

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 140 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Берзарина, д 22

ЛОТ № J62658



ПЛОЩАДЬ
140м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/5



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Типовой
ремонт (Все
кроме офиса)**



СТОИМОСТЬ

330 000 Р

28 284 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 140 М²



МЕТРО

Октябрьское поле

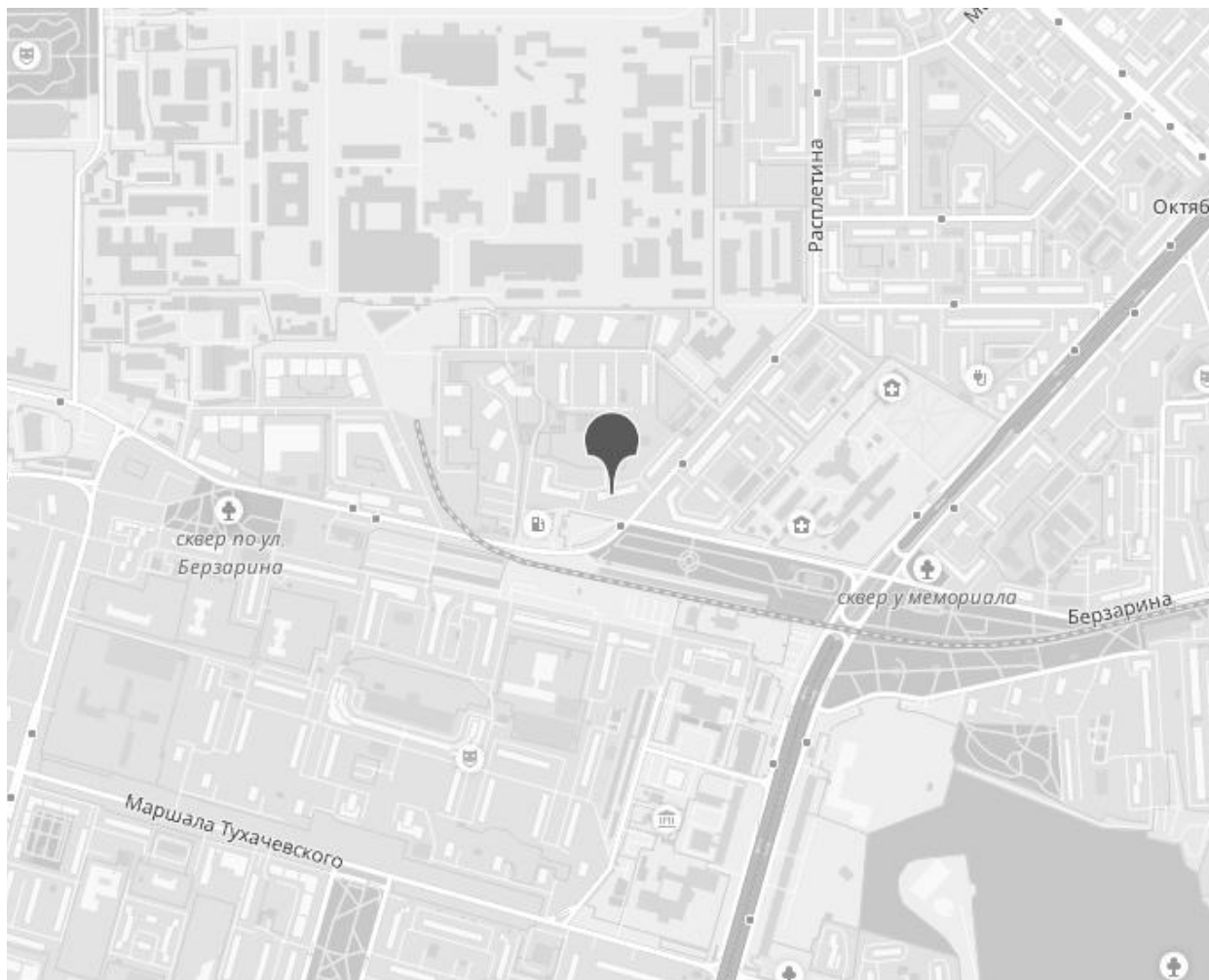
13 минут пешком



АДРЕС

г Москва, ул Берзарина, д 22

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

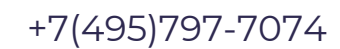
Предлагается в аренду помещение площадью 140 кв.м. в престижном районе на северо-западе Москвы.

Преимущества помещения:

- Удобная планировка: помещение оснащено мокрой точкой и 2 отдельными санузлами, что позволяет использовать его для различных бизнес-идей.
 - Первый этаж: отличное месторасположение на первом этаже обеспечивает хорошую видимость и доступность для клиентов, вход 24/7. Два входа: один с улицы, другой со двора для приемов поставки. Отдельный антураж создают панорамные окна высотой 4.50м.
 - Электрическая мощность 40 кВт.
 - Инфраструктура: в непосредственной близости находятся магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры, что обеспечит постоянный поток клиентов. Помещение находится на стыке нескольких станций метро и МЦК.
 - Внутреннее оформление: помещение с чистовой отделкой.
- p.s. есть возможность арендовать дополнительное помещение, которое находится рядом, тогда общая площадь - 232 кв.м. (условия аренды обсуждаемы)

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 140 М²





КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

