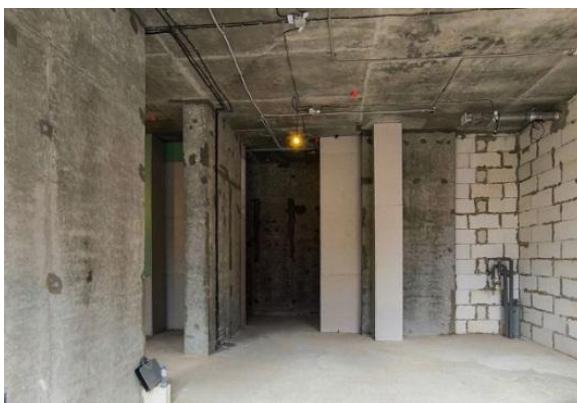


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
г Москва, ул Малая  
Очаковская, д 4А к 1

ЛОТ № J62814



площадь  
**71 м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/21**



налоговая



мощность эл.



паркинг



состояние

стоимость  
**230 000 ₽**  
38 868 м<sup>2</sup>/год



налог  
УСН

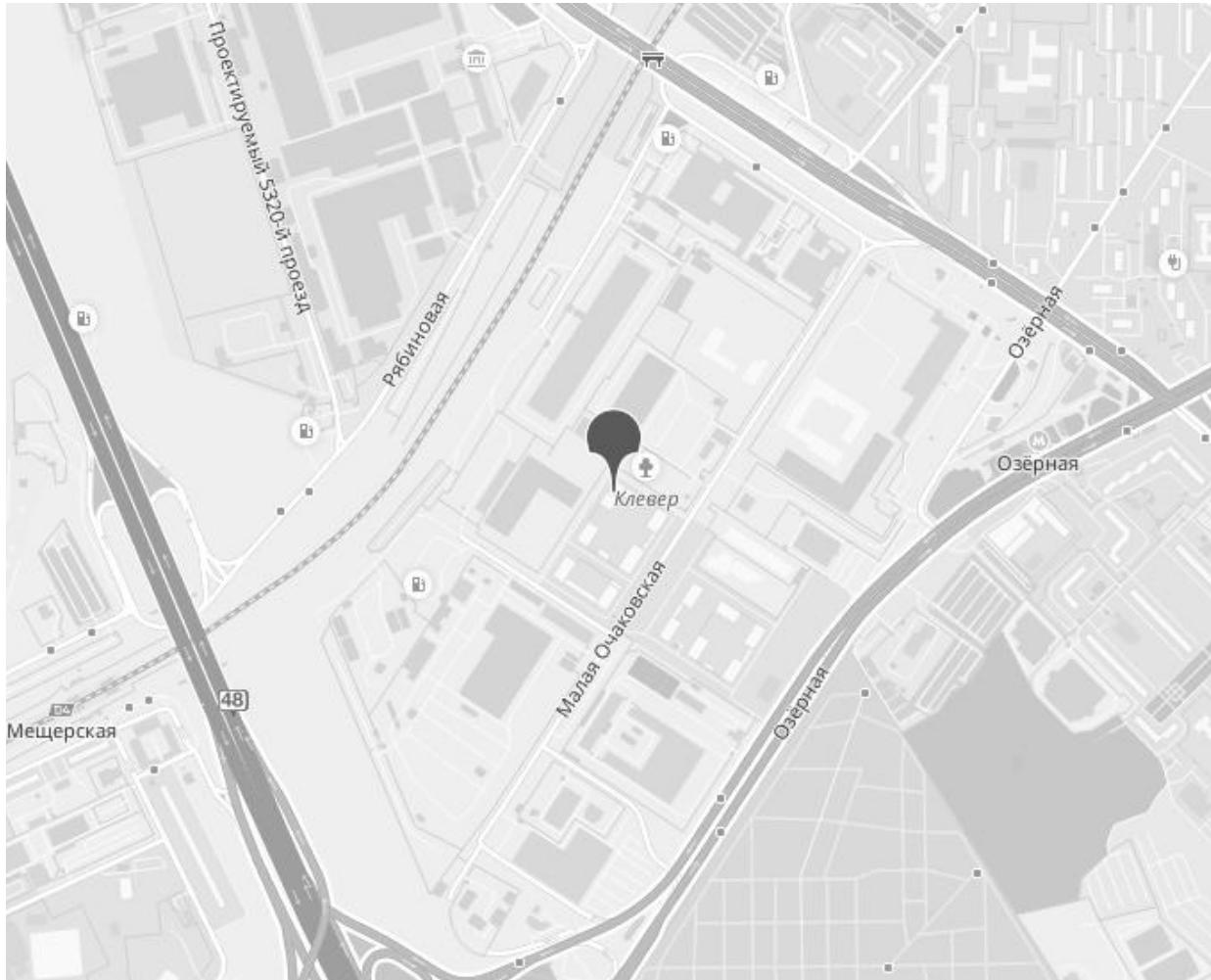
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Озёрная**  
10 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Малая  
Очаковская, д 4А к 1**  
ЗАПАДНЫЙ



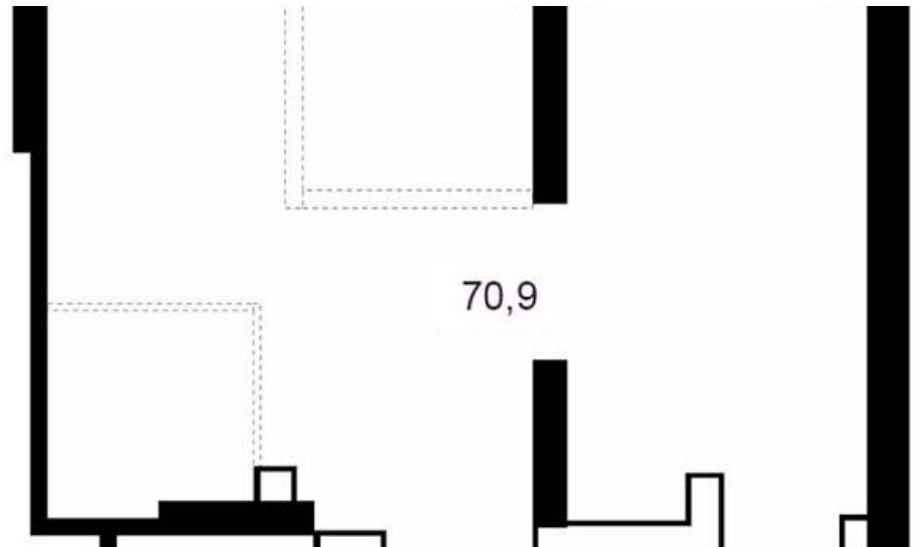
## ОПИСАНИЕ

ID 62804 Предлагаю в аренду ПСН площадью 71 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже ЖК комфорт-класса Мичуринский Парк. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением, высота потолков 5 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 14 кВт. УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Помещение расположено напротив школы. Окружение густонаселенный жилой массив. Якорные соседи: пункт выдачи Wildberries, супермаркет Пятёрочка, детский центр Kosmo Kids. Сформированная инфраструктура района.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

