

# СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 433 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

г Москва, проезд 2-й Перова  
Поля, д 2 стр 3

ЛОТ № J62649



площадь  
**433м<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/2**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Типовой  
ремонт (Все  
кроме офиса)**

СТОИМОСТЬ  
**692 960 ₽**

ЛОТ № 62649



НАЛОГ  
**УСН**

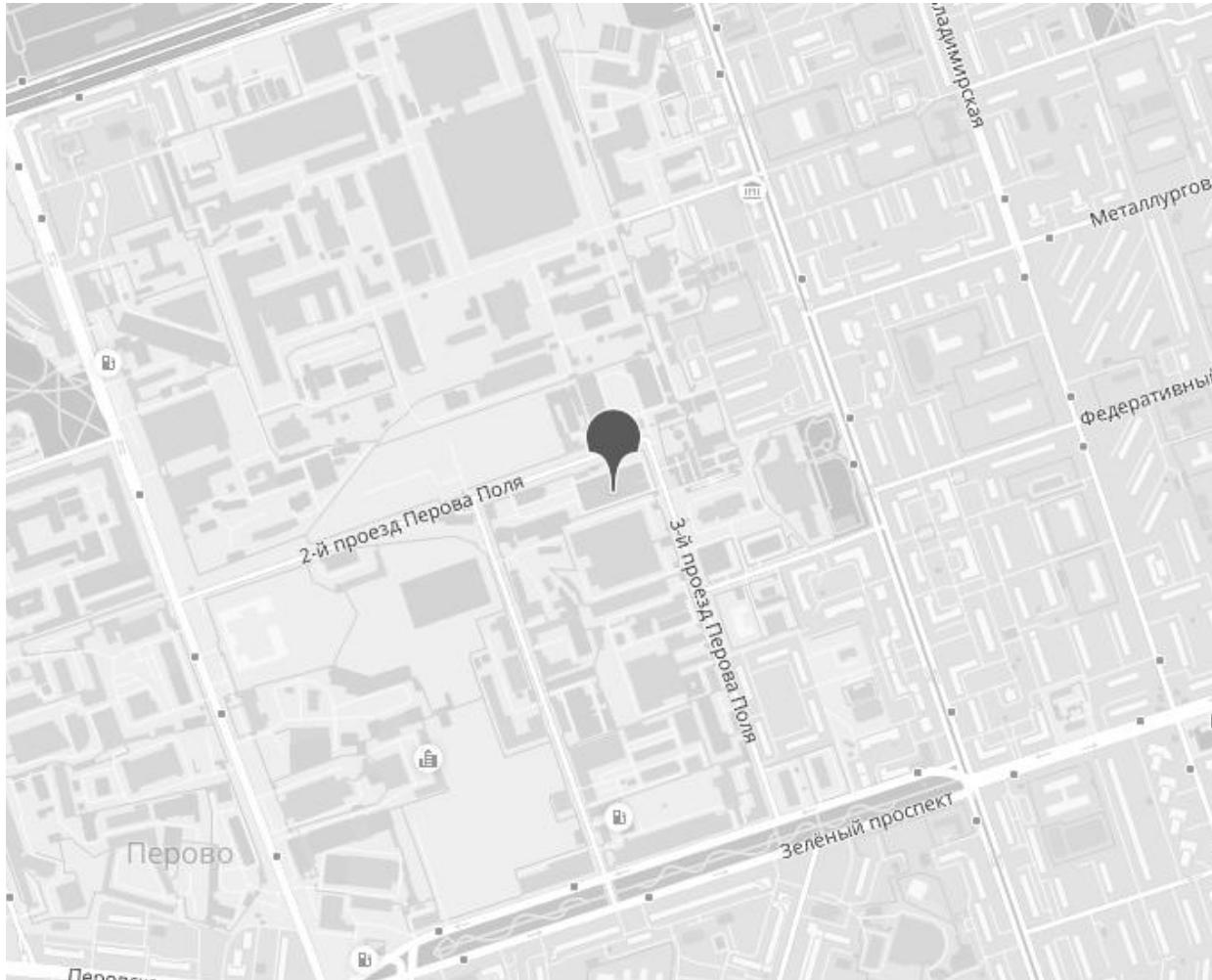
# СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 433 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Перово**  
17 минут пешком



АДРЕС  
**г Москва, проезд 2-й  
Перова Поля, д 2 стр 3**  
ВОСТОЧНЫЙ

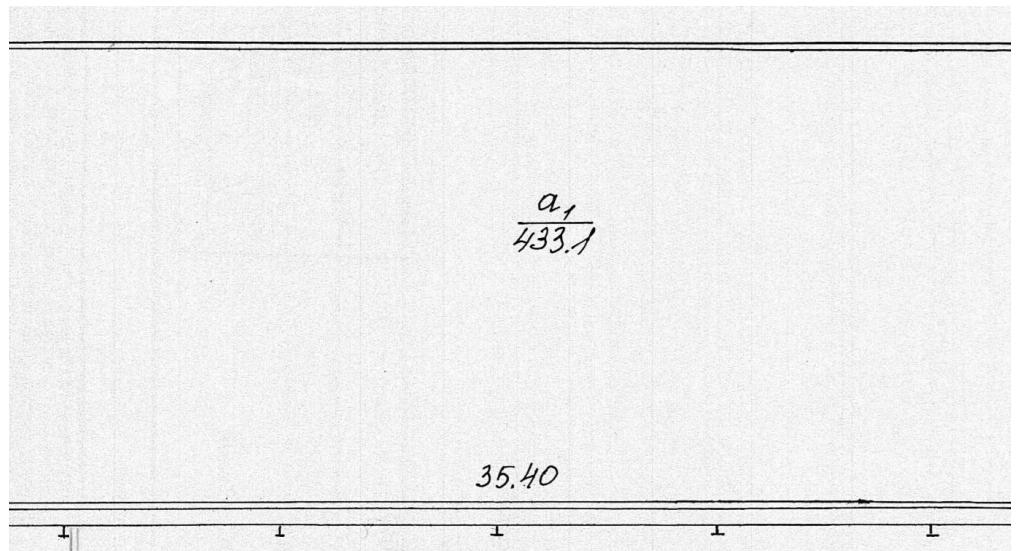


## ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду тёплый склад общей площадью 433,1 м<sup>2</sup>. Высота потолков 6,0 метров. Два входа. Противопыльный пол. Наличие стеллажей (на фото) + дополнительные полки и стойки (по необходимости).

Свободный подъезд автотранспорта к воротам. Электроэнергия по счетчику (7 кВт). Охраняемая территория, видеонаблюдение. Оперативный показ с 11:00 до 17:00 по рабочим дням. ПОМЕЩЕНИЕ свободно к заезду с 01.01.2026 года! На территории имеется свободный офис 26,0м<sup>2</sup>. Ставка включает НДС 5%. Электричество по счетчикам оплачивается дополнительно.

# СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 433 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

[trubelina@chaseestate.ru](mailto:trubelina@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

