

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, ул Ярцевская, д 31

ЛОТ № J62654



площадь  
**46м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/22**



НАЛОГОВАЯ



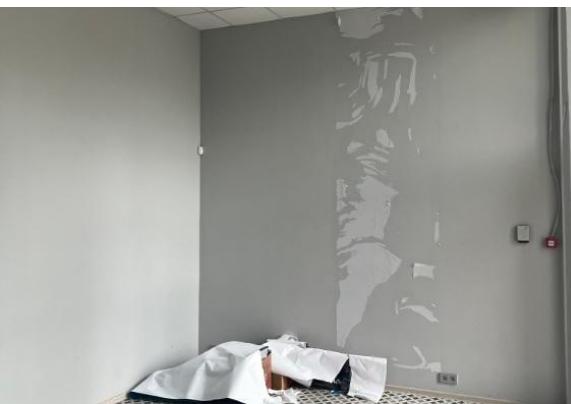
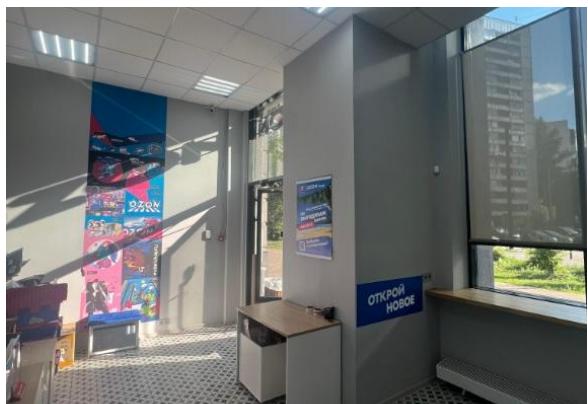
МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**250 000 ₽**

65 208 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ

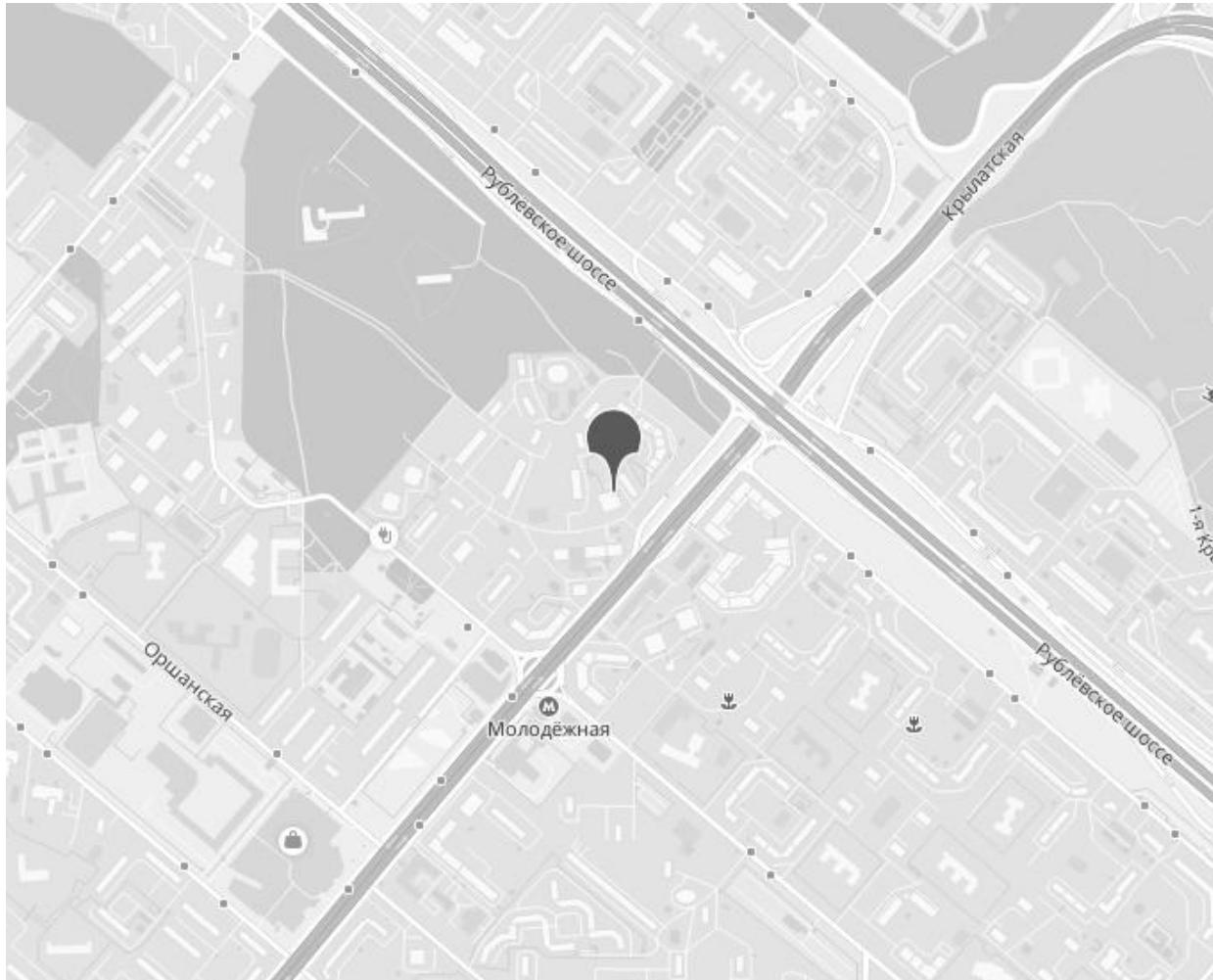
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Молодежная**  
4 минут пешком



