

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 561 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Добролюбова, д
2Б стр 3

ЛОТ № J10062793



ПЛОЩАДЬ
561м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/2



НАЛОГОВАЯ



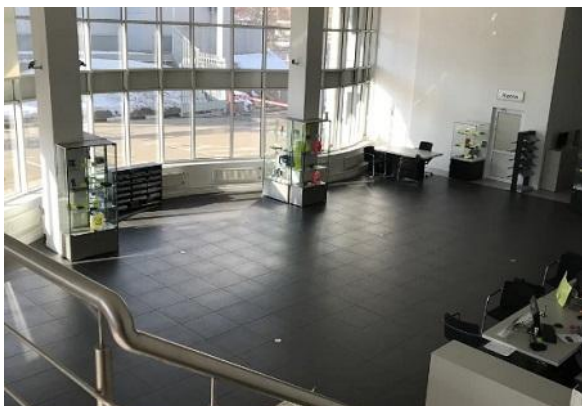
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

1 350 000 Р

28 872 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 561 М²



МЕТРО

Бутырская

15 минут пешком

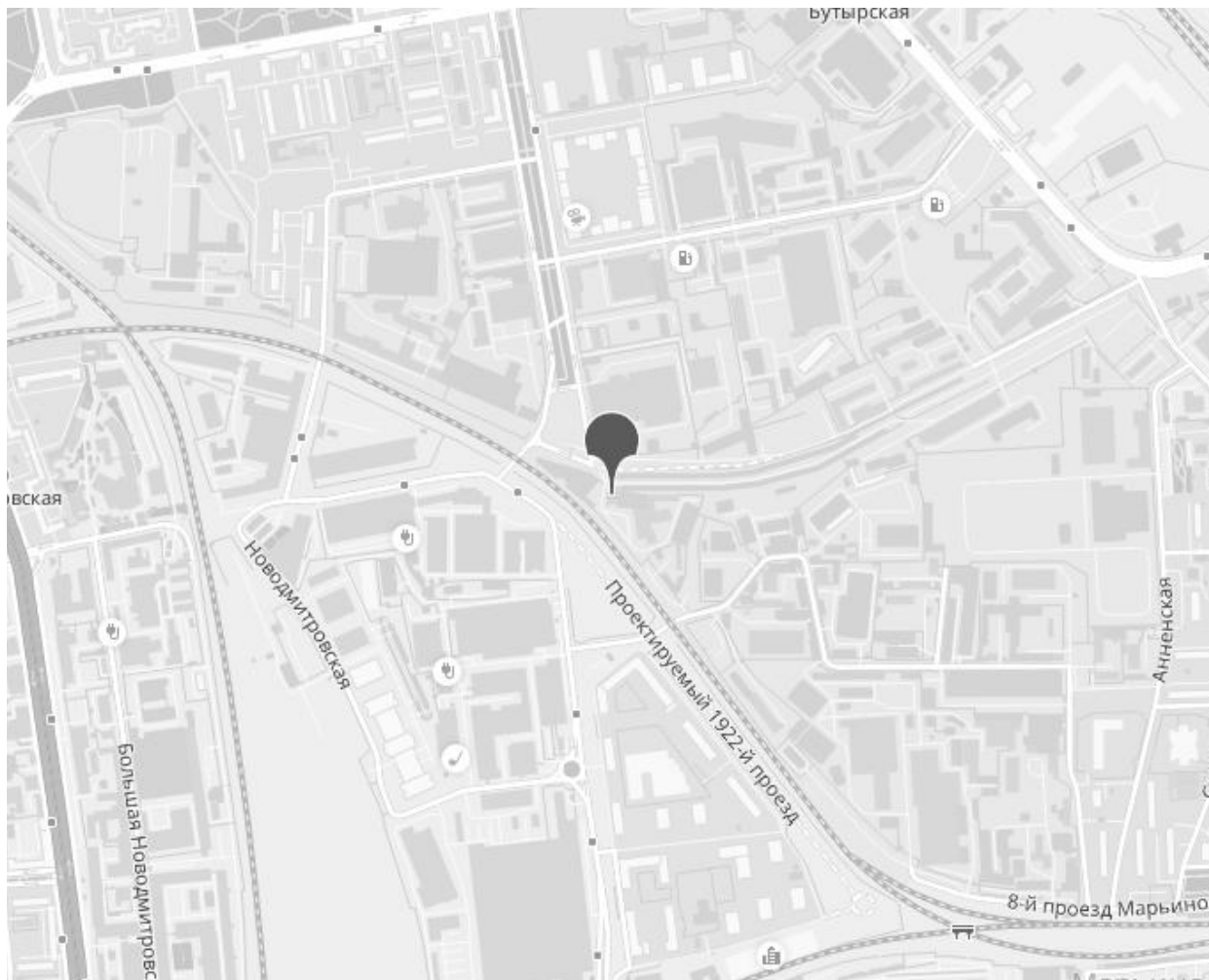


АДРЕС

г Москва, ул

Добролюбова, д 2Б стр 3

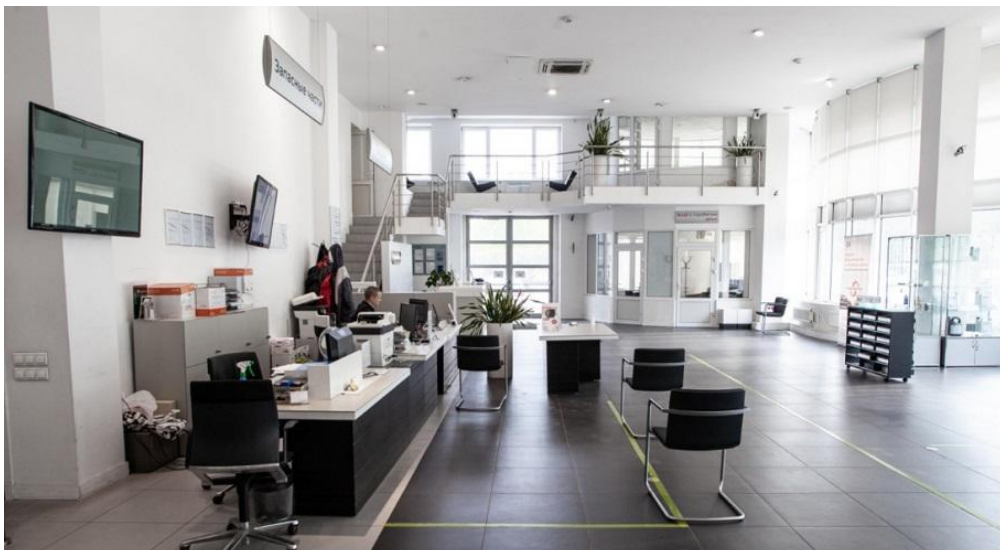
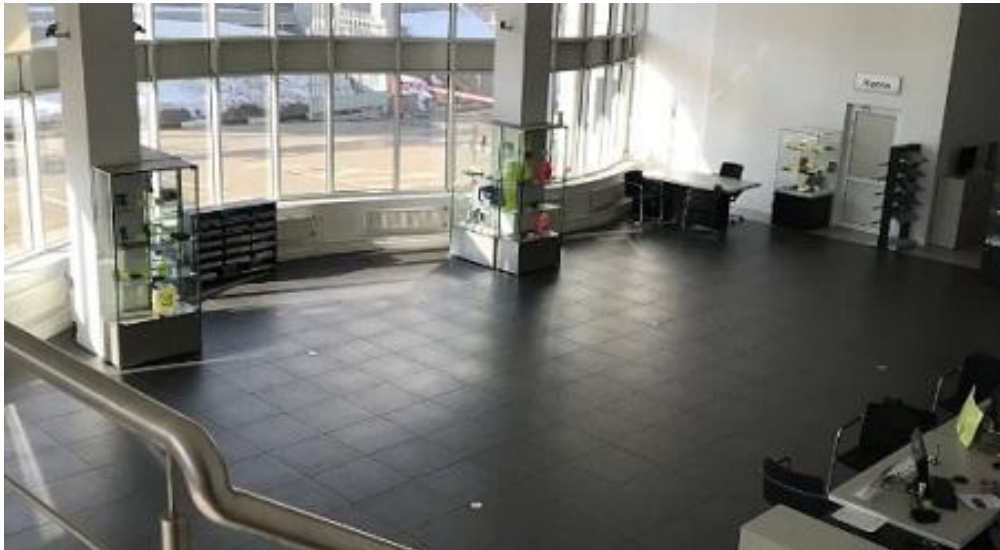
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



