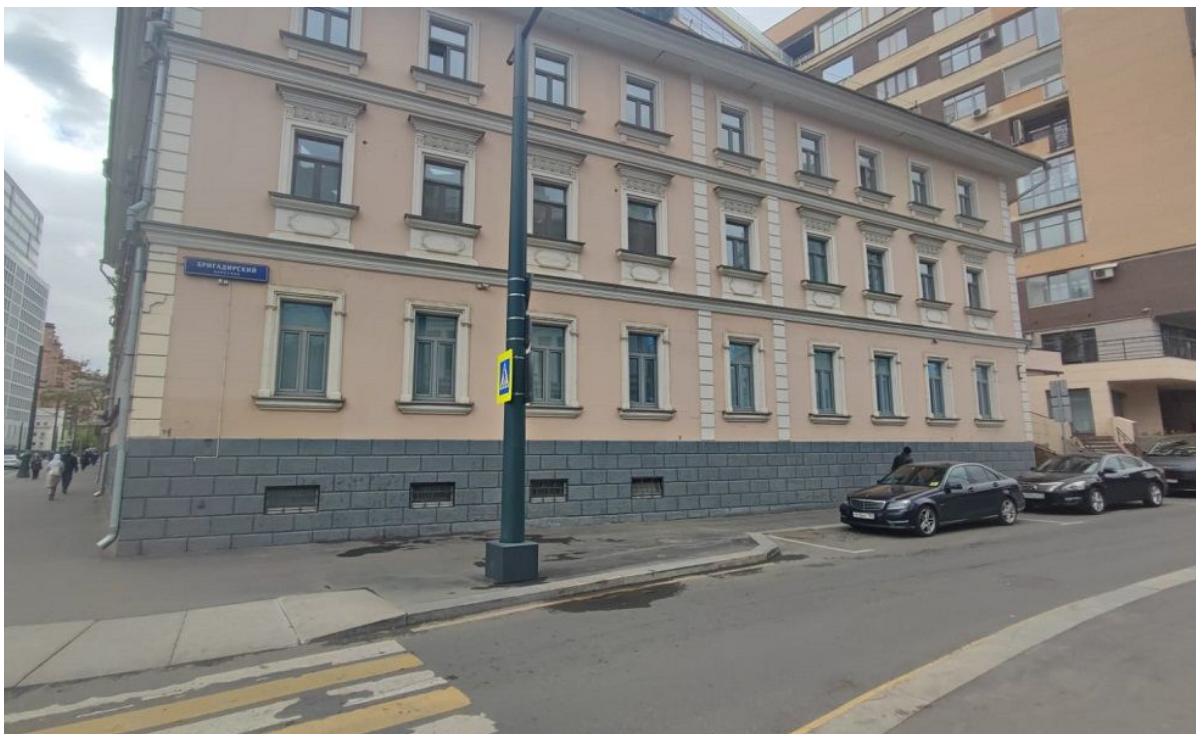


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Бауманская, д  
68/8 стр 1

ЛОТ № J62723



ПЛОЩАДЬ  
**240м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/3**



НАЛОГОВАЯ



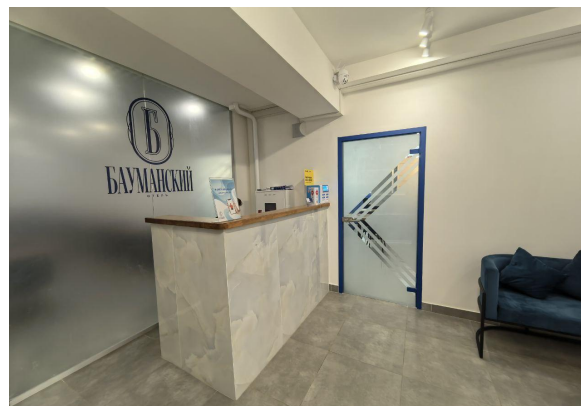
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**750 000 Р**

