

г. москва **Москва, улица Прянишникова, 19Ас13**

ЛОТ № J62478



площадь **380м²**



этаж/этажность **1/3**



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.

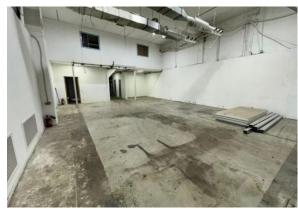


ПАРКИНГ



состояние Требуется капитальный ремонт





570 000 Р 18 000 м²/год



налог **УСН**



МЕТРО **Лихоборы** 15 минут пешком



АДРЕС
Москва, улица
Прянишникова, 19Ас13
СЕВЕРНЫЙ

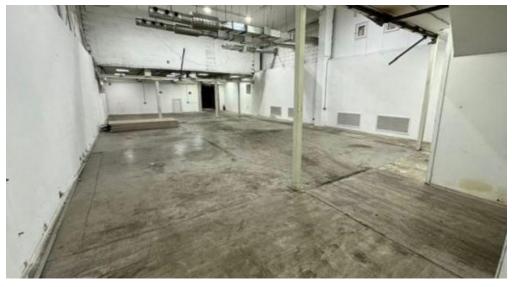


ОПИСАНИЕ

Предлагается помещение площадью 380кв.м. на закрытой охраняемой территории. Возможно увеличение на 240кв.м. за счет соседнего помещения. Здание не находится в зоне КРТ! Отдельный вход и удобная зона погрузки. Высота потолков до 5,5 м. Электрическая мощность около 100 кВт. Круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Пожарная сигнализация. Усиленные полы (выдерживают большие нагрузки). Собственная парковка. Помещение подходит под: производственные цеха складские комплексы логистические центры офисно-складские пространства Субаренда. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





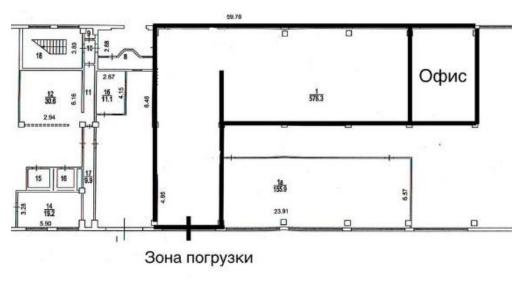












КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

