

ЗДАНИЕ 1001 М²



Г. МОСКВА

г Москва, Янтарный проезд, д 23

ЛОТ № J62701



ПЛОЩАДЬ
1001м²



ЭТАЖНОСТЬ
2



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
нет



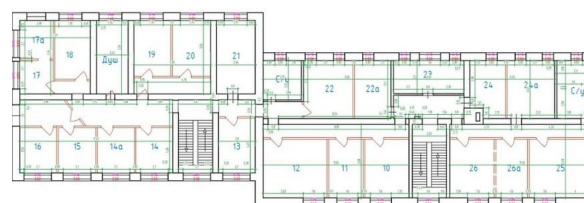
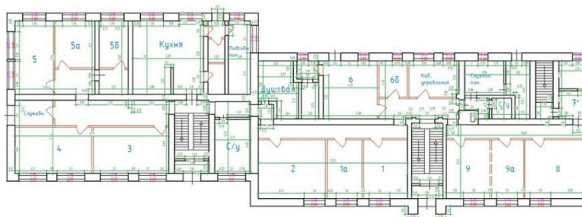
ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

1 этаж

2 этаж



— существующие стены
— возводимые перегородки из ГКЛ
1.75 - расстояние до пола от подоконника
2.00 - высота окна

— существующие стены
— возводимые перегородки из ГКЛ
0.75 - расстояние до пола от подоконника
2.00 - высота окна

СТОИМОСТЬ

700 560 Р

699 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
без НДС

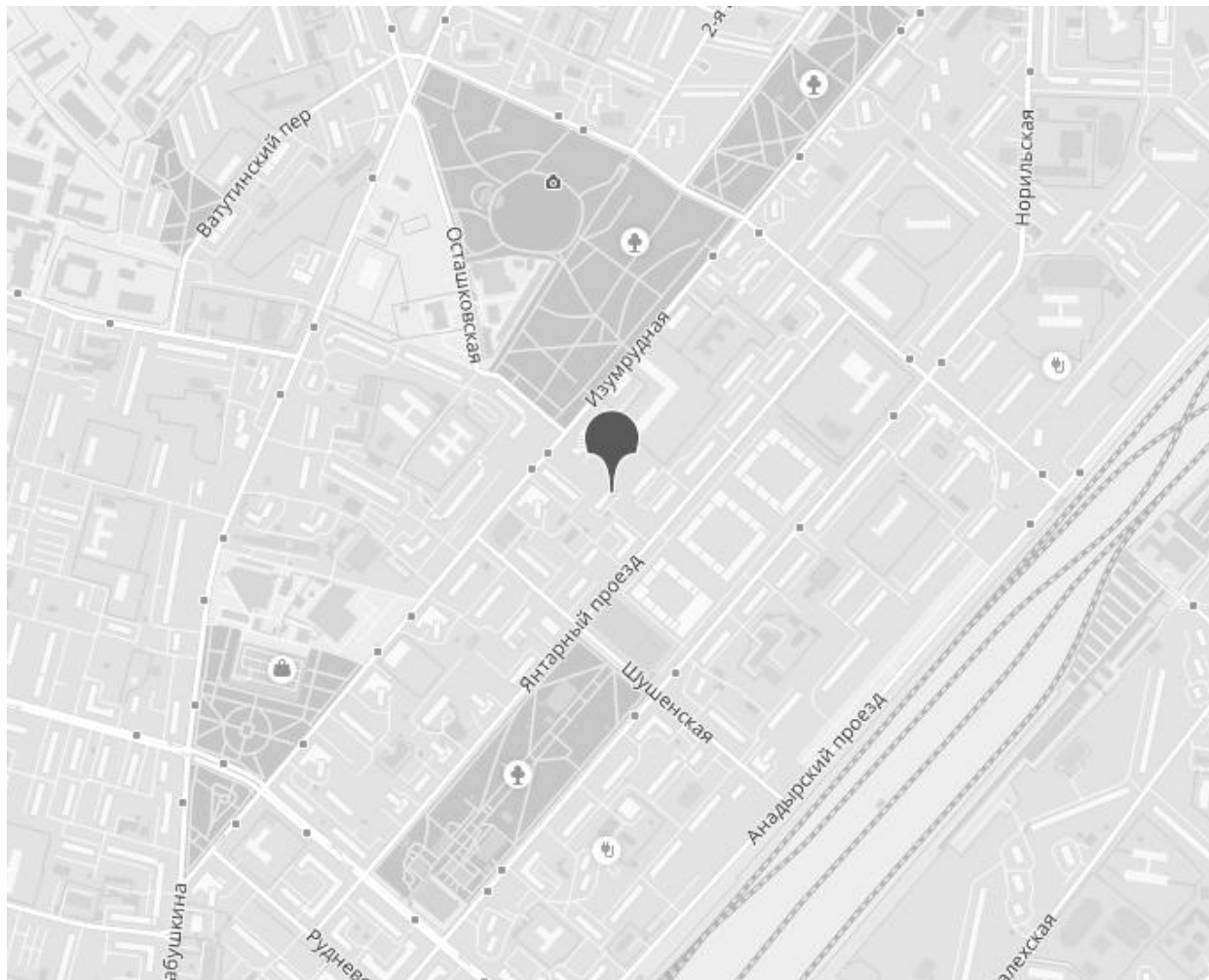
ЗДАНИЕ 1001 М²



МЕТРО
Бабушкинская
17 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, Янтарный
проезд, д 23**
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ

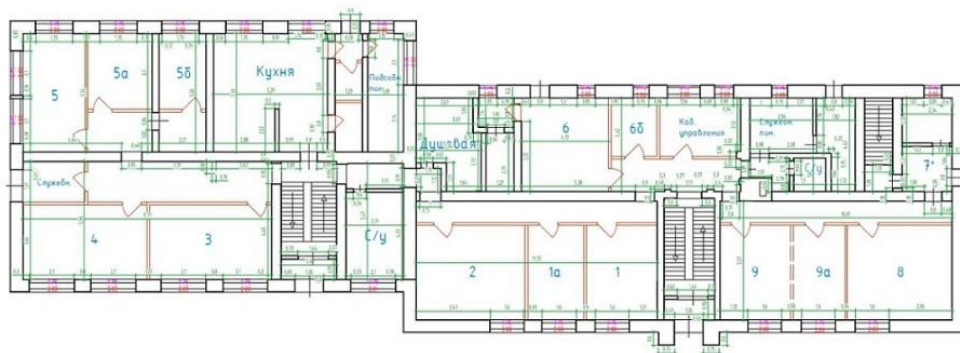


ОПИСАНИЕ

ID 62701 Предлагаю в аренду двухэтажное отдельно стоящее здание расположенное в 15 минутах пешком от метро Бабушкинская. Кабинетная планировка ,требуется ремонт (за выездом хостела). Сдается только для организации офиса. Предоставляются арендные каникулы. Все коммуникации в наличии. Аренда на первый год 8400 руб.м2/год, со второго года повышение аренды (условия обсуждаются). НДС оплачивается отдельно. Коммунальные платежи (ХВС, ГВС, водоотведение, электроэнергия, тепло) оплачиваются по факту потребления. Около здания парковка. Земельный участок в аренде, ВРИ «Деловое управление».

ЗДАНИЕ 1001 М²

1 этаж



- существующие стены
- возводимые перегородки из ГКЛ
- А 7С — перегородка до пола от потолка

2 этаж



- существующие стены
- возводимые перегородки из ГКЛ
- А 7С — перегородка до пола от потолка

КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

