

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



г. МОСКВА  
г. Москва, ул. Люблинская, д. 78  
к. 3

ЛОТ № J62716



площадь  
71 м<sup>2</sup>



этаж/этажность  
1/25



налоговая



мощность эл.



паркинг



состояние  
Типовой  
ремонт (Все  
кроме офиса)



стоимость  
210 000 ₽  
35 484 м<sup>2</sup>/год



налог  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Братиславская**  
18 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Люблинская,  
д 78 к 3**  
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



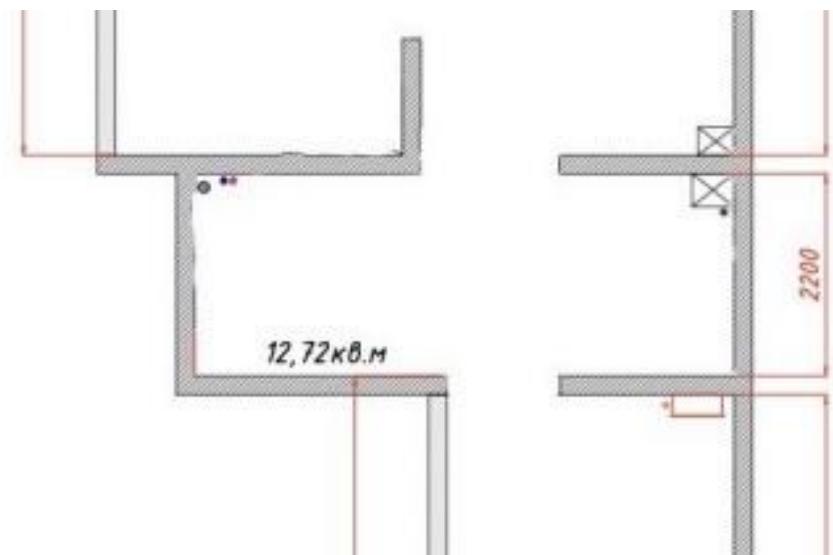
## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 71.1кв.м. в ЖК "Любинский Парк". Пешая доступность от метро. Центральная аллея ЖК. Первая линия. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 4м. Электрическая мощность 14кВт. Дизайнерский ремонт. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 71 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

