

СТОИМОСТЬ  
**130 000 Р**



МЕТРО ЦСКА  
г Москва, Ленинградский пр-  
кт, д 37/5



ПЛОЩАДЬ  
**40.1 М²**



КОМНАТ  
**1**

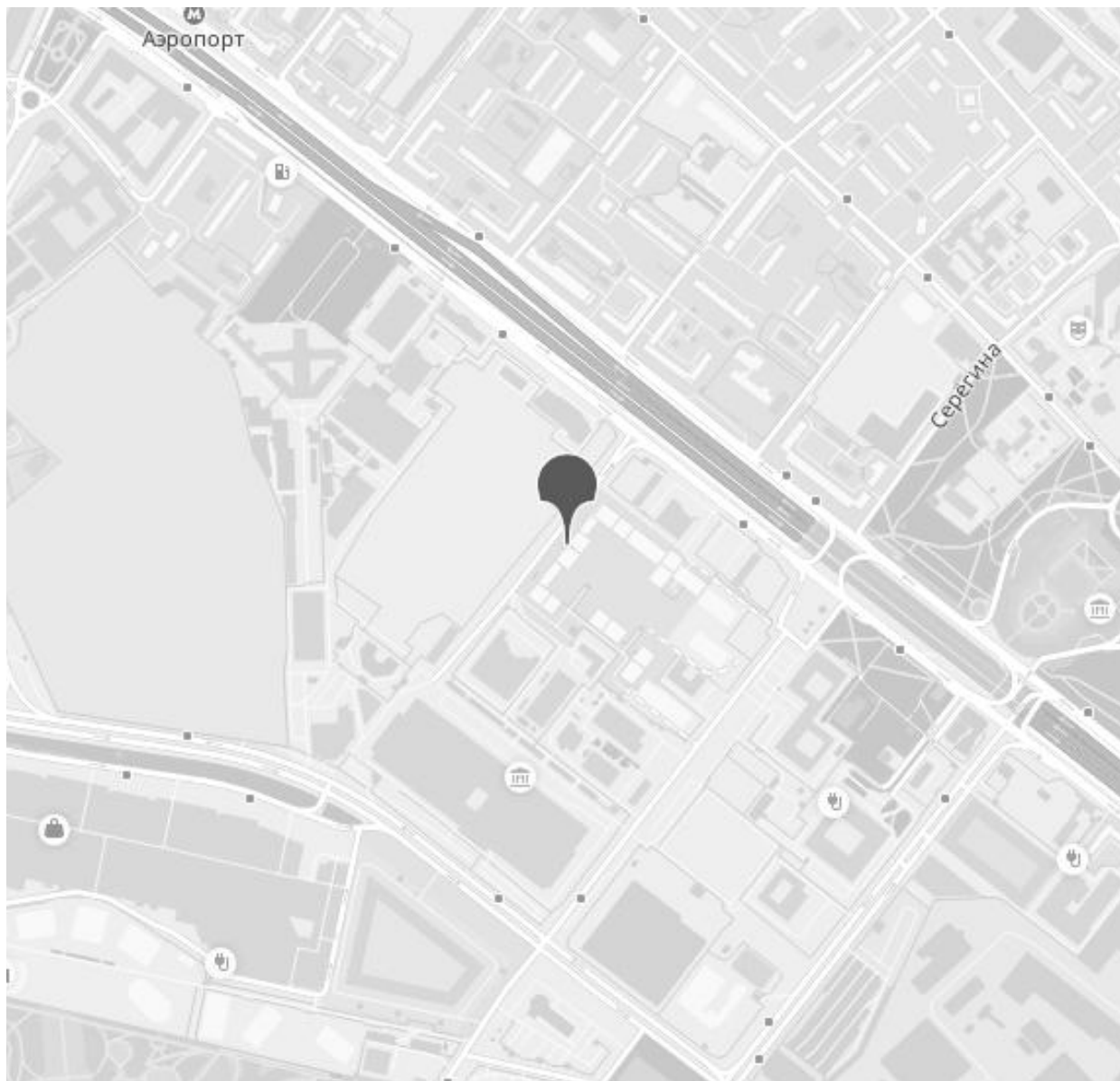


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**6 / 37**




ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «PRIME PARK»

 АДРЕС  
г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 37/5

 МЕТРО  
**ЦСКА**  
13 минут пешком

 ОКРУГ  
**Северный**

 РАЙОН  
**Северный**

**130 000 Р**

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

310



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение на длительную аренду.

