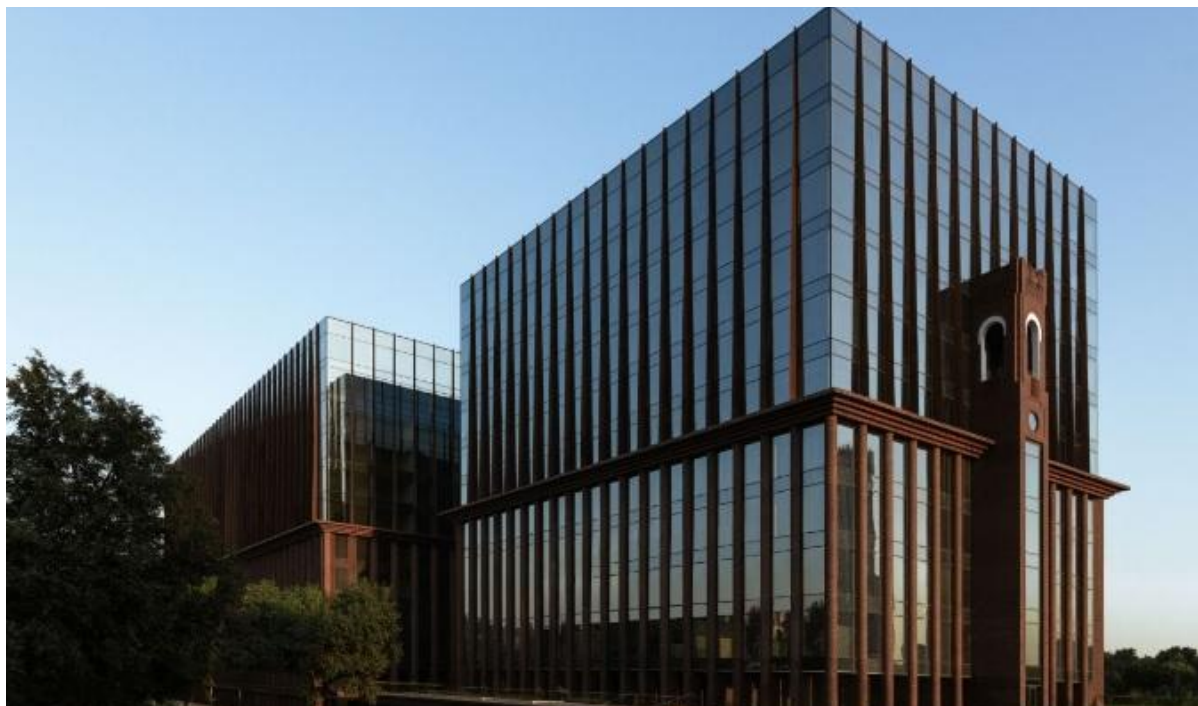


ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 265 М²



Г. МОСКВА

г Москва, проезд Жуков, д 8

ЛОТ № J10062539



ПЛОЩАДЬ
265м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
4/13



НАЛОГОВАЯ



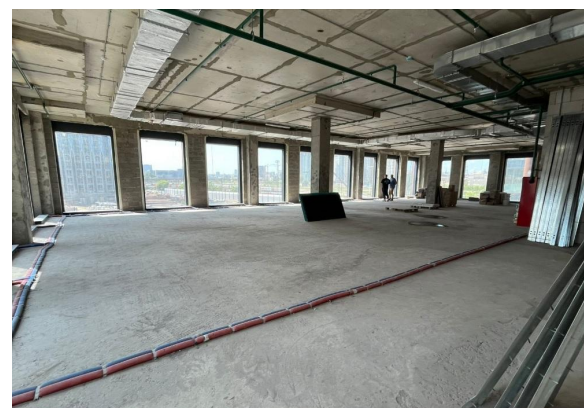
ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг



СОСТОЯНИЕ
Офисная
отделка



СТОИМОСТЬ

900 000 Р

40 752 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 265 М²



МЕТРО
Павелецкая
12 минут пешком



АДРЕС
**г Москва, проезд Жуков, д
8**
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ

