

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



Г. МОСКВА

ул 3-я Ямского Поля, д 32

ЛОТ № J62510



ПЛОЩАДЬ
484М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
7/8



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
Подземный
паркинг,
Наземный
охраняемый



СОСТОЯНИЕ
Офисная
отделка

СТОИМОСТЬ

1 128 632 Р

27 972 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

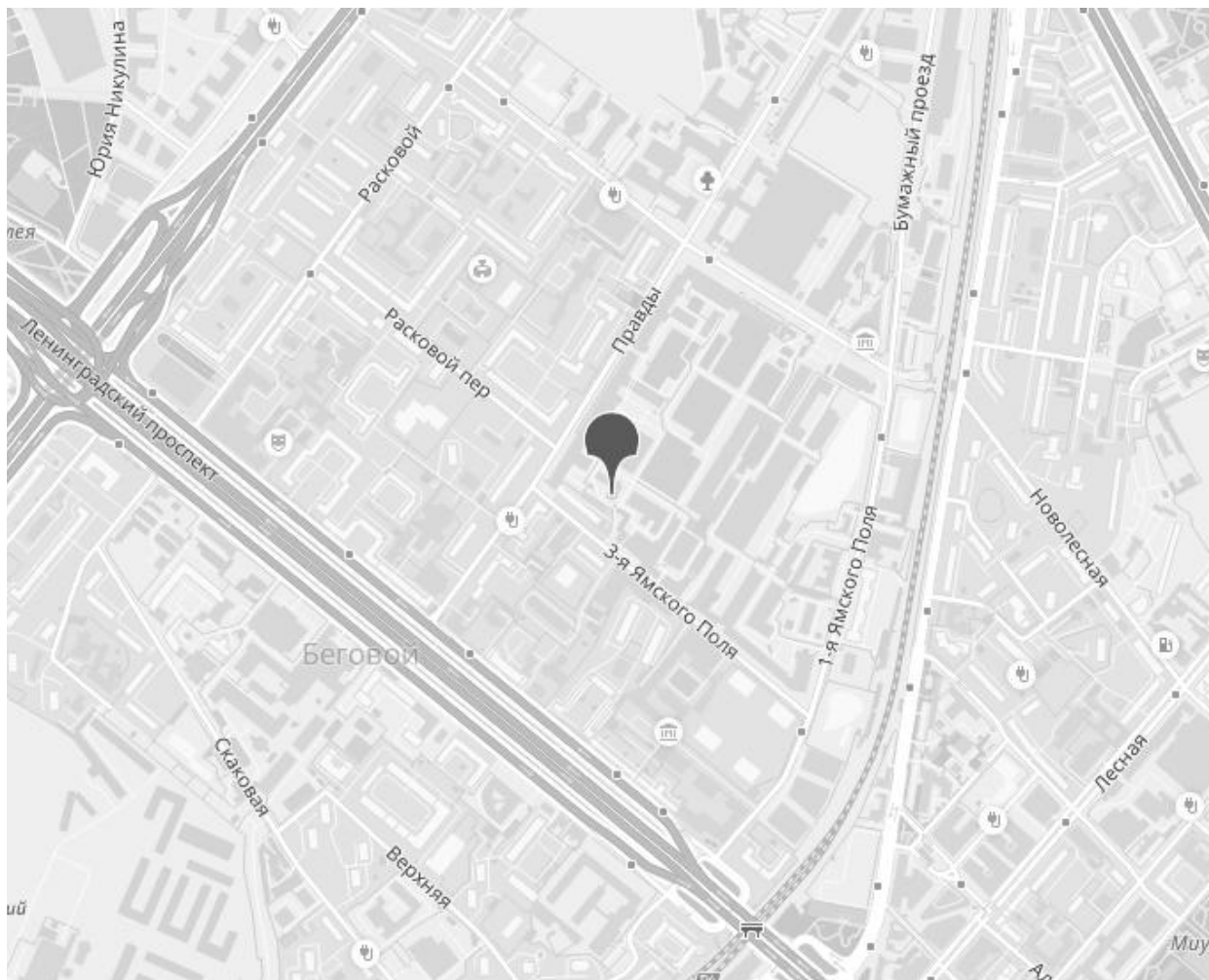
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



МЕТРО
Белорусская
11 минут пешком



АДРЕС
ул 3-я Ямского Поля, д 32
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на 7 этаже бизнес-центра класса В на 3-й улице Ямского Поля.

Дорога пешком до станции метро "Белорусская" займет около 10-ти минут.

Прекрасная транспортная и пешеходная доступность.

Общая площадь вакантного блока - 483,7 кв.м. В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - коридорно-кабинетная.

Санузлы на этаже.

Высота потолков 3,30 м.

Выделенная мощность на этаж – 50 кВт.

2 пассажирских лифта грузоподъемностью 1 000 кг.

Есть подземная и наземная автостоянка

В стоимость аренды включены 3 машиноместа. Возможна аренда доп. м/м по цене 13 000 рублей за м/м в месяц.

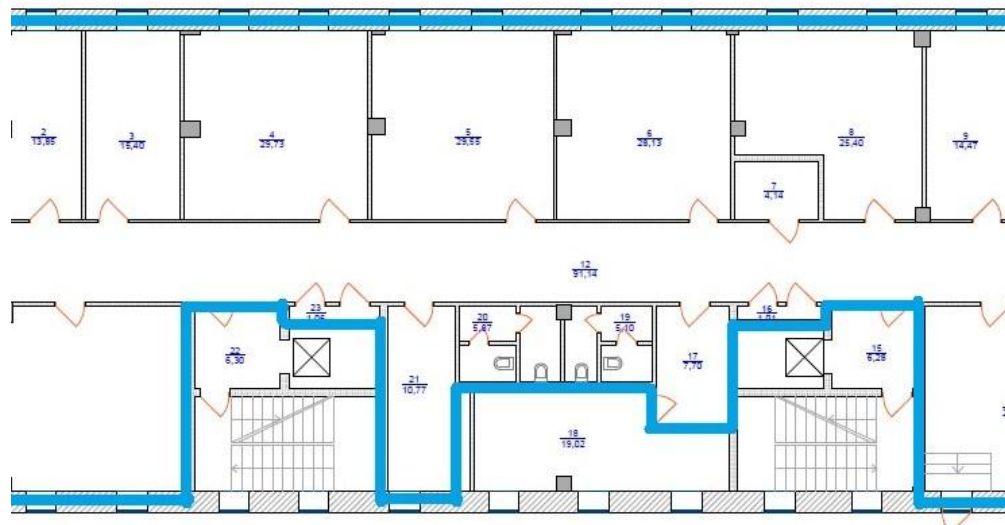
Интернет провайдер Наука-связь, Ростелеком, можно провести своего.

НДС, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи включены в стоимость.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



A large, empty room with light green walls, a wooden floor, and several windows. The room is divided by a white pillar and a glass partition. Sunlight is streaming in through the windows, creating bright patches on the floor.



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