Лот 62765 Панорамный вид в ландшафтный двор!

Общая площадь 40,10м2.

Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой бытовой техникой.

Есть посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, стиральная машина, холодильник и телевизор.

В комнате двуспальная кровать, а в гостиной диван и обеденная зона.

В квартире достаточно естественного света, благодаря панорамным окнам и видовым характеристикам.

Много мест для хранения вещей. В прихожей и гостиной встроенные шкафы, глубиной 0,6 метра и кровать с системой хранения.

Идеально для 1-2 человек.

Жилой квартал "Прайм Парк" воплощает все преимущества премиального образа жизни. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37:

5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади,

20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»,

4 парка — Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща,

4 станции метро — «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк».

Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов.

На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрочайниками и детейлинг-центр для обслуживания автомобилей.

Общее парковое пространство квартала — 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса.

Лот № 62765

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074





















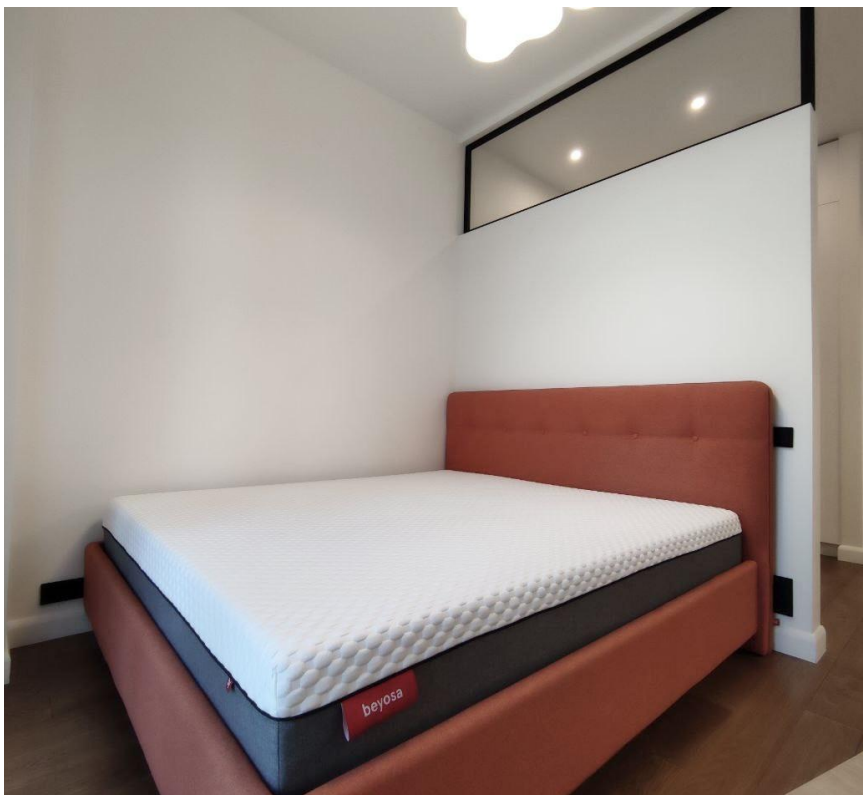


PRIMEPARK





# ЖК «PRIME PARK»



ГОД ПОСТРОЙКИ



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

ООО

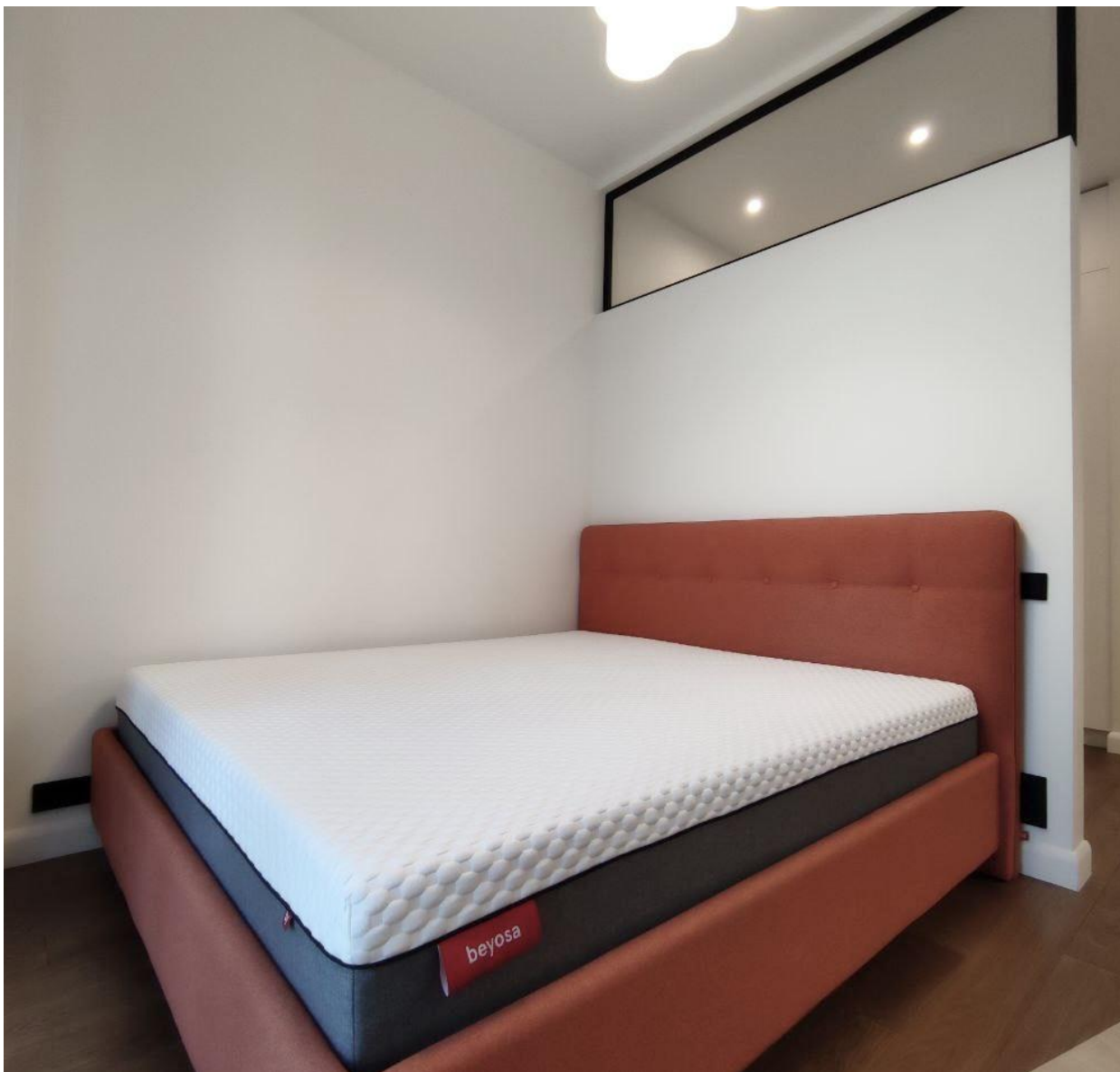
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ПРАЙМ  
ПАРК»



ЭТАЖНОСТЬ

37

# КОНТАКТЫ



**САЛЬНИКОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-5595

salnikov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

