

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 140 М²



Г. МОСКВА
г Москва, ул Сергея
Радонежского, д 7 стр 1

ЛОТ № J62550



площадь
140м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/2



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Кабинетная



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ
450 000 ₽
38 568 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 140 М²



МЕТРО
Площадь Ильича
5 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, ул Сергея
Радонежского, д 7 стр 1**
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение площадью 140 кв. м. на 1-м этаже здания по адресу: ул. Сергея Радонежского, 7с1.

Удобная планировка для кабинетов/залов.
Возможность установки перегородок с целью увеличения количества кабинетов.

В помещении есть санузел и зона под кухню/кофе-поинт.

В арендную ставку включены 2 машино-места на прилегающей территории.

Помещение подходит для офиса, банка, шоу-рума, ателье, нотариальной конторы, учебного центра.

Локация и трафик

- Первая линия ул. Сергея Радонежского.
- 3 мин. пешком до метро "Римская" и "Площадь Ильича"
- Оживленный автомобильный и пешеходный поток.
- Собственная внутренняя территория с отдельной парковкой для сотрудников и клиентов.

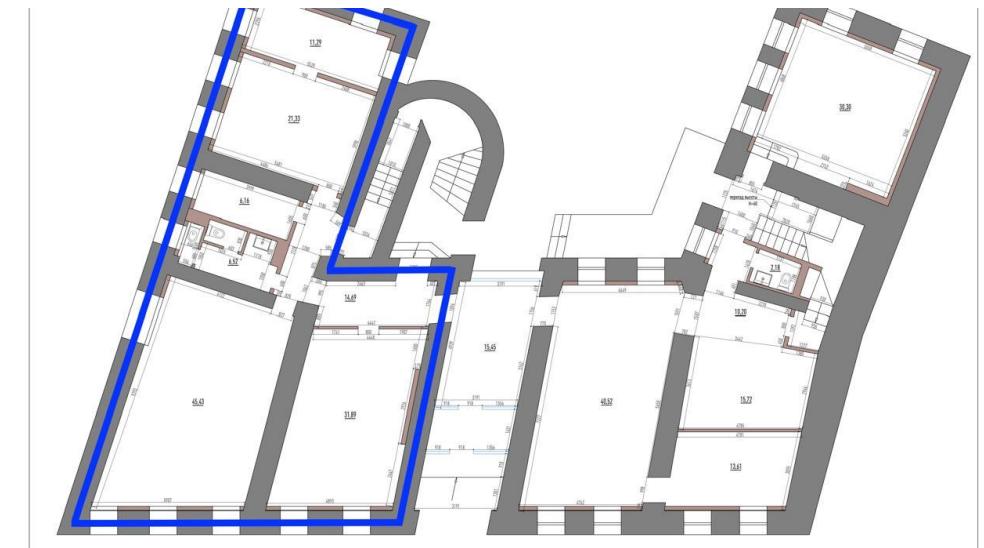
Состояние и инженерия:

- Помещение свободно и готово к заезду.
- В помещении установлены системы контроля доступа, видеонаблюдения, системы дымоудаления и пожаротушения, пожарная сигнализация.
- Мощность: 70кВт.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 140 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 140 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

