

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



Г. МОСКВА
ул 3-я Ямского Поля, д 32

ЛОТ № J62510



площадь
484 м²



этаж/этажность
7/8



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА
Смешанная



ПАРКИНГ
**Подземный
паркинг,
Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ
**Офисная
отделка**



СТОИМОСТЬ
1 128 632 ₽

27 972 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



МЕТРО
Белорусская
11 минут пешком



АДРЕС
ул 3-я Ямского Поля, д 32
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис на 7 этаже бизнес-центра класса В на 3-й улице Ямского Поля.

Дорога пешком до станции метро "Белорусская" займет около 10-ти минут. Прекрасная транспортная и пешеходная доступность.

Общая площадь вакантного блока - 483,7 кв.м. В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - коридорно-кабинетная.

Санузлы на этаже.

Высота потолков 3,30 м.

Выделенная мощность на этаж – 50 кВт.

2 пассажирских лифта грузоподъемностью 1 000 кг.

Есть подземная и наземная автостоянка
В стоимость аренды включены 3
машиноместа. Возможна аренда доп. м/м по
цене 13 000 рублей за м/м в месяц.

Интернет провайдер Наука-связь,
Ростелеком, можно провести своего.
НДС, эксплуатационные расходы и
коммунальные платежи включены в
стоимость.

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 484 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

