

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 753 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Полковая, д 3

ЛОТ № J62725



ПЛОЩАДЬ
753м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ

1 866 068 Р

29 736 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 753 М²



МЕТРО

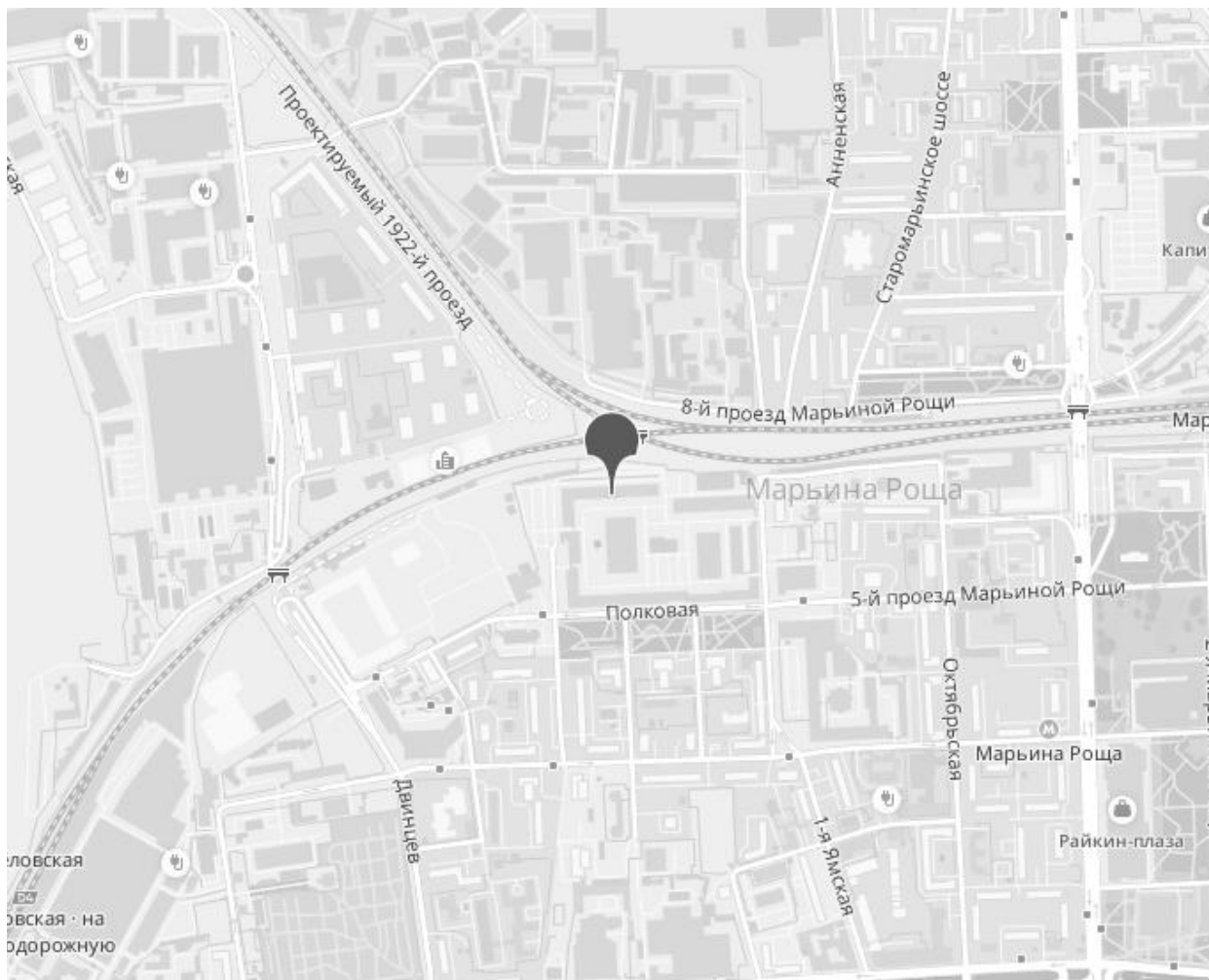
Марьина Роща

13 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Полковая, д 3
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду современный стильный офис «под ключ», 752,7 м², с мебелью, кондиционерами и коммуникациями. Сдается как целиком, так и по частям. Кабинетная планировка (17кабинетов). Отдельный вход. Отдельная кухня и с/у на этаже, современная дизайнерская отделка. Парковка наземная 10000р/мес или 100р/час.

Арендная ставка при заключении договора до 1 февраля . Коммунальные и эксплуатационные услуги включены в стоимость.

Преимущества:

- Прямой выезд на ТТК, 500 метров. Пешая доступность от м. Марьина Роща — 15 мин
- Вся инфраструктура рядом: 2 больших ТЦ, фитнес, ледовый дворец, кафе

- В стоимость включены все переменные расходы

- Предоставляется юр.адрес

- Есть красивая прогулочная зона отдыха, много пространства и зелени

Рядом работает несколько кафе и кофеен, фото/видеостудия, автомойка, цветочный магазин и др. Большой выбор интернет-провайдеров.

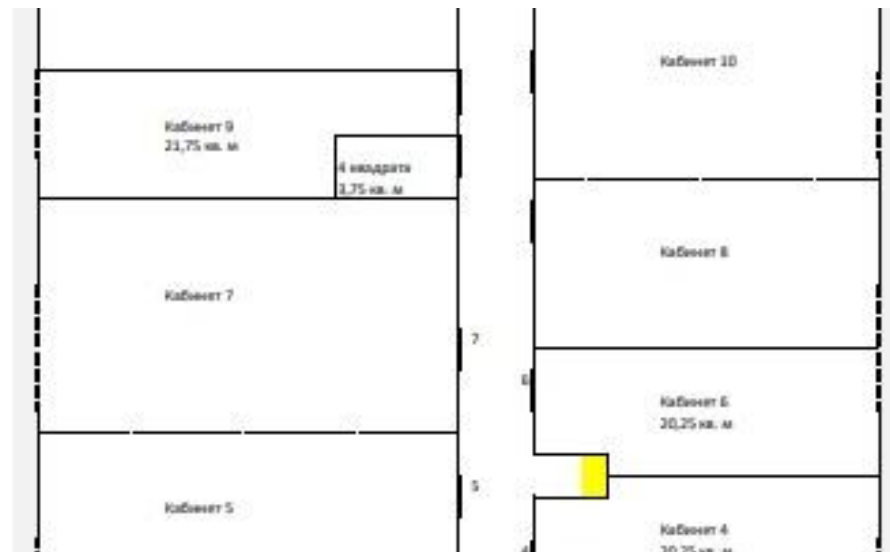
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 753 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 753 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 753 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

