

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М<sup>2</sup>



г. МОСКВА  
г Москва, ул Люблинская, д  
72А к 1

ЛОТ № J62706



площадь  
**86м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/26**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется капитальный ремонт**

СТОИМОСТЬ  
**220 000 ₽**  
30 696 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Братиславская**  
20 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, ул Люблинская,  
д 72А к 1**  
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 85,8кв.м. в ЖК "Люблинский парк". Пешеходный трафик вдоль помещения к школе, к остановкам транспорта, к въезду и выезду из жилого комплекса. Отдельный вход. Витринные окна. Потолок 4,12м. Электрическая мощность 17кВт. ЖК заселен. Густонаселенный район. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 86 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