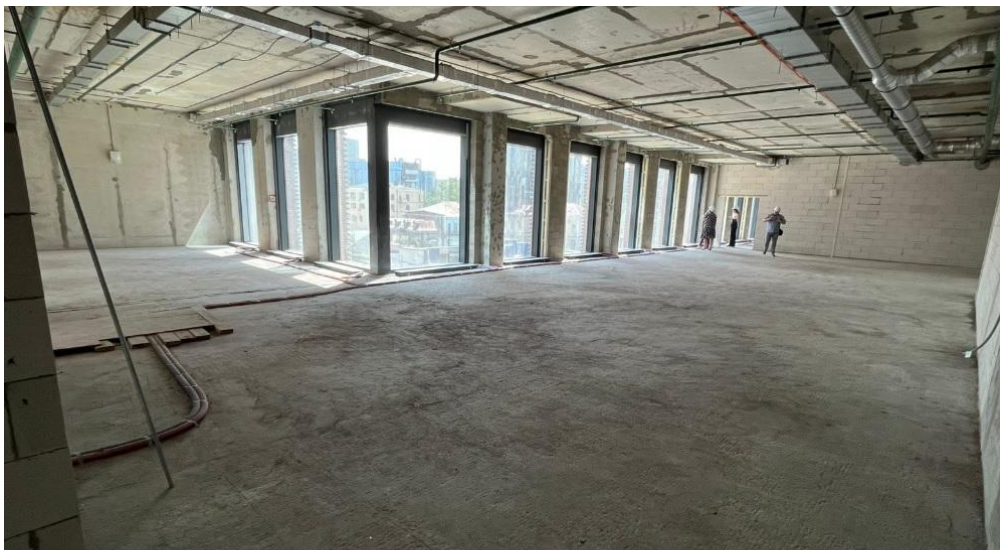
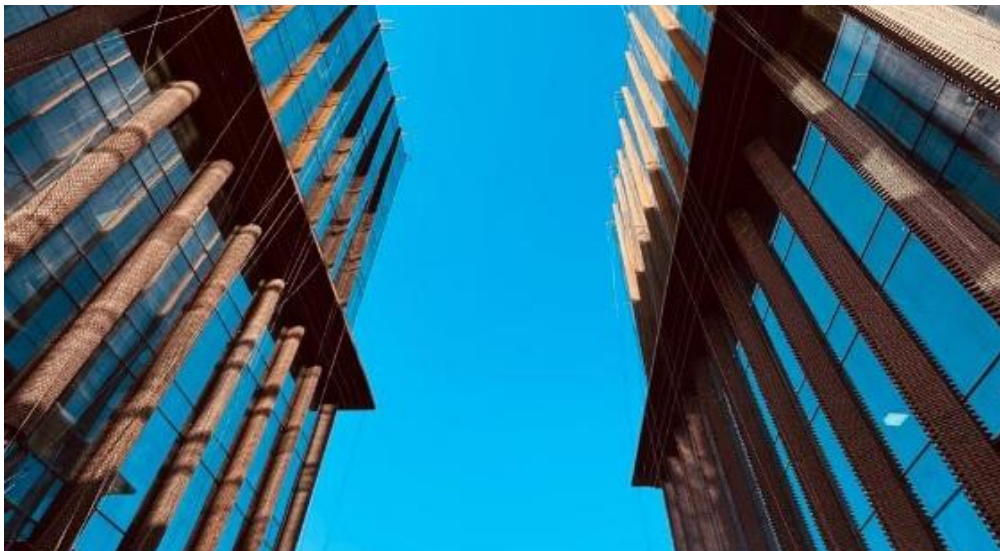
Уникальное предложение! Видовой офис в 10 минутах от центра Москвы по уникальной цене! Сдается в аренду офис в БЦ TALLER площадью 263,08 кв.м. В настоящий момент собственник делает ремонт в помещении, возможно согласовать свои пожелания. Новый БЦ Класса «А» со своим садом. Бизнес-центр TALLER – высокотехнологичный деловой кластер в сердце Павелецкого района Москвы. Проект стал первым за 14 лет офисным пространством класса А в данной локации, что сделало его уникальным как в целях покупки для ведения бизнеса, так и для инвестиций.

Ключевое преимущество TALLER – бесшовный цифровой ландшафт с интуитивным управлением. Инновационное деловое пространство наполнено передовыми технологиями, среди которых:

- Face Identification (Face ID)
- Сенсорные турникеты
- Система распознавания автомобильных номеров
- Собственный data-центр
- Мобильное приложение для собственников и арендаторов.

Корпус Восточный. Офис с панорамными окнами в пол и потолками 3.75м. Электрическая мощность 50кВт. Помещение с отделкой, есть своя мокрая точка.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 265 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(996)362-6169

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

