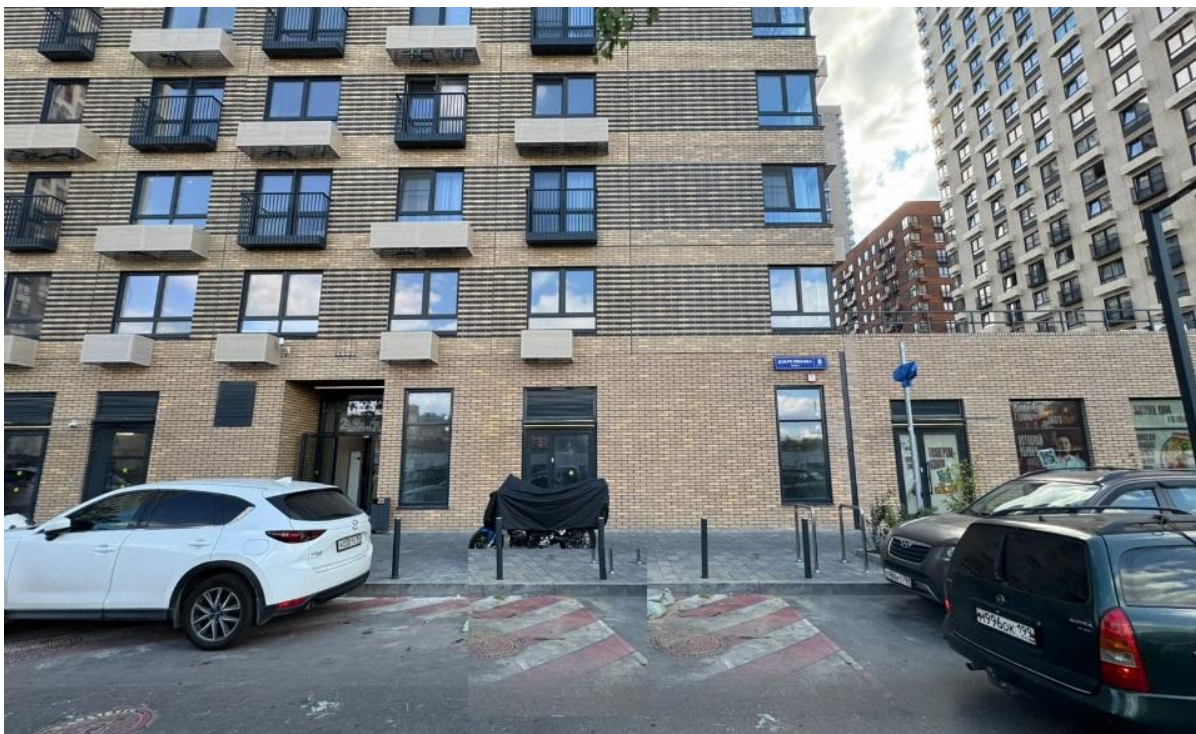


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 231 М²



Г. МОСКВА

г Москва, ул Добролюбова, д  
8 к 2

ЛОТ № J62636



ПЛОЩАДЬ  
**231м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**1/25**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ  
**Требуется  
капитальный  
ремонт**



СТОИМОСТЬ

**140 000 000 Р**

7 272 720 м²/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 231 М²



МЕТРО

**Бутырская**

8 минут пешком



АДРЕС

**г Москва, ул  
Добролюбова, д 8 к 2**  
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ

## ОПИСАНИЕ

Предлагается на продажу помещение площадью 231 кв.м. в пешей доступности от м.Бутырская. Густонаселенный район. Рядом строится детский сад. Помещение имеет два входа-с улицы и во двор. Напротив парковка. Потолок 4.50м. Электрическая мощность 46кВт,возможно увеличение.



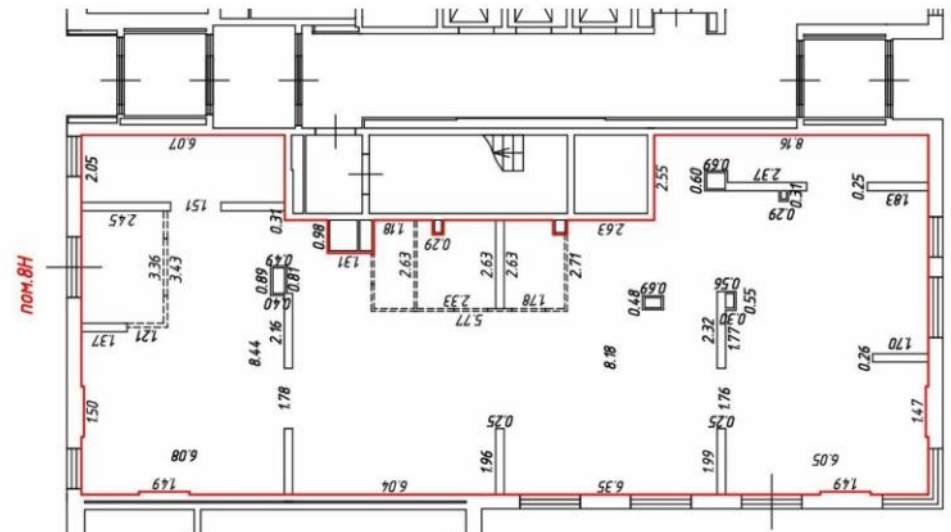


# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 231 М²





## A wide-angle photograph of a large, empty industrial interior space. The room has high ceilings with exposed concrete beams and pipes. The walls are made of rough, grey concrete. The floor is a light-colored, textured material, possibly concrete or stone tiles. On the right side, there is a large window with a metal frame, letting in bright sunlight. A small, dark object is visible on the floor near the window. In the center of the room, there is a tall, narrow, light-colored structure, possibly a column or a piece of equipment. The overall atmosphere is one of a vast, open, and somewhat desolate space.



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

