭТАЖ



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