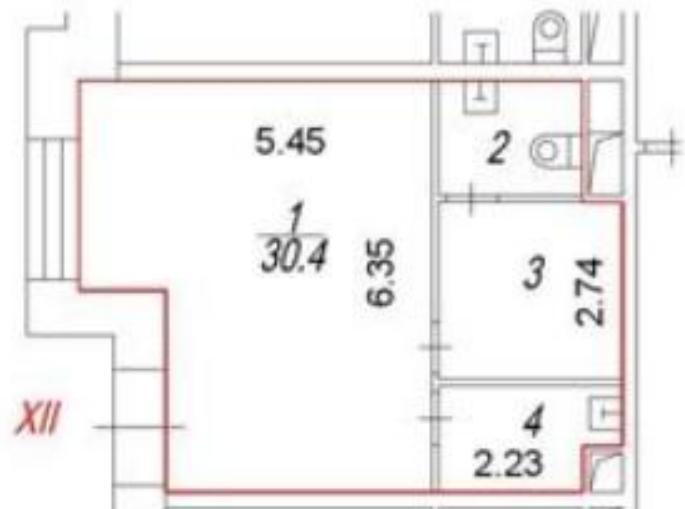
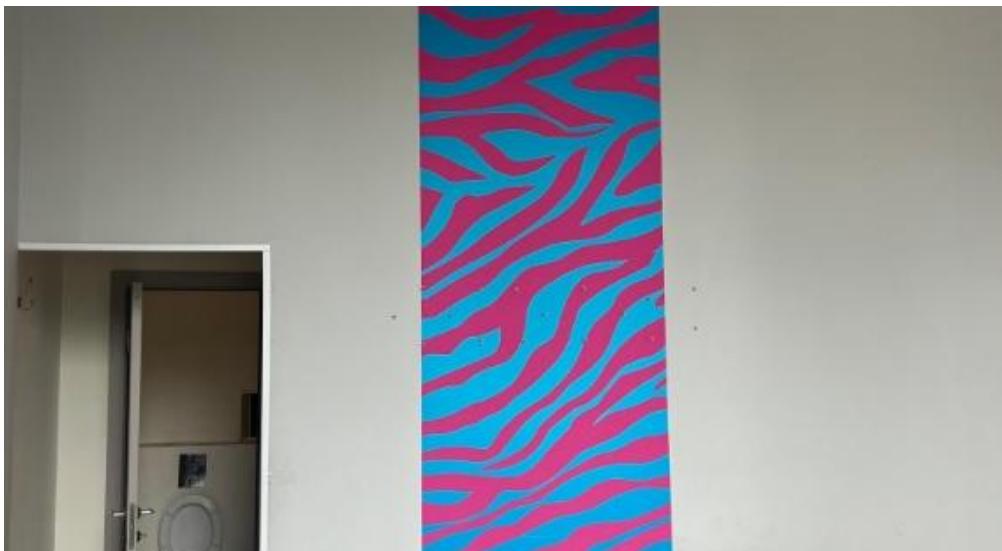
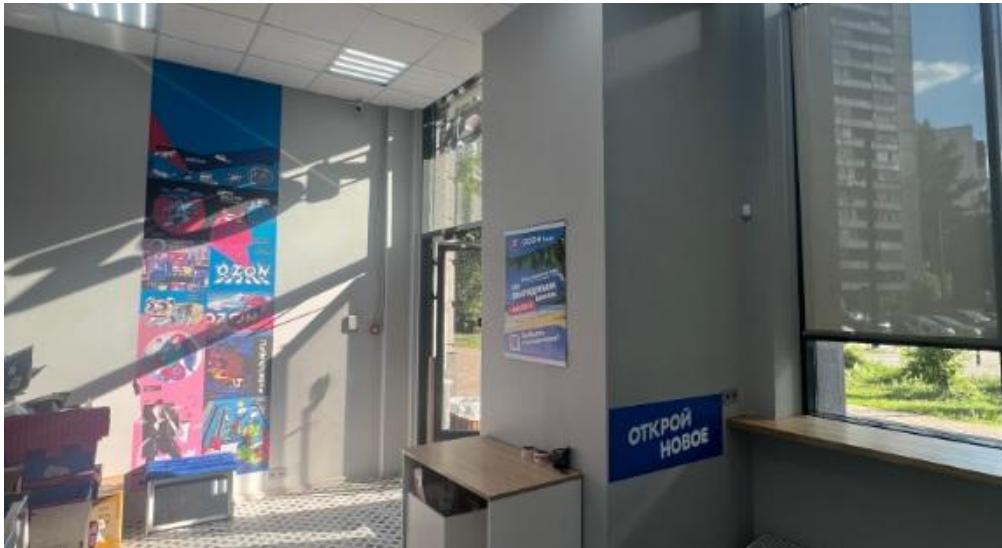
АДРЕС  
**г Москва, ул Ярцевская, д  
31**  
ЗАПАДНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение площадью 46.3кв.м. в ЖК Рублевские Огни в 5 минутах ходьбы от ст.м. Молодежная. Отдельный вход, панорамные окна. Потолок 5м. Электрическая мощность 18кВт. Хороший район, соседние помещения барбершоп, бьюти салон. Большой поток людей от метро и в сторону метро. Во двор у помещения два въезда с главной дороги. Есть возможность согласовать антресоль и за счет нее увеличить площадь помещения. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 46 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