37 500 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²



МЕТРО  
**Бауманская**  
12 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Бауманская,  
д 68/8 стр 1**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

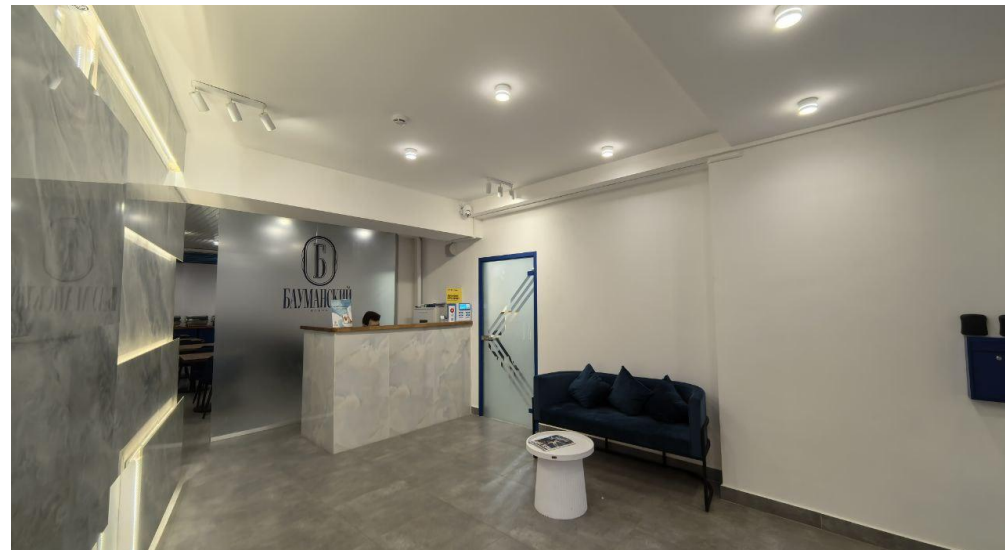
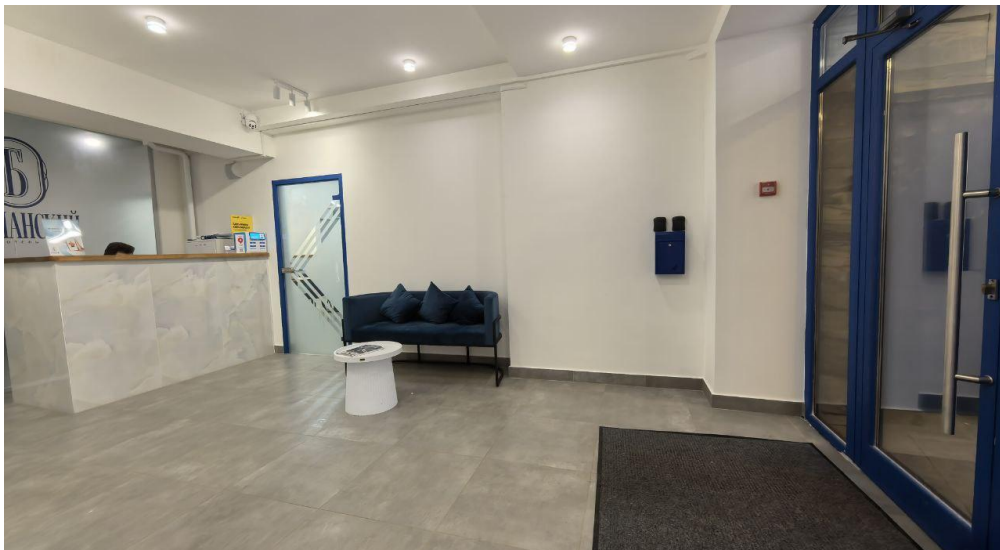


