

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Кольская, д 8 к 1

ЛОТ № J62715



площадь  
120м<sup>2</sup>



этаж/этажность  
1/33



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
Требуется  
капитальный  
ремонт



СТОИМОСТЬ

**390 000 ₽**

39 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Свиблово**  
8 минут пешком



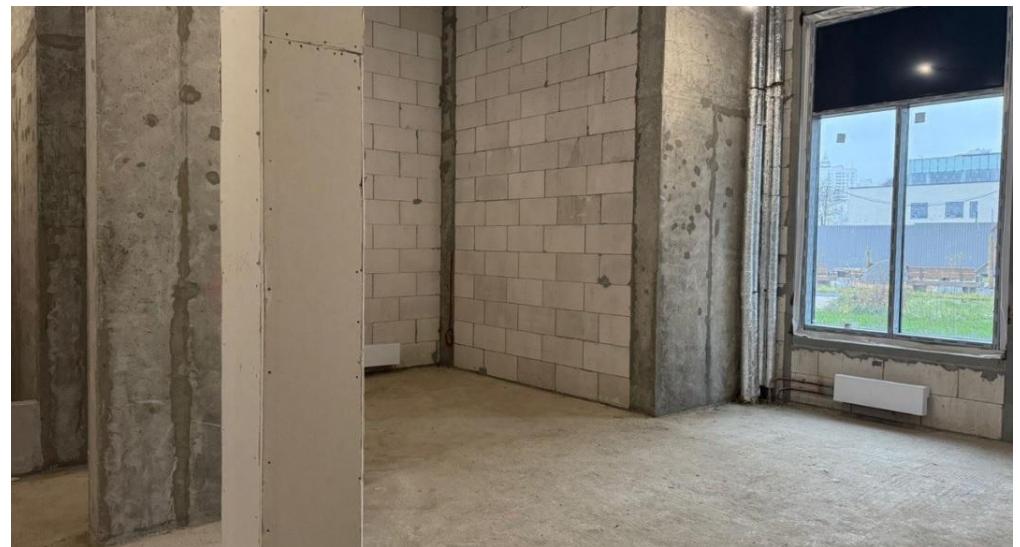
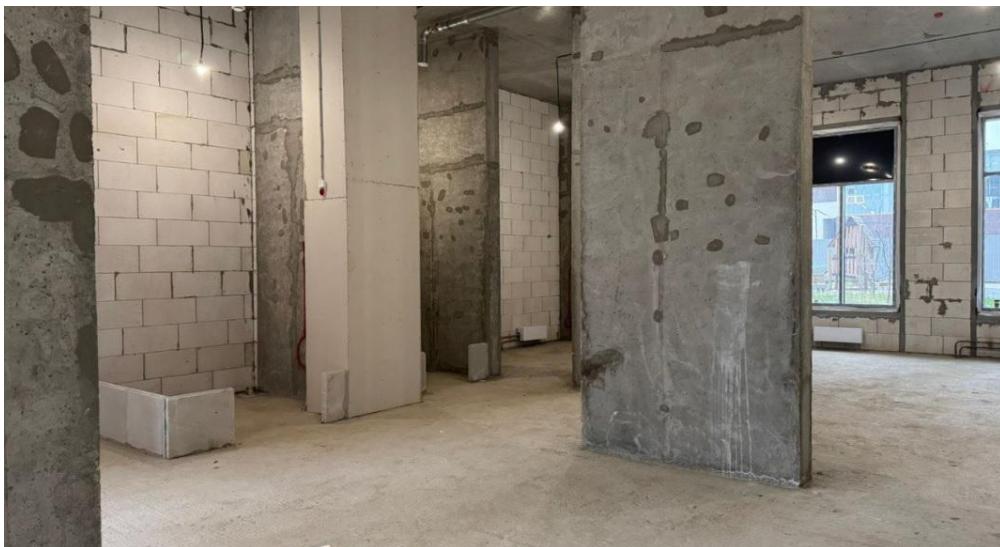
АДРЕС  
**г Москва, ул Кольская, д 8 к 1**  
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



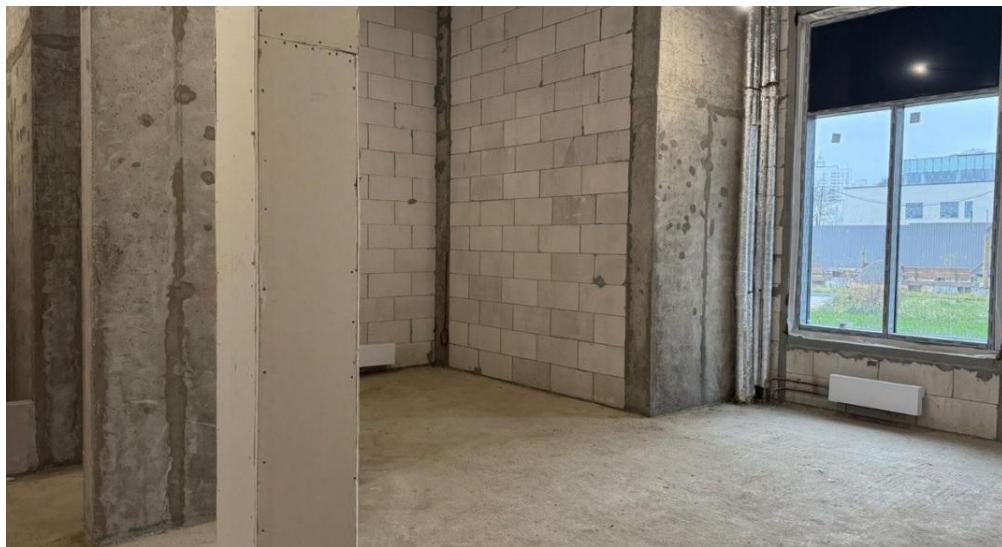
## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 120.6кв.м. в ЖК «Кольская 8». Пешая доступность от метро. **ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!** Одно из преимуществ этого квартала — хорошая транспортная доступность: первая линия Кольской улицы, по которой вдоль квартала идёт главный автомобильный и пешеходный трафик, а станция метро «Свиблово» находится в 8 минутах ходьбы. В квартале один корпус уже заселён жителями, второй — активно заселяется. Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 4м. Электрическая мощность 24кВт. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 120 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

