

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, Посланников пер, д 6

ЛОТ № J62721



ПЛОЩАДЬ  
**74м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/12**



НАЛОГОВАЯ



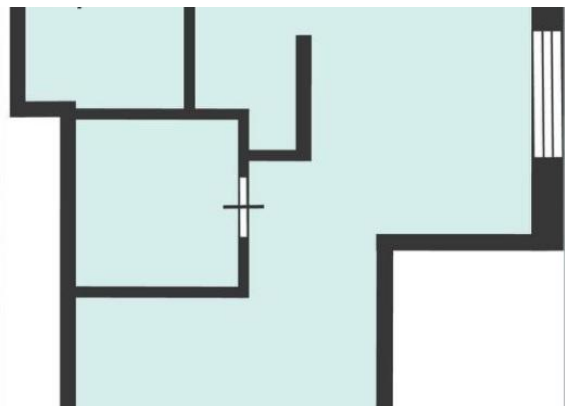
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**420 000 Р**

68 100 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М²



МЕТРО  
**Бауманская**  
5 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, Посланников  
пер, д 6**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



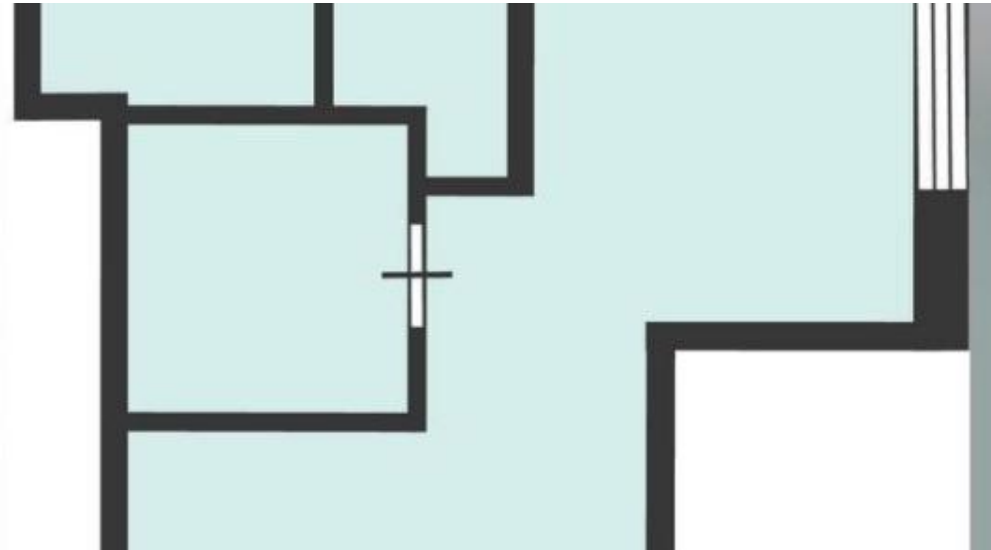
## ОПИСАНИЕ

Сдаётся в аренду помещение площадью 73.8 кв.м. на первом этаже новостройки.

Помещение в районе метро Бауманская в пределах ТТК. Дом сдан и заселен. Шаговая доступность от метро Бауманская.

- Street retail, 1 этаж, отдельный вход с фасада. Большие витринные окна, место для вывески. Потолок 4м. Электрическая мощность 14 кВт.
- все коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация)
- рядом парковка, удобный подъезд
- подходит под любой вид деятельности

## ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М²



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

