# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 70 M<sup>2</sup>



г. москва ул Марксистская, д 16

ЛОТ № J62551



площадь **70м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ





НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА

Кабинетная



паркинг **Наземный охраняемый** 



**Офисная** 

отделка





СТОИМОСТЬ

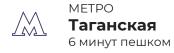
280 000 ₽

48 000 м<sup>2</sup>/ГОД



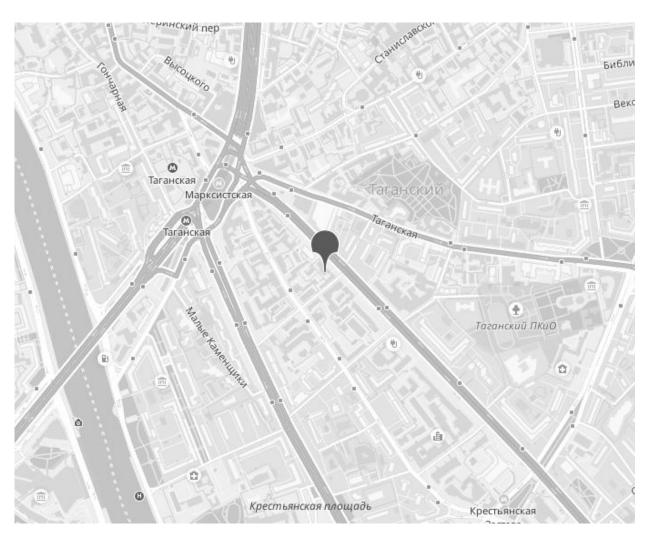
налог **с НДС** 

## ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 70 M<sup>2</sup>





адрес ул Марксистская, д 16 центральный



#### ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис в бизнес-центре класса "А" Мосаларко Плаза.

В менее чем 5-ти минут пешком от станции метро "Марксистская".

Светлое офисное помещение. Общая площадь вакантного блока - 70 кв.м. Этаж 7. Кабинет руководителя и/или переговорная, open space на 6-7 рабочих мест, собственная кухня с мокрой точкой.

Свежий ремонт. Возможна аренда с мебелью. Ставка включает эксплуатационные и коммунальные платежи.

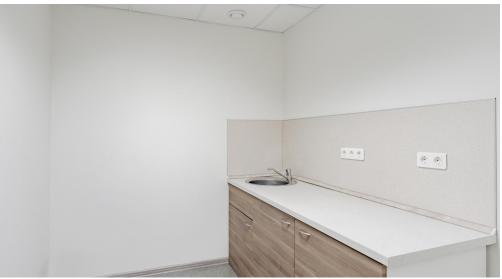
Оплачивается интернет, телефон, уборка помещения.

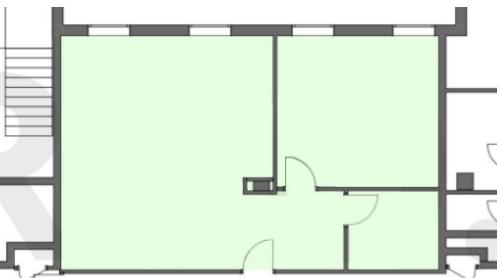
НДС включен в арендную ставку. Бизнес-центр расположен в Таганском районе Москвы. Отличается удобной транспортной и пешеходной доступностью. Наземная охраняемая паркова - 9 600 руб./машиноместо в мес. (с НДС)

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 70 M<sup>2</sup>









### КОНТАКТЫ

## Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