## ОПИСАНИЕ

ID 58366 Предлагаю в аренду ПСН под ресторан площадью 240 м² расположенное на первом этаже отдельно стоящего здания по ул. Бауманская. Помещение со входом из зоны ресепшн отеля Бауманский 3\*. Помещение с отличной свежей отделкой, зальной планировки. Полностью оборудовано и меблировано. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 45 кВт. ЦАО г. Москвы. семь минут пешком от метро Бауманская. Окружение - корпуса МГТУ им. Баумана, Следственный комитет, офисные и административные здания. В отеле 20 номеров, круглогодичная загрузка 100%

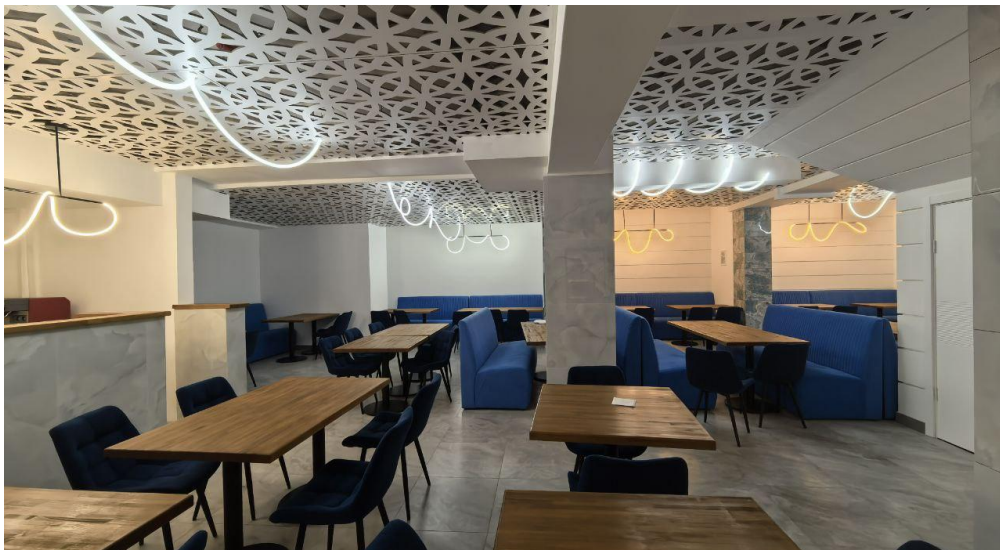


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²



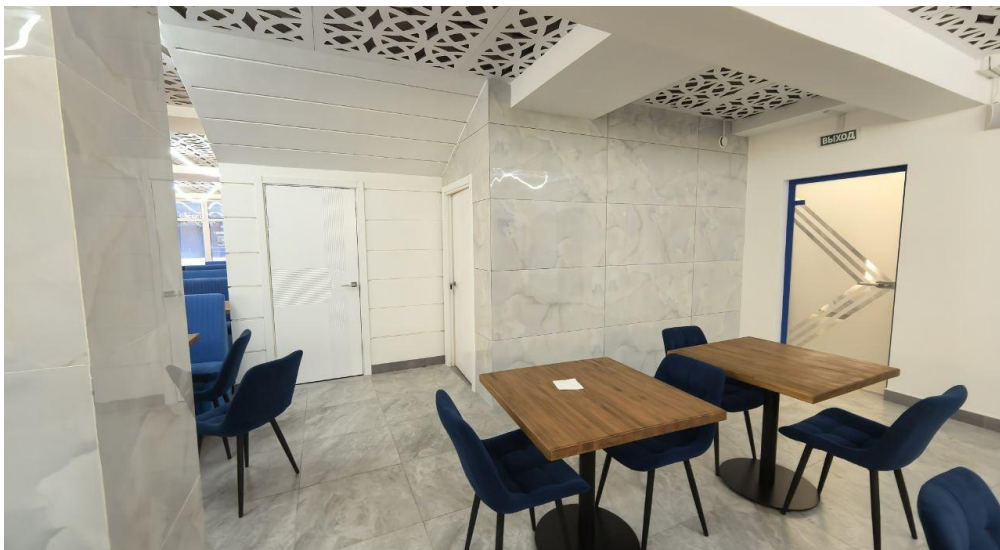
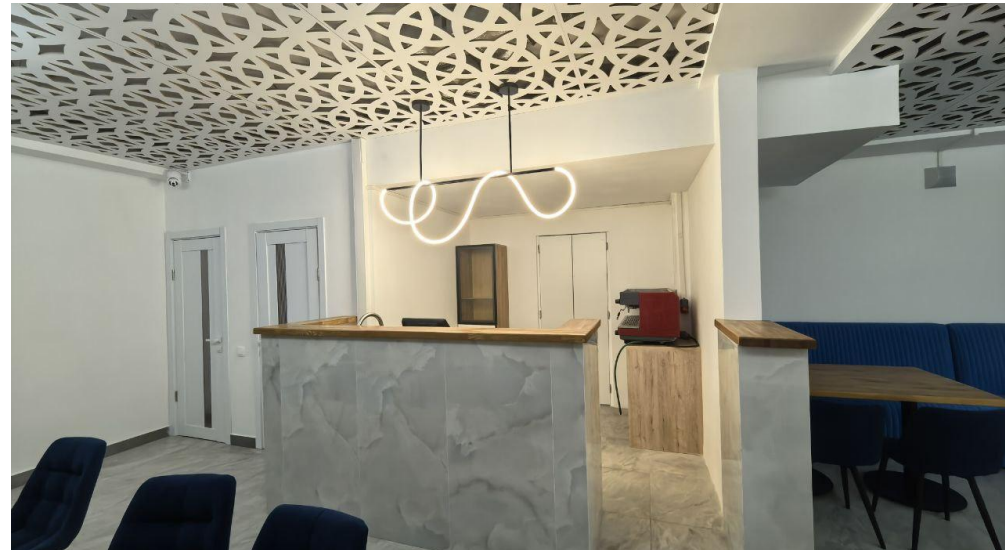
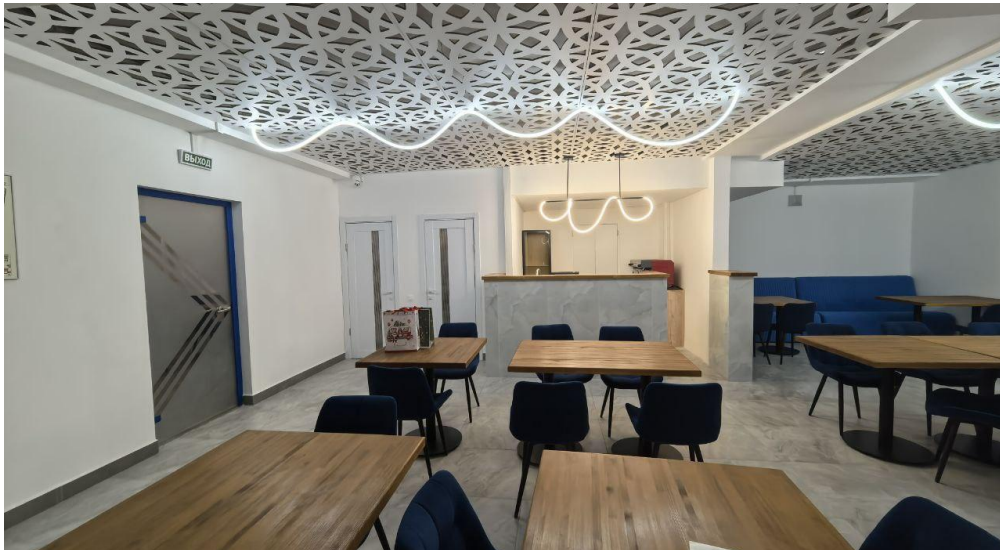


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²





# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²





# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 240 М²





# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