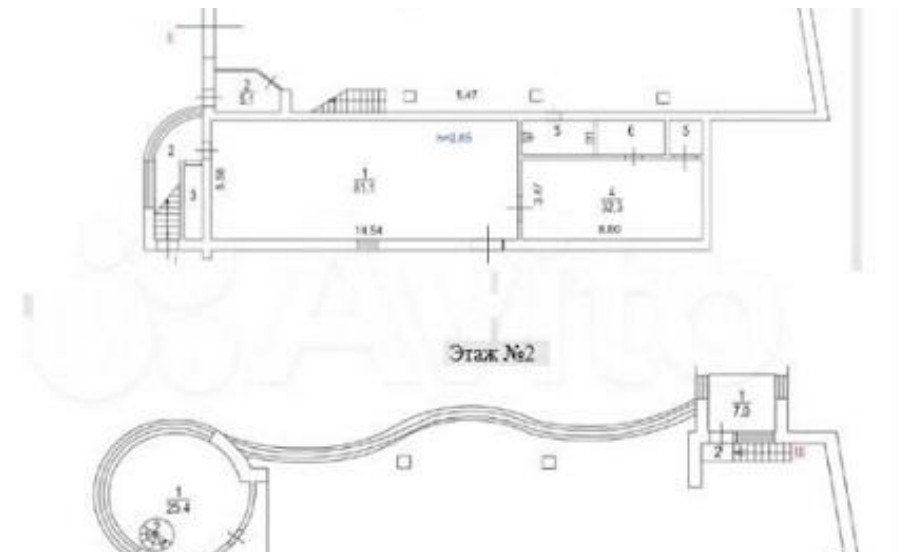
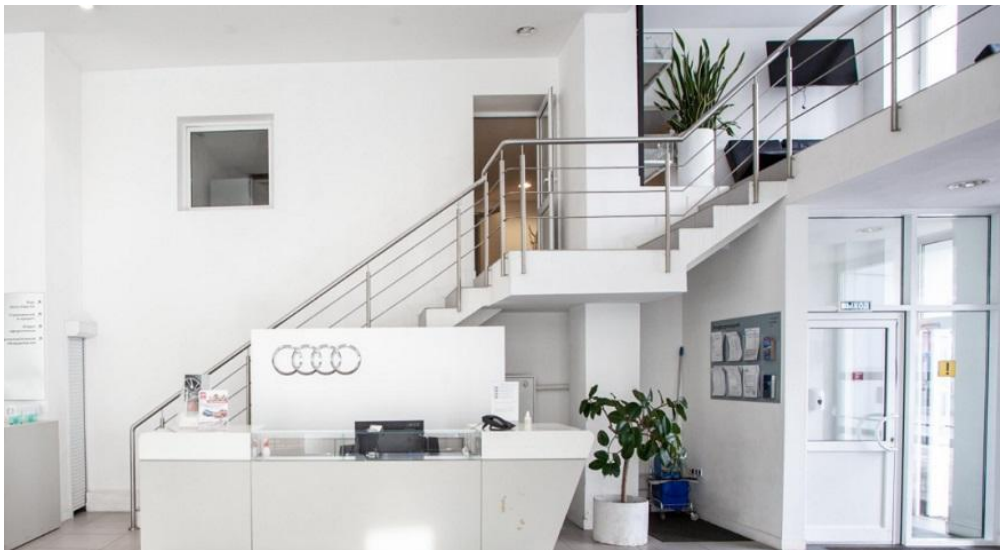
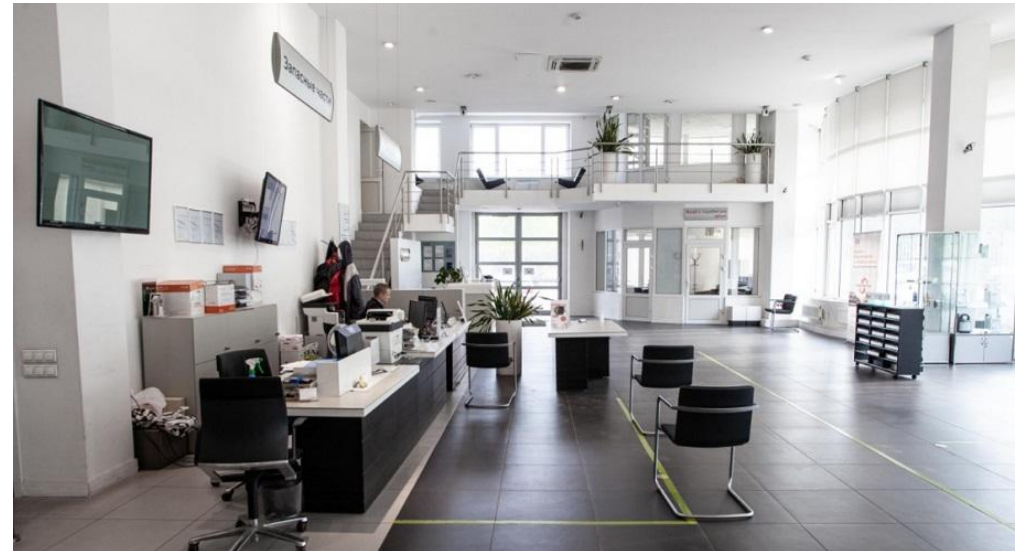
ОПИСАНИЕ

ID 62793 Предлагаю в аренду ПСН площадью 561 м2 занимающее целиком отдельно стоящее здание недалеко от 3го кольца на ул. Добролюбова. Бывший автосалон Ауди. Несколько отдельных входов, большой выставочный зал с панорамными окнами + офисная часть. Высота потолков 7 метров, второй свет, современный ремонт. Пол - прочное бетонное покрытие, выдерживающее большие нагрузки, идеально для размещения машин и оборудования. Помещение идеально подходит для автосалона или производственной деятельности. Все коммуникации в наличии (система вентиляции, центральная система водоснабжения и канализации, необходимые для производственных нужд и бытовых нужд сотрудников, есть автомойка, электрическая мощность 50 кВт, есть возможность увеличения) Рядом со зданием большая парковка. Хорошая транспортная доступность. В ставку аренды включен НДС 22%

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 561 М²



A wide-angle photograph of a modern, bright office interior. The space features a large reception desk with two staff members, a staircase leading to an upper level, and large windows. The floor is dark with yellow markings. The walls are white, and the ceiling has recessed lighting.



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

