



стоимость  
**485 000 ₽**



метро Павелецкая  
г Москва, ул Пятницкая, д 53/18  
стр 1



площадь  
**140 м<sup>2</sup>**



комнат  
**4**



этаж/этажность  
**7 / 7**



отделка  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

**г Москва, ул Пятницкая, д 53/18  
стр 1**



МЕТРО

**Павелецкая**

12 минут пешком



ОКРУГ

**Центральный**



РАЙОН

**Замоскворечье**

**485 000 ₽**

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ  
**Наземная**

Фролова Дарья

Просторная, светлая квартира с видом на Кремль!  
Центр города!

Планировка: 4 изолированные комнаты, гардеробная, 2 с/у (с ванной и душевой кабиной), гостиная с обеденной зоной, кухня.

Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой.  
Возможен вывоз мебели.

Парковка муниципальная с резидентным разрешением.  
Возможность аренды наземной парковки во дворе соседнего дома.

Развитая инфраструктура, множество достопримечательностей рядом, в пешей доступности:  
рестораны, кафе, магазины, салоны красоты, клиники, скверы и парки.

Звоните уважаемые клиенты и коллеги.

Участник ассоциации элитных агентств недвижимости AREA.





















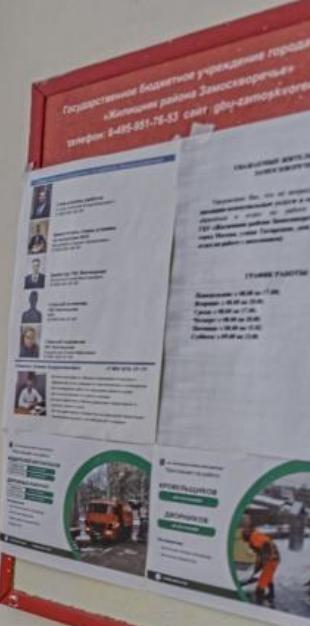














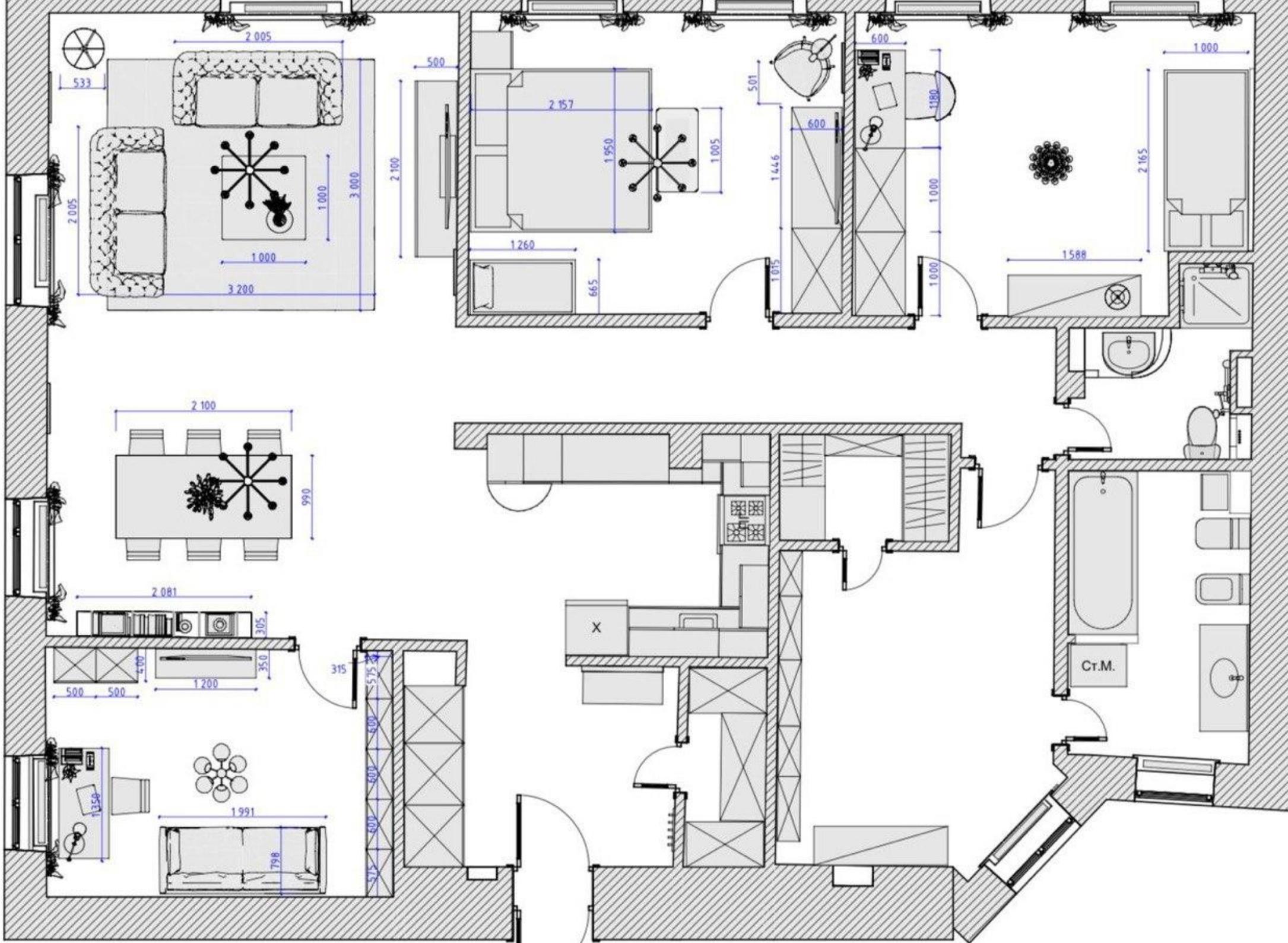




### Условные обозначения

№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Прихожая	7,92
02	Кабинет	12,31
03	Гостиная	36,57
04	Кухня	9,93
05	Коридор	8,74
06	Спальня хозяев	16,14
07	Детская	16,59
08	СЧ 1	3,74
09	СЧ 2	7,29
10	Гардероб общий, хоз. блок.	2,61
11	Гардероб №2	13,23
12	Кладовка	2,26
		13





# КОНТАКТЫ



**ФРОЛОВА ДАРЬЯ**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

[frolova@chaseestate.ru](mailto:frolova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

 **CHASE**  
real estate services