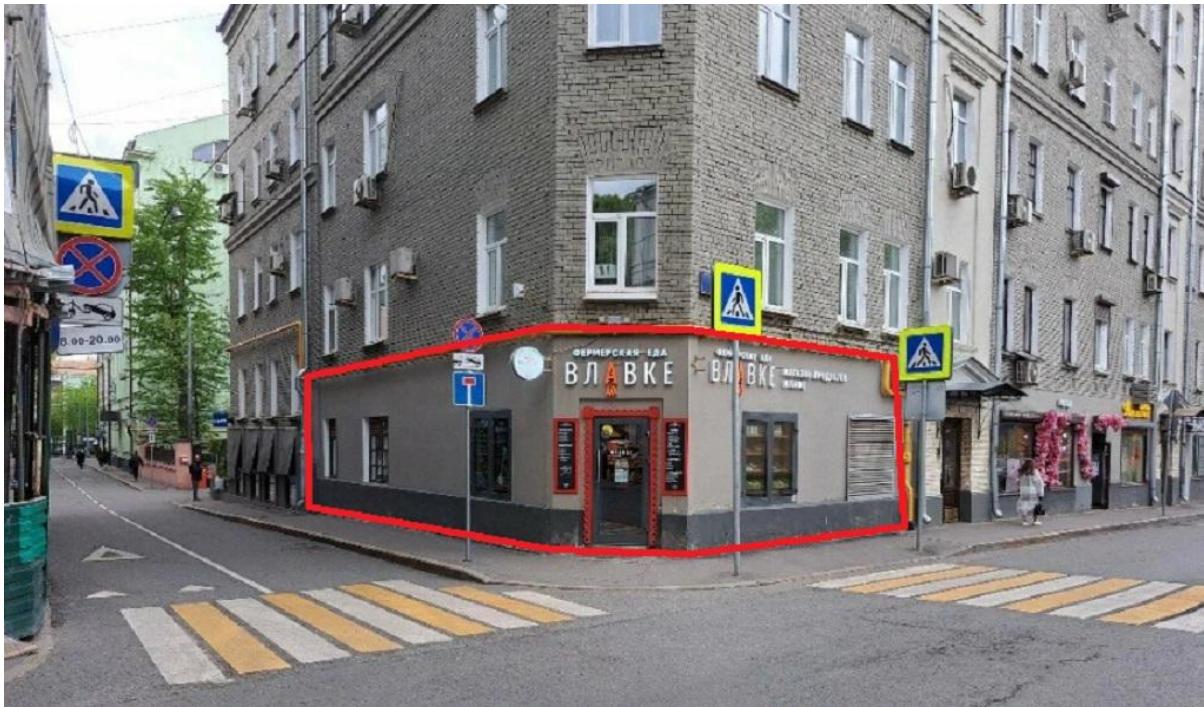


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 80 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Большой  
Палашёвский пер, д 14/7

ЛОТ № J62733



площадь  
**80м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/5**



налоговая



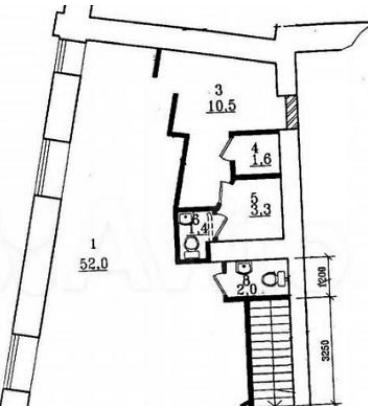
мощность эл.



паркинг



состояние



стоимость  
**750 000 ₽**  
112 500 м<sup>2</sup>/год



налог  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 80 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Пушкинская**  
5 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, Большой  
Палашёвский пер, д 14/7**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 62733 Предлагаю в аренду ПСН площадью 80 м<sup>2</sup> расположенное на первом этаже жилого дома по Б. Палашевскому пер. Первая линия домов. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с витринным остеклением. Высота потолков 3,3 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 60 кВт. Отделка за выездом арендатора (кофейня). ЦАО г. Москвы, две минуты пешком от станции метро Пушкинская. Интенсивный пешеходный трафик. УСН. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 80 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

[hakunova@chaseestate.ru](mailto:hakunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

